HÜSEYİN EKMEKCİOĞLU (Antalya) - Ülke satılıyor, heyecanlıyız tabii.

YUSUF SELAHATTİN BEYRİBEY (Devamla) - Değerli arkadaşlarım, tüzel kişiliklerle ilgili sıkıntı olduğunu biliyoruz. Bununla ilgili de Acil Eylem Planı içerisinde, Sanayi ve Ticaret Bakanlığımız, bununla ilgili -2007 yılının sonuna kadar bitmek üzere olacak- "MTK" denilen, Merkezî Tüzel Kişilik Bilgi Sistemi oluşuyor, veri tabanı oluşuyor. O veri tabanı oluşunca da, orada, hangi şirketlerin, ne kadar gayrimenkul aldığı, mal sahibi oldukları oradan takip edilebilecek. Tüzel kişiliklerle ilgili öyle bir sıkıntı şu anda mevcuttur, doğrudur. Onu da sizlerle paylaşıyorum.

Ben şunu öğrenmek istiyorum: Burada heyecanınıza katılıyorum. Bu ülke hepimizin, bu toprak hepimizin, bayrak hepimizin. Bu toprağın altında yaşayanlar, şehit olanlar, Türkiye Cumhuriyeti'nin dışarıdaki vatandaşları da dâhil olmak üzere, hepsinin... Onun için, Sayın Hükûmetimden, illerimizle ilgili, satılmış olan toprakların miktarları nedir, ne kadar değildir, satılmış mıdır? Bunların, buradaki milletvekillerimize birer birer verilmesi gerektiği kanaatini taşıyorum, bizlerle paylaşılması gerektiği kanaatini taşıyorum. Bu konuda bilgi eksikliğimiz olduğunu, yalan yanlış söylenen...

Mesela, Ani'yle ilgili söylenen ifadeden dolayı ifade etmek istiyorum. Ani'de, diyorlar ki, İngilizler almışlar. Her türlü kurumla görüştüm, aklınıza gelen her türlü kurumla görüştüm; Ani'de, 1 metre kare bile, ne satılmış arsa var ne de bina vardır. Ama, bir eski genel başkanımızın, merhum genel başkanımızın hanımı çıkıyor, diyor ki: "Ani İngilizler tarafından alınmıştır." Evet. Ben, inşallah, ümit ediyorum ki, o bilgiler Bakanlığımız tarafından hepimize iletilir.

Bu vesileyle, Başkanıma, bu kadar sabrettiğinden dolayı teşekkür ediyorum; beni sabırla dinlediğiniz için bütün milletvekillerime teşekkür ediyorum, saygılarımı sunuyorum. (AK Parti sıralarından alkışlar)

BAŞKAN - Teşekkür ediyorum Sayın Beyribey.

Gündem dışı konuşmaya, Hükûmet adına, Bayındırlık ve İskân Bakanı Faruk Özak cevap vereceklerdir.

Buyurun Sayın Bakan. (AK Parti sıralarından alkışlar)

Sayın Bakan, süreniz yirmi dakikadır.

BAYINDIRLIK VE İSKÂN BAKANI FARUK NAFIZ ÖZAK (Trabzon) - Sayın Başkan, değerli milletvekilleri; Kars Milletvekilimiz Sayın Selahattin Beyribey'in yabancılara gayrimenkul satışıyla ilgili konuşmasına katkıda bulunmak, cevap vermek üzere huzurlarınızdayım. Bu vesileyle, yüce Meclisi saygıyla selamlıyorum.

Tabii, bu konu çok konuşuldu. Ben, 2005 Temmuz ayında, tüm milletvekillerimize, Türkiye'deki yabancılara satılan gayrimenkullerle ilgili detaylı bir bilgiyi arz etmiştim. Tekrar bunu yenilemek gerekiyor, özellikle bundan sonra. Çok konuşuldu, birtakım aslı astarı olmayan haberler çıktı ve birtakım tereddütler oluştu. Biz, bunları, defalarca tekzip etmemize rağmen, maalesef, yine tereddütler var.

Ben, müsaadenizle, evvela, Türkiye'deki cumhuriyet öncesi ve cumhuriyet sonrası durumla ilgili sizlere bilgi arz etmek istiyorum. Birtakım münferit fermanlar istisna edilirse, cumhuriyet kurulana kadar, yabancı şahısların Osmanlı ülkesinde arazi iktisap edemedikleri, bu hususta bir hakkın mevcut olmadığını görüyoruz. Ancak, 8 Haziran 1868 tarihli bir kanun var, Uyruk-i Ecnebiyenin Emlaka Mutasarrıf Olmaları Hakkında Kanun ile yabancılara taşınmaz edinme hakkı kazandırıldı. Yabancıların bu Kanun'a göre edindikleri taşınmazlara ilişkin hakları, Birinci Dünya Savaşı'na kadar devam etti. 1914'te çıkan Kavanin-i Mevcudede Uhudu Atikaya Müstenit Ahkamın Lağvı Hakkında Yasa ile yabancılara önceden tanınan tüm ayrıcalıklar kaldırıldı. Yabancıların ülkemizde taşınmaz edinme hakları, 1923 tarihli Lozan Barış Anlaşması'yla bugünkü biçimini aldı.

SELAMİ YİĞİT (Kars) - Sayın Bakanım, Ege Bölgesi'nin durumunu da bir anlatırsanız.