600'ün üstündeki ihalesi yapıldı. Geçen hafta da Kastamonu'da 600 konutun üstündeki konuta 1 800 tane müracaat oldu. Demek ki, talep var, arz eksik. Biz diyoruz ki buradan, TOKİ Başkanı Kastamonu'daki temel atma töreninde, Kastamonu'nun Tosya İlçesinde, Abana'da, Araç'ta, Daday'da, bütün ilçelerinde -Cide de dahil olmak üzere- müracaatını yaptık. Bütün milletvekilleri, Kastamonu'da, omuz omza, birlikte olarak konut yapımını destekliyoruz. Ama, Kastamonu'da, merkezde, acil olarak, 1 000 konutun da, 2007 yılında ihalesini talep ediyoruz; çünkü, TOKİ Başkanı, Kastamonu'da 2 000 konuta söz vermiştir...

(Mikrofon otomatik cihaz tarafından kapatıldı)

BAŞKAN – Lütfen toparlar mısınız.

Buyurun.

MEHMET YILDIRIM (Devamla) – Bitiriyorum efendim.

...660 tane konutun yapımı devam etmektedir ve çekilişler yapılmıştır, 1 200 tane yurttaşımız yeni konut beklemektedir. Neden yeni konut, bu TOKİ'nin yaptığı konutlara talep var? Değerli arkadaşlar, bu yoksul insanlar, dargelirli insanlar, hayatta banka kapısına girmemiş insanlar, toplu konuttan yararlanabiliyor. Eğer bankaya girseler, zaten, onlar, kredi alamazlar; banka onlara kredi vermez. Binayı ipotek alsalar, kefalet isterler. Onun için, toplu konutun ve TOKİ'nin, Türkiye'de, konut bankası durumuna gelmesi lazım, teşvik etmemiz lazım, desteklememiz lazım ve bu kurumu yıpratmamamız lazım diyorum, hepinize saygılar sunuyorum; bu kanun, Türkiye'ye, hayırlı, uğurlu olsun diyorum. (AK Parti sıralarından alkışlar)

BAŞKAN – Teşekkür ediyorum Sayın Yıldırım.

Bölüm üzerinde, Anavatan Partisi Grubu adına söz isteyen Muharrem Doğan, Mardin Milletvekili.

Sayın Doğan, buyurun.

ANAVATAN PARTİSİ GRUBU ADINA MUHARREM DOĞAN (Mardin) – Sayın Başkan, değerli milletvekilleri; görüşülmekte olan 1223 sıra sayılı İskân Yasası kanun değişikliğinin İkinci Bölümü üzerinde, Anavatan Partisi Grubu adına söz almış bulunuyorum; Yüce Heyetinizi saygıyla selamlıyorum.

Değerli arkadaşlar, biraz önce de demiştim ki, konuşmamın başında demiştim ki "Biz, Anavatan Partisi Grubu olarak bu yasayı destekliyoruz." Ancak, bazı önerilerimiz var, eksik gördüğümüz hususlar var; o hususları da sizlerle paylaşmak istiyorum.

Önümüze getirip koyduğunuz kanun değişikliği teklifi incelendiğinde, Afetler Kanunu, Toprak Koruma Kanunu, Özel İdare Kanunu, Belediyeler Kanunu, Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğünün lağvedilme kanunu ve Kamulaştırma Kanunu ile 3194 sayılı İmar Kanunuyla ilgili yönetmelikler dikkate alınmamıştır. Bu kanun değişikliğinin hukukî ve sosyal boyutuyla çok oynadınız ve çok maddeleri de değiştirdiniz.

Serbest piyasa ekonomisinde devlet bizzat konut yapma görevini üstlenmez. Devletin görevi, altyapısı tamamlanmış arsa üreterek, bu arsaları kooperatif ve özel sektöre vermektir. Daha önemlisi, şehirlerin planlı olarak gelişmelerini sağlamaktır. Türkiye'de konut yapacak özel sektör ve kooperatifler vardır. Hepsinin amacı, ucuz, kaliteli ve depreme dayanıklı konut üreterek piyasayı canlandırmaktır.

Ekonomi ve piyasaları döndüren ve devri daim işlevi, görevi gören çark dönmüyor. Ne yazık ki, dört yıllık iktidar döneminizde bunları sağlayamadınız ve piyasaları canlandıramadınız. Ancak, AKP'nin değirmenine su taşıyan TOKİ, yaptığı birçok ihaleyi iptal etmekle ve AK Partiye siyasî rant sağlamakla meşguldür.