

T.B.M.M.

(S. Sayısı : 789)

**Endüstri Bölgeleri Kanunu Tasarısı ve Sanayi, Ticaret,  
Enerji, Tabii Kaynaklar, Bilgi ve Teknoloji Komisyonu  
Raporu (1/906)**

*Not : Tasarı Başkanlıkça, Plan ve Bütçe ve Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar, Bilgi ve Teknoloji Komisyonlarına havale edilmiştir.*

T.C.

Başbakanlık

10.9.2001

Kanunlar ve Kararlar

Genel Müdürlüğü

Sayı : B.02.0.KKG.0.10/101-238/4188

**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

Başkanlığımıza arzı Bakanlar Kurulunca 23.8.2001 tarihinde kararlaştırılan "Endüstri Bölgeleri Kanunu Tasarısı" ile gerekçesi ilişikte gönderilmiştir.

Gereğini arz ederim.

*Bülent Ecevit*

**Başbakan**

**GENEL GEREKÇE**

Son yıllarda tüm dünyayı etkisi altına alan küreselleşme akımı, sermayenin dünyanın bütün bölgelerini rahatça dolaşmasını ve yatırımlarda kullanılmasını kolaylaştırmıştır. Zaten küreselleşme ve dünyayla entegrasyon düşüncelerinin asıl amaçlarından biri de budur.

Yabancı sermaye, fark gözetmeksizin kendisi için uygun ortam bulunan bütün ülkelere girmekte, bu ortam bozulduğunda ise çıkmaktadır. Yabancı sermayenin bir ülkeye girişi ülke ekonomisi için nasıl olumlu bir etki yapıyorsa, çıkışı da ülke ekonomisini o ölçüde olumsuz yönde etkilemektedir. Bu durum Türkiye'nin son yıllarda yaşadığı bütün ekonomik ve finansal krizlerde gözlemlenmektedir. Bu nedenle yabancı sermayenin ülkeye sağlıklı bir şekilde girmesi, üretime ve ekonomik yatırımlara yöneltilmesi için gerekli ortamın sağlanması, iyi işleyen bir ekonominin oluşturulması ve dünyaya yaşanan ekonomik ve finansal krizlerden en az şekilde etkilenilmesi için zorunlu görülmektedir.

Diğer taraftan, ülkeye yabancı sermaye girişini artırmanın yanı sıra yatırım yapmak isteyen yerli girişimcilerin de özendirilmesi ve teşvik edilmesi, ülke ekonomisinin sağlıklı bir yapıya kavuşturulması için hayati önem arz etmektedir.

Yukarıda belirtilen amaçları gerçekleştirmek üzere yatırımların teşvik edilmesi ve yabancı sermaye girişinin artırılmasına yönelik endüstri bölgeleri oluşturulması amacıyla bu Kanun Tasarısı hazırlanmıştır.

## MADDE GEREKÇELERİ

Madde 1. — Madde ile, Kanunun amaç ve kapsamı; globalleşen dünyada ülkeler arasında dolaşan sermayenin ülkemiz ekonomisine de katkı sağlayabilmesini teminen yatırımları teşvik etmek ve yabancı sermaye girişinin artırılmasını sağlamak üzere endüstri bölgelerinin kurulması ve bu bölgelerde gerçekleştirilecek yatırımlara ilişkin izin ve teşviklerin düzenlenmesi olarak düzenlenmiştir.

Madde 2. — Madde ile, endüstri bölgeleri kurulacak alanları belirlemek ve bu Kanunla verilen diğer görevleri yerine getirmek üzere, Başbakanlık Müsteşarının başkanlığında Maliye, Bayındırlık ve İskân, Tarım ve Köyişleri, Sanayi ve Ticaret, Enerji ve Tabii Kaynaklar, Kültür, Turizm ve Çevre bakanlıkları müsteşarları, Devlet Planlama Teşkilâtı, Hazine, Dış Ticaret ve Denizcilik Müsteşarları, Köy Hizmetleri Genel Müdürü ile Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) temsilcisinden oluşan Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulu adı altında bir kurul oluşturulmaktadır.

Madde 3. — Madde ile, endüstri bölgelerinin kurulma prosedürü açıklanmaktadır. Buna göre, ülke ekonomisinin gelişmesini ve teknoloji transferini sağlamak, üretim ve istihdamı artırmak, yatırımları teşvik etmek amacıyla; Sanayi ve Ticaret Bakanlığının önerisi üzerine Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulunca belirlenen yerlerde Bakanlar Kurulunca endüstri bölgeleri kurulabilmesi, endüstri bölgelerinin kurulmasına ilişkin Bakanlar Kurulu kararlarının Resmî Gazetede yayımlanması ve endüstri bölgesi olarak belirlenen arazilerin hiçbir şekilde başka amaçlarla kullanılamaması öngörülmektedir.

Ayrıca, endüstri bölgelerinin yönetim ve işletilmesinin, endüstri bölgesi olarak tespit edilen alanın sınırları içinde olan il valisinin başkanlığında ilgili belediye başkanı ve Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kuruluna üye bakanlık ve kuruluşların temsilcilerinden oluşan komisyon tarafından yürütülmesi öngörülmektedir.

Endüstri bölgelerinde yatırım yapmak isteyen yatırımcılar başvurularını Sanayi ve Ticaret Bakanlığına yapacak, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı bu başvuruları ilgili komisyona iletcek ve komisyonlar yatırım için gerekli olan izin, ruhsat ve benzeri işlemleri en geç 3 ay içerisinde sonuçlandıracaktır. Bu süre içerisinde ilgili kamu kurum ve kuruluşlarınca gerekli işlemler yapılmadığı takdirde, komisyon tarafından re'sen izin verilecektir. Ancak, işlemlerin başlatılması için, talepte bulunan kuruluş tarafından, yatırımda kullanacağı sabit yatırım tutarının % 1'ini geçmemek üzere Bakanlar Kurulunca belirlenecek tutarın, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı merkez saymanlık müdürlüğü hesabına endüstri bölgelerinin yönetim ve işletilmesinde kullanılmak üzere katkı payı olarak yatırılması zorunluluğu getirilmektedir.

Endüstri bölgelerinin yönetim ve işletilmesinde görev alan komisyon üyelerine, kamu iktisadi teşebbüslerinde yönetim kurulu başkan ve üyelerine ödenen aylık ücret ve diğer ödemeler tutarında ücret ödenmesi hükme bağlanmaktadır.

Madde 4. — Madde ile, endüstri bölgelerinde yapılacak yatırımlarda uygulanacak teşvik tedbirleri düzenlenmektedir.

Madde 5. — Madde ile Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulu ve komisyonların çalışması, endüstri bölgelerinin seçimi, yatırım izni verilmesi, Sanayi ve Ticaret Bakanlığının bütçesine özel ödenek kaydedilen tutarların harcanma usul ve esasları ile Kanunun uygulanmasıyla ilgili diğer hususların Sanayi ve Ticaret Bakanlığınca çıkarılacak yönetmelikle belirlenmesi öngörülmektedir.

Geçici Madde 1. – Madde ile, mevcut organize sanayi bölgelerinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığınca, serbest bölgelerden ise Dış Ticaret Müsteşarlığınca uygun görülenlerin Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulunun teklifi üzerine Bakanlar Kurulunca endüstri bölgesine dönüştürülebilmesine imkân sağlanmaktadır.

Ayrıca, endüstri bölgesi kurulması talep edilen yerlerde organize sanayi bölgelerinin bulunması durumunda, öncelikle mevcut organize sanayi bölgelerinin endüstri bölgesine dönüştürülmesi hükme bağlanmaktadır.

Madde 6. – Yürürlük maddesidir.

Madde 7. – Yürütme maddesidir.

### **Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar, Bilgi ve Teknoloji Komisyonu Raporu**

*Türkiye Büyük Millet Meclisi  
Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar,  
Bilgi ve Teknoloji Komisyonu*

28.12.2001

*Esas No. : 1/906*

*Karar No. : 13*

### **TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

“Endüstri Bölgeleri Kanunu Tasarısı”nın Maliye, Bayındırlık ve İskân, Tarım ve Köyişleri, Sanayi ve Ticaret, Kültür, Turizm ve Çevre Bakanlıkları ile Devlet Planlama, Hazine, Dış Ticaret ve Denizcilik Müsteşarlıkları ve Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği temsilcilerinin 23.11.2001 tarihinde katılmasıyla komisyonumuzda görüşülmesine başlanmıştır.

Kanun Tasarısının geneli üzerinde yapılan görüşmelerde bir alt komisyonunda incelenmesi karar altına alınmıştır. Alt komisyon kurularak çalışmalarına başlamış, 26.11.2001, 4.12.2001, 7.12.2001 ve 26.12.2001 tarihlerinde yaptığı toplantılardaki çalışmalarını bir rapor halinde komisyonumuza sunmuştur.

Komisyonumuz 27.12.2001 tarihinde yaptığı toplantıda alt komisyonun yaptığı çalışmalar doğrultusunda Tasarıyı görüşmeye başlamıştır.

Kanun Tasarısının geneli üzerinde yapılan görüşmeler tamamlanmış, maddelerine geçilmesi oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

Kanun Tasarısının başlığı, 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 14 üncü maddesinde bir değişiklik yapılması nedeniyle buna uygun olarak “Endüstri Bölgeleri Kanunu ve 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Tasarısı” olarak yeniden düzenlenmiştir.

Kanun Tasarısının 1 inci maddesinin birinci fıkrası; yurt dışında çalışan işçilerin tasarruflarını da kapsayacak şekilde değiştirilmiştir.

Kanun Tasarısının 2 nci maddesi aynen kabul edilmiştir.

Kanun Tasarısının 3 üncü maddesinin üçüncü fıkrasının ikinci cümlesinde başvuruda bulunan kuruluşlardan kesilecek katkı payı % 1’den % 0.5’e indirilmiştir. Yine 3 üncü maddenin dördüncü fıkrasından sonra gelmek üzere endüstri bölgelerinin tüzel kişiliğinin olmaması ve Sanayi ve Ticaret Bakanlığının araziyi kendi adına tescil edememesi sebebiyle “Kamulaştırma Ödeneği Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Bütçesinden karşılanan endüstri bölgesi arazisi Hazine adına tapuda tescil edilir” şeklinde yeni bir fıkra eklenmiştir.

Ülkemizde uygulanan çevre, tarım arazileri, sağlık ve güvenlik mevzuatına göre, işletmeler kurulmadan önce çeşitli belge ve izinler almak mecburiyetindedir. Bu belge ve izinlerin verilmesi aşamasında; yatırım için istenen bilgi ve belgeler ile inceleme ve değerlendirme süreci çok büyük benzerlikler içermektedir. Hem çeşitli mevzuat ile istenen incelemelerin tam olarak yapılması, hem de emek, zaman ve para israfının önlenmesi amacıyla Tasarının 3 üncü maddesinin altıncı fıkrası “Endüstri Bölgelerinde yatırım yapmak isteyen gerçek ve tüzel kişiler çevre, tarım arazileri, sağlık ve güvenlik ile ilgili mevzuatta yer alan bilgileri de içeren bir Etki Belirleme ve Değerlendirme Raporunu Sanayi ve Ticaret Bakanlığına sunarlar. Bu raporu incelemek ve değerlendirmek üzere Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kuruluna üye Bakanlık ve kuruluşlar ile Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı, Sağlık Bakanlığı ve Endüstri Bölgesinin bulunduğu yerin Belediyesinin yetkili temsilcilerinden oluşan bir inceleme değerlendirme komisyonu kurulur. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı, raporun Bakanlığa ulaşmasından itibaren iki işgünü içerisinde inceleme değerlendirme komisyonu üyelerine ulaştırır. İnceleme değerlendirme komisyonu üyeleri en geç iki hafta içerisinde raporu değerlendirir, eksiklik tespit edilmiş ise bunların en geç bir ay içerisinde giderilmesi için yatırımcıya bildirilir. Yatırımcının eksiklikleri giderdiğini bildirmesinden sonra, inceleme değerlendirme komisyonu yatırımın kabulünü ya da reddini en geç on gün içerisinde oy çokluğu ile karara bağlar. Yatırım reddedilmiş ise yatırımcı tarafından Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Merkez Saymanlık Müdürlüğü hesabına yatırılmış olan katkı payı iade edilir. Yatırım kabul edilmiş ise, çevre, sağlık, güvenlik mevzuatına göre işletmelerin alması gereken kurma izni, çevresel etkileri olumlu belgesi, gayri sihhi müessese ruhsatı gibi işletmelerin kurulması için gerekli belgeler ilgili kuruluşları tarafından başkaca bir işleme gerek kalmaksızın tanzim edilerek en geç 15 gün içerisinde yatırımcıya iletilmek üzere Sanayi ve Ticaret Bakanlığına gönderilirler.” şeklinde değiştirilmiştir. Ayrıca maddeye bu fıkradan sonra gelmek üzere aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

“Etki Belirleme ve Değerlendirme Raporlarında yer alacak hususlar, inceleme değerlendirme komisyonlarının çalışma usul ve esasları, hangi bakanlık ve kuruluşların yatırımın kabulü kararından sonra hangi belgeleri verecekleri yönetmelikle belirlenir.”

Kanun Tasarısının 4 üncü maddesinin ilk fıkrasının birinci cümlesindeki “200” sayısı, ilk defa sigortalı olacakların bu kanundan yararlanacak kuruluşları çok fazla sınırladığından; “100” olarak, yine son fıkrasındaki “15 trilyon” aynı gerekçe ile “10 trilyon” olarak değiştirilmiştir.

Kanun Tasarısının 4 üncü maddesinin üçüncü fıkrasının son cümlesi; Sanayi ve Ticaret Bakanlığı bütçesinden karşılanan endüstri bölgesi arazisinin Hazine adına tescil edilmesi mecburiyetinden dolayı “Bu şekilde kamulaştırılan taşınmaz malların kamulaştırma bedelleri Sanayi ve Ticaret Bakanlığı bütçesinden karşılanmış ise, bu taşınmaz mallar üzerinde sözleşmesinde belirtilen süre kadar yatırımcılar lehine bedeli karşılığında, kamulaştırma bedeli yatırımcılar tarafından karşılanmış ise, yatırımcılar lehine bedelsiz olarak irtifak hakkı tesis edilebilir. İrtifak haklarına ilişkin tüm işlemler Maliye Bakanlığınca yapılır” şeklinde değiştirilmiştir.

Kanun Tasarısının 5 inci maddesi aynen kabul edilmiştir.

Kanun Tasarısına, OSB kurucusu kurum ve kuruluşların mali yetersizlikleri çerçevesinde ve OSB projelerinin gerçekleştirilmesi için, projenin bir bütün olarak ele alınması ve genel idare giderlerinin de kredi kapsamına alınması gerektiğinden 6 ncı madde olarak; 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 14 üncü maddesinin birinci fıkrasının birinci cümlesine “tutan” kelimesinden sonra gelmek üzere “ve genel idare giderleri” ibaresi ilave edilmiştir.

Kanun Tasarısının geçici 1 inci maddesinin birinci ve ikinci fıkralarının sonunda yer alan “bölgesine dönüştürülebilir ve” ibarelerinin “bölgesi olarak ilan edilebilir” şeklinde değiştirilmesi ve

serbest bölgelerle ilgili ibarelerin metinden çıkarılması, üçüncü fıkra olarak endüstri bölgesi olarak ilan edilen organize sanayi bölgeleri mevcut organları vasıtasıyla sevk ve idare edilir. Bu bölgelerde, bu Kanun ile tanımlanan yatırımı gerçekleştiren yatırımcılar yine bu Kanun ile getirilen teşviklerden yararlanırlar”, ibaresi, bu bölgelerin tüzel kişilikleri, organları ve idare yapılarının değişmesini önlemek için ilave edilmiştir.

Kanun tasarıasının 6 ncı maddesi 7 nci madde olarak, 7 nci maddesi 8 inci madde olarak aynen kabul edilmiştir.

Raporumuz Yüksek Başkanlığa saygı ile sunulur.

Başkan	Başkanvekili	Üye
<i>Hasan Kaya</i>	<i>Miraç Akdoğan</i>	Saffet Kaya
Konya	Malatya	Ardahan
		(İmzada bulunamadı)
Üye	Üye	Üye
<i>Cengiz Altunkaya</i>	<i>Halit Dikmen</i>	<i>İlhan AYTEKİN</i>
Aydın	Aydın	Balıkesir
Üye	Üye	Üye
<i>Aydın Gökmen</i>	<i>İlyas Yılmazyıldız</i>	<i>Kenan Sönmez</i>
Balıkesir	Balıkesir	Bursa
Üye	Üye	Üye
<i>Hüseyin Karagöz</i>	<i>Abdülşamet Turgut</i>	<i>Akıf Serin</i>
Çankırı	Diyarbakır	İçel
Üye	Üye	Üye
<i>Mustafa Haykur</i>	<i>Ahmet Arkan</i>	<i>Cumali Durmuş</i>
Kırşehir	Kocaeli	Kocaeli
Üye	Üye	Üye
<i>Özkan Öksüz</i>	<i>Eyüp Doğanlar</i>	<i>Mükerrerem Levent</i>
Konya	Niğde	Niğde
	Üye	
	<i>Şükrü Ünal</i>	
	Osmaniye	

## HÜKÜMETİN TEKLİF ETTİĞİ METİN

### ENDÜSTRİ BÖLGELERİ KANUNU TASARISI

#### Amaç ve kapsam

MADDE 1. - Bu Kanunun amacı, yatırımları teşvik etmek ve yabancı sermaye girişinin artırılmasını sağlamak üzere endüstri bölgelerinin kurulması, yönetim ve işletilmesine ilişkin esasları düzenlemektir.

Bu Kanun, Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulunun oluşumu, endüstri bölgelerinin kurulmasını ve bu bölgelerde gerçekleştirilecek yatırımlara ilişkin izin ve teşvikleri kapsar.

#### Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulu

MADDE 2. - Endüstri bölgeleri kurulacak alanları belirlemek ve bu Kanunla verilen diğer görevleri yerine getirmek üzere Başbakanlık Müsteşarının başkanlığında, Maliye, Bayındırlık ve İskân, Tarım ve Köyişleri, Sanayi, Ticaret, Enerji ve Tabii Kaynaklar, Kültür, Turizm ve Çevre Bakanlıkları Müsteşarları, Devlet Planlama Teşkilâtı, Hazine, Dış Ticaret ve Denizcilik Müsteşarları, Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü ile Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği temsilcisinden oluşan Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulu kurulmuştur.

Kurul, gerektiğinde ilgili kurum ve kuruluşların görüşlerine başvurur ve bunların temsilcilerini toplantıya davet eder. Kurulun sekretarya hizmetleri, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından yürütülür.

#### Endüstri bölgeleri

MADDE 3. - Ülke ekonomisinin gelişmesini ve teknoloji transferini sağlamak,

## SANAYİ, TİCARET, ENERJİ, TABİİ KAYNAKLAR, BİLGİ VE TEKNOLOJİ KOMİSYONUNUN KABUL ETTİĞİ METİN

### ENDÜSTRİ BÖLGELERİ KANUNU TASARISI

### (ENDÜSTRİ BÖLGELERİ KANUNU VE ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN TASARISI)

#### Amaç ve kapsam

MADDE 1. - Bu Kanunun amacı, yatırımları teşvik etmek, yurtdışında çalışan Türk işçilerinin tasarruflarını Türkiye'de yatırıma yönlendirmek ve yabancı sermaye girişinin artırılmasını sağlamak üzere endüstri bölgelerinin kurulması, yönetim ve işletilmesine ilişkin esasları düzenlemektir.

Bu Kanun, Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulunun oluşumunu, endüstri bölgelerinin kurulmasını ve bu bölgelerde gerçekleştirilecek yatırımlara ilişkin izin ve teşvikleri kapsar.

#### Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulu

MADDE 2. - Kanun Tasarısının 2 nci maddesi Komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

#### Endüstri bölgeleri

MADDE 3. - Ülke ekonomisinin gelişmesini ve teknoloji transferini sağlamak,

(Hükümetin Teklif Ettiği Metin)

Üretim ve istihdamı artırmak, yatırımları teşvik etmek ve yabancı sermaye girişini artırmak amacıyla; Sanayi ve Ticaret Bakanlığının önerisi üzerine Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulunca belirlenen yerlerde, Bakanlar Kurulunca endüstri bölgeleri kurulabilir. Endüstri bölgelerinin kurulmasına ilişkin Bakanlar Kurulu kararları Resmî Gazetede yayımlanır. Endüstri bölgesi olarak belirlenen araziler hiçbir şekilde başka amaçlarla kullanılamaz.

Endüstri bölgelerinin yönetim ve işletilmesi, endüstri bölgesi olarak tespit edilen alanın sınırları içinde olan il valisinin başkanlığında, ilgili belediye başkanı ve Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kuruluna üye bakanlık ve kuruluşların temsilcilerinden oluşan komisyon tarafından yürütülür.

Endüstri bölgelerinde yatırım yapmak isteyen yerli veya yabancı gerçek ve tüzel kişiler Sanayi ve Ticaret Bakanlığına başvurur. Başvuruda bulunan kuruluşun, yatırımda kullanılacağı sabit yatırım tutarının % 1'ini geçmemek üzere Bakanlar Kurulunca belirlenecek tutarı, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı merkez saymanlık müdürlüğü hesabına endüstri bölgelerinin yönetim ve işletilmesinde kullanılmak üzere katkı payı olarak yatırması zorunludur. Yatırılan bu tutarlar Maliye Bakanlığınca bir yandan genel bütçeye özel gelir, diğer yandan Bakanlık bütçesinde açılacak tertiplere özel ödenek kaydedilir.

Endüstri bölgelerinin kurulması için gerekli arazi temini ve alt yapı ile ilgili giderler Sanayi ve Ticaret Bakanlığı bütçesine bu amaçla konulacak ödenek ile bu madde hükmüne göre kaydedilecek özel ödenekten karşılanır. Kaydedilen özel ödeneklerden yılı içerisinde kullanılmayan tutarlar, Maliye Bakanlığınca Sanayi ve Ticaret Bakanlığının ertesi yıl bütçesine devren özel gelir ve ödenek kaydedilir.

(Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar, Bilgi ve Teknoloji Komisyonunun Kabul Ettiği Metin)

Üretim ve istihdamı artırmak, yatırımları teşvik etmek ve yabancı sermaye girişini artırmak amacıyla; Sanayi ve Ticaret Bakanlığının önerisi üzerine Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulunca belirlenen yerlerde, Bakanlar Kurulunca endüstri bölgeleri kurulabilir. Endüstri bölgelerinin kurulmasına ilişkin Bakanlar Kurulu kararları Resmî Gazetede yayımlanır. Endüstri bölgesi olarak belirlenen araziler hiçbir şekilde başka amaçlarla kullanılamaz.

Endüstri bölgelerinin yönetim ve işletilmesi, endüstri bölgesi olarak tespit edilen alanın sınırları içinde olan il valisinin başkanlığında, ilgili belediye başkanı ve Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kuruluna üye bakanlık ve kuruluşların temsilcilerinden oluşan komisyon tarafından yürütülür.

Endüstri bölgelerinde yatırım yapmak isteyen yerli veya yabancı gerçek ve tüzel kişiler Sanayi ve Ticaret Bakanlığına başvurur. Başvuruda bulunan kuruluşun, yatırımda kullanılacağı sabit yatırım tutarının % 5'ini geçmemek üzere Bakanlar Kurulunca belirlenecek tutarı, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Merkez Saymanlık Müdürlüğü hesabına endüstri bölgelerinin yönetim ve işletilmesinde kullanılmak üzere katkı payı olarak yatırması zorunludur. Yatırılan bu tutarlar Maliye Bakanlığınca bir yandan genel bütçeye özel gelir, diğer yandan Bakanlık bütçesinde açılacak tertiplere özel ödenek kaydedilir.

Endüstri bölgelerinin kurulması için gerekli arazi temini ve alt yapı ile ilgili giderler Sanayi ve Ticaret Bakanlığı bütçesine bu amaçla konulacak ödenek ile bu madde hükmüne göre kaydedilecek özel ödenekten karşılanır. Kaydedilen özel ödeneklerden yılı içerisinde kullanılmayan tutarlar, Maliye Bakanlığınca Sanayi ve Ticaret Bakanlığının ertesi yıl bütçesine devren özel gelir ve ödenek kaydedilir.

(Hükümetin Teklif Ettiği Metin)

Bu Kanun kapsamında yapılacak harcamalarda 1050 sayılı Muhasebe-i Umumiye Kanunu ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanmaz.

Sanayi ve Ticaret Bakanlığı, endüstri bölgelerinde yatırım yapmak isteyen yerli veya yabancı gerçek ve tüzel kişilerin taleplerini ilgili komisyona iletir. Komisyonlar yatırım için gerekli olan izin, ruhsat ve benzeri işlemleri en geç 3 ay içerisinde sonuçlandırır. Bu süre içerisinde ilgili kamu kurum ve kuruluşlarınca gerekli işlemler yapılmadığı takdirde, komisyon tarafından re'sen izin verilir.

Endüstri bölgelerinin yönetim ve işletilmesinde görev alan komisyon üyelerine, kamu iktisadi teşebbüslerinde yönetim kurulu başkan ve üyelerine ödenen aylık ücret ve diğer ödemeler tutarında ücret ödenir. Bu ödemeler Sanayi ve Ticaret Bakanlığının bütçesinden karşılanır ve damga vergisi hariç herhangi bir vergi ve kesintiye tâbi tutulmaz.

(Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar, Bilgi ve Teknoloji Komisyonunun Kabul Ettiği Metin)

Kamulaştırma ödeneği Sanayi ve Ticaret Bakanlığı bütçesinden karşılanan endüstri bölgesi arazisi Hazine adına tapuda tescil edilir.

Bu Kanun kapsamında yapılacak harcamalarda 1050 sayılı Muhasebe-i Umumiye Kanunu ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uygulanmaz.

Endüstri bölgelerinde yatırım yapmak isteyen gerçek ve tüzel kişiler, çevre, tarım arazileri, sağlık ve güvenlik ile ilgili mevzuatta yer alan bilgileri de içeren bir Etki Belirleme ve Değerlendirme Raporunu, Sanayi ve Ticaret Bakanlığına sunarlar. Bu raporu incelemek ve değerlendirmek üzere Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kuruluna üye bakanlık ve kuruluşlar ile Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı, Sağlık Bakanlığı ve Endüstri Bölgesinin bulunduğu yerin belediyesinin yetkili temsilcilerinden oluşan bir inceleme değerlendirme komisyonu kurulur. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı, raporun Bakanlığa ulaşmasından itibaren iki işgünü içerisinde inceleme değerlendirme komisyonu üyelerine ulaştırır. İnceleme değerlendirme komisyonu üyeleri en geç iki hafta içerisinde raporu değerlendirir, eksiklik tespit edilmiş ise bunların en geç bir ay içerisinde giderilmesi için yatırımcıya bildirilir. Yatırımcının eksiklikleri giderdiğini bildirmesinden sonra, inceleme değerlendirme komisyonu, yatırımın kabulünü ya da reddini en geç on gün içerisinde oy çokluğu ile karara bağlar. Yatırım reddedilmiş ise yatırımcı tarafından Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Merkez Saymanlık Müdürlüğü hesabına yatırılmış olan katkı payı iade edilir. Yatırım kabul edilmiş ise, çevre, sağlık, güvenlik mevzuatına göre işletmelerin alması gereken kurma izni, çevresel etkileri olumlu belgesi, gayri sıhhi müessese ruhsatı gibi, işletmelerin kurulması için gerekli belgeler, ilgili kuruluşları tarafından başkaca bir işleme gerek kalmaksızın tanzim edilerek en geç 15 gün

(Hükümetin Teklif Ettiği Metin)

**Teşvik tedbirleri**

**MADDE 4. –** Endüstri bölgelerinde işe başlayan gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin, bu bölgedeki iş yerlerinde ilk defa sigortalı olarak fiilen ve sürekli 200 veya daha fazla işçi çalıştırmaları şartıyla, münhasıran bu işyerlerinden elde ettikleri kazançları, işe başlama tarihinden itibaren yatırım dönemi dahil 5 vergilendirme dönemi gelir ve kurumlar vergisinden müstesnadır. Bu kazançlar hakkında, 5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 25 inci maddesinin ikinci fıkrası ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü maddesinin (6) numaralı bendinin (b) alt bendi hükümleri uygulanmaz.

31.12.2005 tarihine kadar uygulanmak üzere; endüstri bölgelerinde işe başlayan gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin, bu bölgedeki işyerlerinde çalıştırdıkları işçilerin ücretlerinden kesilen ve beyan edilerek tahakkuk ettirilen gelir ve damga vergileri, beyanname verme süresini izleyen ikinci yılın aynı döneminde ödenir.

Endüstri bölgeleri içinde kalan özel mülkiyet konusu arazi ve arsaların yatırım faaliyetlerine tahsisi amacıyla, 2942 sayılı Kamulaştır-

(Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar, Bilgi ve Teknoloji Komisyonunun Kabul Ettiği Metin)

içerisinde yatırımcıya iletilmek üzere Sanayi ve Ticaret Bakanlığına gönderilirler.

Etki Belirleme ve Değerlendirme Raporlarında yer alacak hususlar, inceleme değerlendirme komisyonlarının çalışma usul ve esasları, hangi Bakanlık ve kuruluşların yatırımın kabulü kararından sonra hangi belgeleri verecekleri yöneltmelikle belirlenir.

Endüstri bölgelerinin yönetim ve işletilmesinde görev alan komisyon üyelerine, kamu iktisadi teşebbüslerinde yönetim kurulu başkan ve üyelerine ödenen aylık ücret ve diğer ödemeler tutarında ücret ödenir. Bu ödemeler Sanayi ve Ticaret Bakanlığının bütçesinden karşılanır ve damga vergisi hariç herhangi bir vergi ve kesintiye tâbi tutulmaz.

**Teşvik tedbirleri**

**MADDE 4. -** Endüstri bölgelerinde işe başlayan gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin, bu bölgedeki işyerlerinde ilk defa sigortalı olarak fiilen ve sürekli 100 veya daha fazla işçi çalıştırmaları şartıyla, münhasıran bu işyerlerinden elde ettikleri kazançları, işe başlama tarihinden itibaren yatırım dönemi dahil 5 vergilendirme dönemi, gelir ve kurumlar vergisinden müstesnadır. Bu kazançlar hakkında, 5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 25 inci maddesinin ikinci fıkrası ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94 üncü maddesinin (6) numaralı bendinin (b) alt bendi hükümleri uygulanmaz.

31.12.2005 tarihine kadar uygulanmak üzere; endüstri bölgelerinde işe başlayan gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin, bu bölgedeki işyerlerinde çalıştırdıkları işçilerin ücretlerinden kesilen ve beyan edilerek tahakkuk ettirilen gelir ve damga vergileri, beyanname verme süresini izleyen ikinci yılın aynı döneminde ödenir.

Endüstri bölgeleri içinde kalan özel mülkiyet konusu arazi ve arsaların yatırım faaliyetlerine tahsisi amacıyla, 2942 sayılı Kamulaştır-

(Hükümetin Teklif Ettiği Metin)

ma Kanununun 27 nci maddesi hükümlerine göre acele kamulaştırma yapılabilir. Bu bölgelerdeki taşınmazlar yatırımcılara 99 yıla kadar irtifak hakkı tesis edilmek suretiyle kullanılabilir.

Bu maddede öngörülen teşvik tedbirleri, endüstri bölgelerinde yeni makine ve teçhizat kullanmak suretiyle kurulan ve yatırım tutarı asgari 15 trilyon Türk lirası olan yatırımlara uygulanır.

**Yönetmelik**

**MADDE 5. —** Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulu ve komisyonların çalışmaları, endüstri bölgelerinin seçimi, yatırım izninin verilmesi, Sanayi ve Ticaret Bakanlığı bütçesine özel ödenek kaydedilen tutarların harcama usul ve esasları ile bu Kanunun uygulanmasına ilişkin diğer hususlar Sanayi ve Ticaret Bakanlığınca çıkarılacak yönetmelikle belirlenir.

**GEÇİCİ MADDE 1. —** 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanunu hükümlerine göre kurulmuş bulunan mevcut organize sanayi bölgelerinden Sanayi ve Ticaret Bakanlığınca, serbest bölgelerden Dış Ticaret Müsteşarlığınca uygun görülenler Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulunun teklifi üzerine Bakanlar Kurulunca endüstri bölgesine dönüştürülebilir.

(Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar, Bilgi ve Teknoloji Komisyonunun Kabul Ettiği Metin)

ma Kanununun 27 nci maddesi hükümlerine göre acele kamulaştırma yapılabilir. Bu şekilde kamulaştırılan taşınmaz mallar, tapuda Hazine adına tescil edilir. Kamulaştırılan bu taşınmaz malların kamulaştırma bedelleri Sanayi ve Ticaret Bakanlığı bütçesinden karşılanmış ise, bu taşınmaz mallar üzerinde sözleşmesinde belirtilen süre kadar yatırımcılar lehine bedeli karşılığında, kamulaştırma bedeli yatırımcılar tarafından karşılanmış ise yatırımcılar lehine bedelsiz olarak irtifak hakkı tesis edilebilir. İrtifak haklarına ilişkin tüm işlemler Maliye Bakanlığınca yapılır.

Bu maddede öngörülen teşvik tedbirleri, endüstri bölgelerinde yeni makine ve teçhizat kullanmak suretiyle kurulan ve yatırım tutarı asgari 10 trilyon Türk lirası olan yatırımlara uygulanır.

**Yönetmelik**

**MADDE 5. —** Kanun Tasarısının 5 inci maddesi Komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

**MADDE 6. —** 12.4.2000 tarihli ve 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 14 üncü maddesinin birinci fıkrasının birinci cümlesine "tutarı" kelimesinden sonra gelmek üzere "ve genel idare giderleri" ibaresi eklenmiştir.

**GEÇİCİ MADDE 1. —** 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümlerine göre kurulmuş bulunan mevcut organize sanayi bölgelerinden Sanayi ve Ticaret Bakanlığınca uygun görülenler, Endüstri Bölgeleri Koordinasyon Kurulunun teklifi üzerine Bakanlar Kurulunca endüstri bölgesi olarak ilan edilebilirler.

(Hükümetin Teklif Ettiği Metin)

Endüstri bölgesi kurulması talep edilen yerlerde, organize sanayi bölgelerinin bulunması durumunda, öncelikle mevcut organize sanayi bölgeleri bu madde uyarınca endüstri bölgesine dönüştürülür.

**Yürürlük**

MADDE 6. - Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

**Yürütme**

MADDE 7. - Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

(Sanayi, Ticaret, Enerji, Tabii Kaynaklar, Bilgi ve Teknoloji Komisyonunun Kabul Ettiği Metin)

Endüstri bölgesi kurulması talep edilen yerlerde, organize sanayi bölgelerinin bulunması durumunda, öncelikle mevcut organize sanayi bölgeleri bu madde uyarınca endüstri bölgesi olarak ilan edilebilirler.

Endüstri bölgesi olarak ilan edilen organize sanayi bölgeleri mevcut organları vasıtasıyla sevk ve idare edilir. Bu bölgelerde, bu Kanun ile tanımlanan yatırımı gerçekleştiren yatırımcılar yine bu Kanun ile getirilen teşviklerden yararlanırlar.

**Yürürlük**

MADDE 7. - Kanun Tasarısının 6 ncı maddesi Komisyonumuzca 7 nci madde olarak aynen kabul edilmiştir.

**Yürütme**

MADDE 8. - Kanun Tasarısının 7 inci maddesi Komisyonumuzca 8 inci madde olarak aynen kabul edilmiştir.

*Bülent Ecevit*

Başbakan

Devlet Bak. ve Başb. Yrd.

*D. Bahçeli*

Devlet Bakanı

*K. Derviş*

Devlet Bakanı

*Prof. Dr. Ş. S. Gürel*

Devlet Bakanı

*M. Yılmaz*

Devlet Bakanı

*H. Gemici*

Devlet Bakanı V.

*Prof. Dr. Ş. S. Gürel*

Adalet Bakanı

*Prof. Dr. H. S. Türk*

Dışişleri Bakanı

*İ. Cem*

Bayındırlık ve İskân Bakanı

*K. Aydın*

Tarım ve Köyişleri Bakanı

*Prof. Dr. H. Y. Gökalp*

En. ve Tab. Kay. Bakanı

*Z. Çakan*

Orman Bakanı

*Prof. Dr. N. Çağan*

Devlet Bak. ve Başb. Yrd.

*H. H. Özkan*

Devlet Bakanı

*Prof. Dr. T. Toskay*

Devlet Bakanı

*F. Bal*

Devlet Bakanı

*Prof. Dr. R. Mirzaoğlu*

Devlet Bakanı

*Prof. Dr. Ş. Üşenmez*

Devlet Bakanı

*Prof. Dr. A. Çay*

Millî Savunma Bakanı

*S. Çakmakçoğlu*

Maliye Bakanı

*S. Oral*

Sağlık Bakanı

*Doç. Dr. O. Durmuş*

Çalışma ve Sos. Gtüv. Bakanı

*Y. Okuyan*

Kültür Bakanı

*M. İ. Talay*

Devlet Bak. ve Başb. Yrd.

*M. Yılmaz*

Devlet Bakanı

*M. Keçeciler*

Devlet Bakanı

*N. Arseven*

Devlet Bakanı

*Dr. Y. Karakoyunlu*

Devlet Bakanı

*E. S. Gaydalı*

Devlet Bakanı

*R. Önal*

İçişleri Bakanı

*R. K. Yücelen*

Millî Eğitim Bakanı

*M. Bostancıoğlu*

Ulaştırma Bakanı

*O. Vural*

Sanayi ve Ticaret Bakanı

*A. K. Tanrıkulu*

Turizm Bakanı

*M. Taşar*

Çevre Bakanı

*F. AYTEKİN*