

İKİNCİ OTURUM**Açılma Saati: 16.59****BAŞKAN: Başkan Vekili Şükran Güldal MUMCU****KÂTİP ÜYELER: Canan CANDEMİR ÇELİK (Bursa), Fatoş GÜRKAN (Adana)**

BAŞKAN – Sayın milletvekilleri, Türkiye Büyük Millet Meclisinin 20’nci Birleşiminin İkinci Oturumunu açıyorum.

35 sıra sayılı Kanun Tasarısı’nın görüşmelerine kaldığımız yerden devam edeceğiz.

Komisyon? Burada.

Hükûmet? Burada.

Tasarının 14’üncü maddesini okutuyorum:

MADDE 14- 634 sayılı Kanunun 29 uncu maddesinin üçüncü fıkrasının sonuna aşağıdaki cümle eklenmiştir.

"İlk toplantı ile ikinci toplantı arasında bırakılacak zaman yedi günden az olamaz."

BAŞKAN – 14’üncü madde üzerinde gruplar adına söz yoktur.

Şahsı adına, Kırıkkale Milletvekili Sayın Turan Kıratlı söz istemiştir.

Sayın Kıratlı, buyurunuz.

Söz süreniz beş dakikadır.

TURAN KIRATLI (Kırıkkale) – Sayın Başkan, sayın milletvekilleri; Kat Mülkiyeti Kanununda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun Tasarısı’nın 14’üncü maddesiyle ilgili şahsım adına söz almış bulunuyorum. Hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Bu maddeyle yapılmak istenen, kat malikleri kurulunun yıllık toplantı şekliyle alakalıdır. Dolayısıyla, bununla alakalı çok fazla söylenecek bir şey yoktur. Malumualiniz, Kat Mülkiyeti Kanunu 1966 yılında çıkarılmış kırk bir yıllık bir kanundur. Eskiden tek parselde tek katlı yapı tipi vardı, şimdi tek parselde birden çok konut oluştu, bu sebeple de birçok sorun ortaya çıktı. Bunları çözmek üzere, Hükûmetimiz bu tasarıyı Meclisimize getirdi. Gördüğüm o ki, iktidar ve muhalefetiyle bütün partilerimizin tasarı üzerinde büyük ölçüde uzlaşmış olduklarını görüyorum. Bundan duyduğum memnuniyeti de ifade ediyorum. Benden önce söz alan çok değerli milletvekillerimiz, tasarı hakkında söylenmesi gereken birçok şeyleri ifade ettiler. Ben, burada, tekrara düşmemek için sözü fazla uzatmak istemiyorum.

Tasarının kanunlaşmasını umuyor, milletimiz için, özellikle kat malikleri ve bizi heyecanla bekleyen kiracılar için hayırlı olmasını diliyor, saygılar sunuyorum. (AK Parti sıralarından alkışlar)

BAŞKAN – Teşekkür ediyoruz Sayın Kıratlı.

14’üncü madde üzerinde söz isteyen, Kahramanmaraş Milletvekili Sayın Veysi Kaynak...

Madde üzerinde iki önerge vardır. Önergeleri önce geliş sırasına göre okutacağım, sonra ayıklılık sırasına göre işleme alacağım.

İlk önergeyi okutuyorum: