

Burada -bu kadar uzatmaya da gerek yok- maalesef, şöyle bir durum olmuş: Yani, Taşyapı AŞ, işte, çimento sektörüne girerken arazi talebinde bulunmuş, kendisi Edirne bölgesinde arazi aramış, fakat oralarda bulamamışlar. Kırklareli'ndeki bu boş araziyi -hazineye ait olan araziyi- her ne kadar yasal olarak üzerine şu anda böyle bir fabrikanın yapılması mümkün olmasa da, ileriye dönük olarak ...

(Mikrofon otomatik cihaz tarafından kapatıldı)

BAŞKAN – Sayın Dibek, lütfen tamamlayınız sözünüzü.

TURGUT DİBEK (Devamla) - ...denmiş ki: “Biz size bu yeri verelim, ne olur, ne olmaz. Bu arada sizler de biraz gayret gösterin, çalışın. 1/25.000’lik ölçekli TRAKAP kapsamında, bu Trakya’nın planlanması içerisinde bu alanın sanayi tesisi olarak gözükmesi için biraz gayret gösterin, oralara gözüksün; ondan sonra bir de 1/1000’likler hazırlanırken orada da biraz gayret gösterin, orada da bunlar, bu yer, bu alan sanayi tesisi kurulabilecek niteliğe bürünsün; ondan sonra da fabrikanızı kurun.” denmiş gibi gözüküyor. Bu konuyu, tabii, takip edeceğimizi, gündem dışı söz aldığım da, konuşmamı bitirirken de belirtmiştim değerli arkadaşlar. Önemli bir konu. Her şeyin yasalara uygun, hakkaniyet çerçevesinde, adalet çerçevesinde olması gerekir diye düşünüyoruz. Doğrusu budur. Yani, yöneticilerimize ve iktidarımıza, Sayın Bakanımıza da yakışan budur. Böyle olacağını da düşünüyorum.

Hepinize saygılar, sevgiler sunuyorum. (CHP sıralarından alkışlar)

BAŞKAN – Teşekkür ediyoruz Sayın Dibek.

Madde üzerinde şahsı adına söz isteyen var mı?.. Yok.

KAMER GENÇ (Tunceli) – Karar yeter sayısı istiyorum.

BAŞKAN – Karar yeter sayısı...

67’nci maddeyi oylarınıza sunuyorum, karar yeter sayısı arayacağım: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... 67’nci madde kabul edilmiştir, karar yeter sayısı vardır.

68’inci maddeyi okutuyorum:

Vaziyet plân ve projeleri

MADDE 68- Toplu yapılarda; yapıların konumları, ortak nitelikteki yerler ve tesisler, bunların kullanılış amaç ve şekilleri, toplu yapı kapsamındaki parsel veya parsellerin tamamını kapsayacak şekilde, bir bütün olarak ilgili makamlarca onaylanmış imar plânı hükümlerine uygun olarak hazırlanmış vaziyet plânında ve projelerde belirtilir.

Kamuya ayrılan yerlerin düzenlenmesi, işletilmesi ve bakımı, bu konuda yetkili kamu kurumu ile mutabakat sağlanması hâlinde, kamunun kullanımını kısıtlamamak şartıyla toplu yapı yönetiminde üstlenilebilir.

Toplu yapı uygulamasında, kat mülkiyetinin ve kat irtifakının tesisine, aranacak belgelere, tapuda yapılacak işlemlere ilişkin hususlar, Bayındırlık ve İskân Bakanlığınca hazırlanacak bir yönetmelikle düzenlenir.

BAŞKAN – 68’inci madde üzerinde Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Amasya Milletvekili Sayın Hüseyin Ünsal söz istemiştir.

Buyurunuz efendim. (CHP sıralarından alkışlar)

Süreniz on dakikadır.

CHP GRUBU ADINA HÜSEYİN ÜNSAL (Amasya) – Sayın Başkan, değerli üyeler; Kat Mülkiyeti Kanununda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun Tasarısı’nın 68’inci maddesi üzerinde söz almış bulunuyorum. Heyetinizi saygıyla selamlıyorum.