

takdirde, son işlemten itibaren 10 yıl geçmiş ise zamanasına uğrar, artık o hüküm infaz edilemez. Burada, anlaşmaları halinde onu zaten infaza köymayacaktır. Bunu da engelleyebilir demin buyurdunuz gibi.

BAŞKAN — Onu söylüyorum; almıştır ama yine zorluk çıkacaktır. Bir sene bekleyeceğine, gidip «verarsamın parasını» derse mesele kalmaz.

HÂKİM ALBAY EDİP GÜLTEKİN (İhtisas Komisyonu Üyesi) — Anlaşmalarına engel bir hal çıkarsa, her zaman için infazdan vazgeçebilirler.

BAŞKAN — 27 nci madde üzerinde söz almak isteyen var mı?

Buyurun Sayın Bakan.

İMAR VE İSKÂN BAKANI AHMET SAMSUNLU — Sayın Cumhurbaşkanım, zatiâliniz Side örneğini vermiştiniz. Şimdi, bu Side örneğini incelediğimizde bu hususun, 31 inci sayfadaki 18 inci maddenin (g) fıkrasında belirtilen kısma girdiğini tahmin ediyorum; bir de buraya giriyor. Acaba onlar hemen yıkılabilecek mi? Bu konuda bir açıklık yok.

Şimdi, (g) fıkrasında «Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilmiş bulunan «turizm alanlarında bir yıl içinde önlem almayan yapılar» diyor.

BAŞKAN — 18 inci maddenin (g) fıkrasında; «2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilmiş bulunan turizm alanlarında ve turizm merkezlerinde imar mevzuatına aykırı, inşa edilmiş veya inşası devam eden, ancak bu Kanunun yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir yıl içerisinde yürürlükten çeşitli ölçekli imar planlarında getirilmiş bulunan kararlara uygun hale getirilemeyen yapılar» deniliyor, onlar yıkılacak olanlardır.

İMAR VE İSKÂN BAKANI AHMET SAMSUNLU — Evet. Bu maddeye göre, onlar hakkında da yıkım kararı var.

BAŞKAN — Ancak, fıkrada, «gerçek ve özel hukuk tüzelkişilerinin arsa ve arazileri üzerine» deniliyor.

TUĞGENERAL CUMHUR EVCİL (İhtisas Komisyonu Başkanı) — Yani gerçek ve özel kişilere, ait araziler.

BAŞKAN — Bu okuduğumuz ona aittir.

İMAR VE İSKÂN BAKANI AHMET SAMSUNLU — Öyle ise, bu Side durumunda olanlar (g) fıkrasına mı girecekler?

BAŞKAN — Evet, (g) fıkrasına girer.

İMAR VE İSKÂN BAKANI AHMET SAMSUNLU — Yani bir yıl bekleyeceğiz.

BAŞKAN — Hayır; o durumda bir yıl beklemiyoruz.

(g) fıkrasına göre bir yıl bekleme var mı?

TUĞGENERAL CUMHUR EVCİL (İhtisas Komisyonu Başkanı) — Karara uymadığı takdirde, bir yıl sonra yıkılacak.

İMAR VE İSKÂN BAKANI AHMET SAMSUNLU — Sayın Cumhurbaşkanım, onlar hakkında da mahkeme kararı var.

TUĞGENERAL CUMHUR EVCİL (İhtisas Komisyonu Başkanı) — Sayın Cumhurbaşkanım, Turizm Bakanlığı Side'de bir plan yaptırdı. Bu plana göre, o binanın muhafazası mümkünse, otel haline getirilebiliyorsa, otel olacaksa, bir yıl için duracak. Aksi halde, otel olmayacaksa ve binanın tümünün ortadan kalkması gerekiyorsa, o bina yıkılacak.

İMAR VE İSKÂN BAKANI AHMET SAMSUNLU — Yani (g) fıkrasına göre yıkılacak.

BAŞKAN — Orada «bir yıl bekleme» kaydı yok.

TUĞGENERAL CUMHUR EVCİL (İhtisas Komisyonu Başkanı) — O muhafaza, ancak karara tesisini uyduranlar içindir.

İMAR VE İSKÂN BAKANI AHMET SAMSUNLU — Turizm Bakanlığı karar verir.

BAŞKAN — Hayır, bunun 27 nci madde ile bir alakası yok. 27 nci madde «özel şahısların arazileri üzerine yapılmış yapılar» ile ilgilidir ve karar da ona göre çıkmış. Diğer, özel şahsın arazisi değil, devletin arazisi üzerine yapılmış yapılardır.

İMAR VE İSKÂN BAKANI AHMET SAMSUNLU — Ben Side örneğini burada şunun için verdim: (g) fıkrası içinde, yani Turizm Bakanlığı «hayır, reddediyorum» dediğinde bir yılı beklemeden, isterse hemen yıktırabilecek. Bu hususu bir defa daha vurgulamak istedim.

BAŞKAN — 27 nci madde üzerinde başka söz almak isteyen var mı? Yok.

Maddeyi oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Etmeyenler... Kabul edilmiştir.

28 inci maddeyi okutuyorum:

Afete maruz bölgelerin yeniden değerlendirilmesi sonunda yapılacak uygulamalar

MADDE 28. — Afete maruz bölge vasfından tamamen veya kısmen çıkarılması uygun görülen yerlerde, yapılan bir program dahilinde beş yıl içinde gerekli tertip ve tedbirler alınırken, bu tertip ve tedbirler dolayısıyla yapılacak harcamalar için, daha önce tespit edilmiş hak sahipleri hariç diğer yapı sa-