

T.B.M.M.

(S. Sayısı : 881)

Senirkent'te Vuku Bulan Sel Afeti Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun Tasarısı ve Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu (1/893)

T.C.

Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar

Genel Müdürlüğü

Sayı : B.02.0.KKG/101-914/3544

22.7.1995

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Başkanlığınıza arzı Bakanlar Kurulunca 19.7.1995 tarihinde kararlaştırılan "Senirkent'te Vuku Bulan Sel Afeti Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun Tasarısı" ile gerekçesi ilişikte gönderilmiştir.

Gereğini arz ederim.

Prof. Dr. Tansu Çiller
Başbakan

GENEL GEREKÇE

Senirkent İlçesinde 1995 Temmuz ayında meydana gelen sel felaketine ilişkin iyileştirmelerin yapılabilmesi için, muhtelif yasalarda mevcut olan bazı hükümler yetersiz kalmaktadır.

Bu yörelin hızla iyileştirilmesini ve bir an önce normal hayata geçirilmesini sağlamak, mağdur olan vatandaşlarımızın yaralarını biraz da olsa hafifletmek amacıyla alınacak önlemlerin yeni esaslara bağlanması zorunlu görülmüştür.

Tasarı bu amaçla hazırlanmıştır.

MADDE GEREKÇELERİ

Madde 1. – Kanunun amacının, Senirkent İlçesinde 1995 Temmuz ayında meydana gelen sel nedeniyle afete maruz yörelerde normal hayatın devamını sağlayacak hizmetlerin yürütülmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemek olduğu vurgulanmaktadır.

Madde 2. – Sel nedeniyle hasar gören fiilen oturulmasına rağmen iskân ruhsatı alınmış veya alınmamış konut kooperatiflerinin tiyeleri, ahır ve samanlık ve işyeri sahiplerine, 7269 sayılı Kanunda belirtilen borçlandırma ve kredifendirme usulleri çerçevesinde hak sahipliği tanınması öngörülmektedir.

Madde 3. – Kanunun kapsamında, 7269 sayılı Kanuna göre tespit edilmiş olan hak sahipliğine başvuru sürelerinin uzatılması hususunda Bayındırlık ve İskân Bakanlığı yetkili kılınmaktadır.

Madde 4. – Onarıma tabi olan yapılardan birden fazla bağımsız bölüm ihtiva edenlerde tüm maliklerin 7269 sayılı Kanuna göre onarım borçlanması sözleşmesi yapmaması halinde işin daha uzun zamanda yaptırılması zorunlu olmaktadır. Bu sakıncayı ortadan kaldırmak için bu hükmün getirilmesi gerekli görülmüştür. Bu suretle işlerin ivedilikle çözümlenmesi mümkün olabilecektir.

Madde 5. – 7269 sayılı Kanun ile 2985 sayılı Toplu Konut Kanununa dayanılarak kredi verilen, inşaatı tamamlanmış veya devam etmekte olan konutların hasar görenler için Toplu Konut İdaresine veya bankalara borçlu olanların borçlarının ertelenmesi veya silinmesi hususunda her türlü düzenlemeyi yapmaya Bakanlar Kurulu yetkili kılınmaktadır.

Madde 6. – Senirkent İlçe Merkezinde çalışan 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi personele, bütçe kanunlarında yer alan fazla çalışma ücretinin iki katını geçmemek üzere fazla çalışma ücreti ödenmesi öngörülmektedir.

Madde 7. – Afete maruz bölgede yapılacak işlerle ilgili olarak tomruk, kereste, demir ve çimento gibi yapı malzemesi tahsislerinin, ilgili Bakanlığın talebi üzerine kurumlarca öncelik ve ivedilikle sağlanması öngörülmektedir.

Madde 8. – Özel ve kamu kuruluşları ile kişiler tarafından toplanan yardımlardan nakdî olanların Afetler Fonuna; yiyecek, içecek, giyecek, tıbbi yardım, çadır ve diğer her türlü taşınır malların Kızılay'a aktarılması öngörülmektedir.

Bu amaçla toplanan yardımlar sadece Senirkent İlçesi için harcanacaktır.

Madde 9. – Bu Madde ile Kanun kapsamına giren yörede selde hayatını kaybeden yurttaşların birinci derecedeki yakınlarına, ve sakat kalanlara Bakanlar Kurulunca nakdî yardım ödenmesi hükme bağlanmaktadır.

Ayrıca, birinci derecedeki yakınların tespitinde ve nakdî tazminatın bu yakınlarla eşit olarak dağıtımında en büyük mülkî amir yetkili olduğu, ödemelerin Başbakanca uygun görülecek Fonlar aracılığıyla yapılacağı, fondan bu amaçla gönderilen paraların başka bir maksatla kullanılmayacağı öngörülmüştür.

Madde 10. – Kanun kapsamına giren yörede fiilen oturdukları konutları veya işyerleri, 7269 sayılı Kanun hükümlerine göre sel nedeniyle, hasara uğradıkları tespit edilenlere Bakanlar Kurulunca karşılıksız olarak nakdî tazminat ödenmesi öngörülmekte ve hak sahipliği de mahfuz tutulmaktadır.

Sigortadan alınacak miktarlar düşülmektedir.

Madde 11. – Kanun kapsamına giren yöre belediyesinin sel nedeniyle toplayamadığı emlak vergisi dahil, diğer vergi, resim ve harçların, 1995 yılı ile sınırlı olmak kaydıyla 2380 sayılı Kanuna göre kurulmuş bulunan Mahallî İdareler Fonundan karşılanması hükme bağlanmak suretiyle bu yöredeki belediyenin malî yükünün hafifletilmesi öngörülmektedir.

Ayrıca getirilen yeni bir düzenlemeyle de, Bitlis ve Senirkentteki merkez belediyelerle il özel idaresine 2380 sayılı Kanuna göre verilmesi gereken miktarın, azamî on katı üzerinden hesaplanarak ödeneceği hükme bağlanmaktadır.

Madde 12. – Sel felaketi öncesinde ticaretle iştigal eden ve zarar gören kiracı konumundaki işletmecilere işyeri edindirme yardımı yapılması öngörülmüştür.

Madde 13. – Bu Kanun kapsamına giren Senirkent İlçesinde gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin, 1995, 1996 yıllarında tahakkuk edecek gelir ve kurumlar vergilerinin terkinin veya kısmen tahsili hususunda Bakanlar Kurulu yetkili kılınmıştır.

Madde 14. – 3417 sayılı Çalışanların Tasarrufa Teşvik Edilmesi ve Bu Tasarrufların Değerlendirilmesine Dair Kanuna bir geçici madde eklenerek, Kanun kapsamına giren ilçede çalışan ve kendilerinden tasarruf kesintisi yapılanlara 13.7.1995 tarihine kadar biriken kesinti ve katkı miktarları ile nemalarının tamamının, 1995 yılı sonuna kadar istekleri halinde, bir defaya mahsus olmak üzere ödenmesi sağlanmaktadır.

Madde 15. – 3320 sayılı Memurlar ve İşçiler ile Bunların Emeklilerine Konut Edindirme Yardımı Yapılması Hakkında Kanuna bir geçici madde eklenerek, kanun kapsamına giren ilçede 7269 sayılı Kanun ile 2985 sayılı Kanun uyarınca yapılacak konutların borçlarının mahsûbunda, bu Ka-

nun hükümlerine bağlı kalınmaksızın konut edindirme yardımı kullanılabileceği belirtilerek, bu konuda düzenlemeler yapmaya Bakanlar Kurulu yetkili kılınmaktadır.

Madde 16. – Bu afette yitirilen canlı hayvan kayıplarının karşılığının, 2090 sayılı Kanunla kurulmuş fon hesabından temin edilerek, aynı olarak ödenmesi öngörülmektedir.

Madde 17. – Orta hasarlı konutların hak sahiplerine, kendilerinin isteği halinde ve konutlarını yıkip yeniden yapmak koşulu ile 250 milyon TL. kredi verilecektir.

Madde 18. – Türkiye Halk Bankasının iki yıl ödemesiz ve cari faiz oranının % 50'sinden fazla olmamak koşulu ile kredi verilmesinde Bakanlar Kurulu yetkili kılınmıştır.

Madde 19. – Bu Kanun ile ilgili işlemlerde, vergi muafiyeti getirilmiştir.

Madde 20. – Senirkent İlçesinde selin meydana getirdiği neticelerin bir an önce olağan hale dönüştürülmesi amacı ile Kanunun yürürlük süresi iki yıl olarak belirlenmiştir.

Madde 21. – Yürürlük maddesidir.

Madde 22. – Yürütme maddesidir.

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu

Türkiye Büyük Millet Meclisi

Plan ve Bütçe Komisyonu

22.7.1995

Esas No. : 1/893

Karar No : 139

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Bakanlar Kurulunca 22.7.1995 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan ve Başkanlıkça aynı tarihte Komisyonumuza havale edilen "Senirkent'te Vuku Bulan Sel Afeti Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun Tasarısı" Komisyonumuzun 22.7.1995 tarihli 62 nci birleşiminde, Danışma Kurulunun önerisi de dikkate alınarak; Hükümeti temsilen Devlet Bakanı Aykon Doğan ve Bayındırlık ve İskân Bakanı Halil Çulhaoğlu ve ilgili bakanlıklar ile Devlet Planlama Teşkilatı temsilcilerinin de iştirakleri ile görüşülmüştür.

Bilindiği gibi, ülkemizin muhtelif yörelerinde meydana gelen tabii afetler karşısında bu yörelerde yaşayan vatandaşlar mal ve can kaybına uğramaktadırlar. Bu yörelerin iyileştirilmesi ve bir an önce normal hayata dönülmesini sağlamak amacıyla mevcut yasalarda bulunan bazı hükümler yetersiz kalmaktadır.

Tasarı ile;

7269 sayılı Kanunun kapsamında bulunmayan veya yetersiz kalan konularda yeni düzenlemelere gidilmesi ve tabii afetlerden zarar görenlere en kısa zamanda gereken yardımın yapılabilmesi amaçlanmaktadır.

Tasarının tümü üzerinde Komisyonumuzda yapılan görüşmelerde, Tasarının belli bölgelerde ve beldeelerde meydana gelen afetleri kapsadığı, bu durumun bundan sonra meydana gelmesi muhtemel afetlere faydasının bulunmayacağı ve yeni mağduriyetlerin doğmasına sebebiyet vereceği, ayrıca her tabii afet için müstakil bir kanun çıkarılması durumuyla karşı karşıya kalınacağı; Kanu-

nun genel nitelikli çözümleri kapsayan ve belli yöre ve belde isimlerini içermeyen şekilde düzenlenmesinde büyük yarar olacağı görüşleri ortaya konulmuştur.

Hükümet adına yapılan tamamlayıcı açıklamalara ilave olarak, Komisyon üyelerinin ileri sürdükleri görüşlere Hükümetin de katılabileceği ifade edilmiştir.

Bu görüşmeleri takiben Tasarı ve gerekçesi Komisyonumuzca da kabul edilerek maddelerin görüşülmesine geçilmiştir.

— Tasarının 1 inci maddesi kapsamı belli bölge ve belde yerine genel niteliğe dönüştürülerek düzeltilmesi suretiyle,

— Tasarının 4 ve 5 inci maddeleri, 1 inci maddedeki değişikliğe uygun olarak ve 2 nci maddede şeklinde yeniden düzenlenerek,

— Tasarının 8, 9, 10 ve 11 inci maddeleri, 3, 4, 5 ve 6 nci maddeler şeklinde ve kapsamı genel niteliğe dönüştürülmek suretiyle,

— Tasarının 16, 18 ve 20 nci maddeleri 7, 8 ve 9 uncu maddeler olarak ve yukarıdaki gerekçeler doğrultusunda düzeltilmek suretiyle,

— Tasarıya 1995 yılı başından itibaren tabii afete maruz kalmış yöre ve beldelere öncelik verilmesi amacıyla bir geçici madde ilave edilmek suretiyle,

— Tasarının 21 inci maddesi 10 uncu madde olarak ve bu Kanun "1.1.1995 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girer" şeklinde değiştirmek suretiyle,

— Tasarının 22 nci maddesi 11 inci madde olarak aynen,
kabul edilmiştir.

Tasarının 2, 3, 6, 7, 12, 13, 14, 15, 17 ve 19 uncu maddeleri yukarıdaki gerekçelere uygun olarak metinden çıkarılmıştır.

Ayrıca konunun önemi ve zamanın da çok kısıtlı olduğu dikkate alınarak Tasarının Genel Kurulda İttüzüğün 53 üncü maddesi uyarınca öncelikli görüşülmesi hususunun istenmesi Komisyonumuzca kararlaştırılmıştır.

Genel Kurulun onayına sunulmak üzere Yüksek Başkanlığa saygı ile arz olunur.

Başkan	Başkanvekili
<i>İlyas Aktaş</i>	<i>Yılmaz Ovalı</i>
Samsun	Bursa
Sözcü	Kâtip
<i>Alaettin Kurt</i>	<i>Hayri Doğan</i>
Kocaeli	Antalya
Üye	Üye
<i>Veli Andaç Durak</i>	<i>Cemalettin Gürbüç</i>
Adana	Amasya
Üye	Üye
<i>Bilal Güngör</i>	<i>M. Nedim Budak</i>
Ankara	Ankara
Üye	Üye
<i>Süleyman Hatinoğlu</i>	<i>Melih Pabuçcuoğlu</i>
Artvin	Balıkesir

Üye
İbrahim Arısoy
Niğde
Üye
Necmi Hoşver
Bolu
Üye
A. Adnan Türkoğlu
Çorum
Üye
Mehmet Gözlükaya
Denizli
Üye
M. Fevzi Yalçın
Eskişehir
Üye
Güneş Taner
İstanbul
Üye
Nurhan Tekinel
Kastamonu
Üye
Osman Develioğlu
Kayseri
Üye
Mustafa Ünaldı
Konya
Üye
Münir Doğan Ölmeztoprak
Malatya
Üye
Nevşat Özer
Muğla
Üye
Hasan Peker
Tekirdağ

Üye
Edip Safder Gaydalı
Bitlis
Üye
Mustafa Çiloğlu
Burdur
Üye
Muharrem Şemsek
Çorum
Üye
İsmail Köse
Erzurum
Üye
Selçuk Maruflu
İstanbul
Üye
Mehmet Alp
Kars
Üye
Abdullah Gül
Kayseri
Üye
Mehmet Ali Yavuz
Konya
Üye
Mustafa Yılmaz
Malatya
Üye
Yahya Uslu
Manisa
Üye
Yaşar Topçu
Sinop
Üye
Koray Aydın
Trabzon

Üye
Ural Köklü
Uşak

SENİRKENT’TE VUKU BULAN SEL AFETİ NEDENİYLE MEYDANA GELEN
HASAR VE TAHRİBATA İLİŞKİN HİZMETLERİN YÜRÜTÜLMESİNE DAİR

KANUN TASARISI

MADDE 1. – Bu Kanunun amacı, Senirkent İlçesinde 1995 Temmuz ayında meydana gelen sel felaketi nedeniyle afete maruz kalan yörelerde normal hayatın devamını sağlayacak hizmetlerin yürütülmesi, hasar ve tahribatın giderilmesi ile 2.2.1981 tarihli ve 2380 sayılı Kanuna göre kurulmuş fonlardan yapılacak yardıma ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

MADDE 2. – Sel felaketi nedeniyle hasar gören,

a) İskân ruhsatı alınmış binalara ait 13.7.1995 tarihinden önce resmî şekilde düzenlenmiş satış vaadi senedine veya noterlikçe düzenlenmiş satış senedine sahip olanlara,

b) Fiilen oturulmasına rağmen iskân ruhsatı alınmamış konut sahipleri ile konut kooperatiflerinin üyelerine yalnız bir kooperatif ve bir tek üyelik için,

c) Ahır ve samanlık sahiplerine,

d) İşyeri sahiplerine,

7269 sayılı Umumî Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanunda belirtilen borçlandırma ve kredilendirme usulleri çerçevesinde hak sahipliği tanınır.

MADDE 3. – Bu Kanuna göre, 7269 sayılı Kanuna göre tespit edilmiş olan hak sahipliğine başvuru sürelerinin uzatılması hususunda Bayındırlık ve İskân Bakanlığı yetkilidir.

MADDE 4. – Onarımı mümkün görülen ve birden fazla bağımsız bölümü olan hasarlı yapılar da, 7269 sayılı Kanun hükümlerine göre, onarım yardımından yararlanmak için kat malikleri sayı ve arsa payı çoğunluğu ile borçlanma sözleşmelerini yapmaları halinde, borçlanma sözleşmesi yapmayan veya bu imkâna sahip olmayan diğer kat maliklerinin herhangi bir karar almaya gerek kalmadan Kat Mülkiyeti Kanunu gereğince yapının ortak yerlerinde yapılacak onarım giderlerine arsa payları oranında iştirakini sağlattırmaya, bunlardan tahsilat yapmaya ve yaptırmaya Bayındırlık ve İskân Bakanlığı yetkilidir.

MADDE 5. – Senirkentte 7269 sayılı Kanun ile 2985 sayılı Toplu Konut Kanununa dayanılarak kredi verilen, inşaatı tamamlanmış veya devam etmekte olan konutlardan hasar görenlerin Toplu Konut İdaresine veya bankalara olan borçlarının ertelenmesi veya silinmesine Bakanlar Kurulu yetkilidir.

MADDE 6. – Senirkent ilçe merkezinde çalışan 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi personele, bütçe kanunlarında yer alan fazla çalışma ücretinin iki katını geçmemek üzere fazla çalışma ücreti ödenir.

Fazla çalışmanın uygulama sürelerini, hangi yöredeki, hangi görev ve derecedekilere ne kadar ödeneceği hususuna yönelik her türlü düzenlemeyi yapmaya Maliye Bakanlığının teklifi üzerine Bakanlar Kurulu yetkilidir.

MADDE 7. – Sel felaketine maruz kalan bölgede yapılacak işlerle ilgili olarak tomruk, kereste, demir ve çimento gibi yapı malzemesi tahsisleri, Bayındırlık ve İskân Bakanlığının talebi üzerine kurumlarca öncelik ve ivedilikle sağlanır.

MADDE 8. – Senirkent sel felaketi nedeniyle özel ve kamu kuruluşları ile kişiler tarafından toplanan bağış ve yardımlardan, her ne ad altında toplanırsa toplansın nakdî olanlar Afetler Fonu-

na; yiyecek, içecek, giyecek, tıbbî yardım, çadır ve diğer her türlü taşınır mallar ise Kızılay'a aktarılır. Bu amaçla toplanan yardımlar Senirkent İlçesi dışında kullanılamaz.

MADDE 9. - Bu Kanun kapsamına giren yörelerde sel felaketinde hayatını kaybeden yurttaşların birinci derecedeki yakınlarına ve sakat kalanlara Gelir Vergisi Kanununun Sakatlık İndirimi-ne ilişkin 31 inci maddesinde belirtilen esas ve usuller çerçevesinde Bakanlar Kurulunca belirlenecek miktarda yardım yapılır. Hayatını kaybedenlerin birinci derecede yakınlarının tespitinde ve nakdî yardımın bu yakınlarla eşit olarak dağıtımında Mülkî Amir yetkilidir.

Yukarıdaki ödemeler Afetler Fonu ile Başbakanca uygun görülecek diğer fonlardan yapılır. Fonlardan bu amaçla ayrılacak paralar başka bir amaçla kullanılamaz.

MADDE 10. - Bu Kanun kapsamına giren yörelerde fiilen oturdukları konutları veya fiilen kullandıkları işyerleri sel nedeniyle hasar görenlere 7269 sayılı Kanun hükümler çerçevesinde yapılacak hasar tespitlerine göre, Bakanlar Kurulunca belirlenecek miktar, usul ve esaslara göre yardım yapılır.

Malik veya kiracı durumunda olup olmadıklarına bakılmaksızın, hak sahipliği dışında karşılıksız olarak 9 uncu maddenin son fıkrası hükümlerine göre nakdî yardım ödenir.

Bu madde ve 9 uncu maddede yer alan yardımların ödenmesinde, maddede sayılanlara sigorta şirketlerince afet nedeniyle ödenen veya ödenecek tazminatlar kadar miktar düşülür.

MADDE 11. - Bu Kanun kapsamına giren yöre belediyesinin sel nedeniyle toplayamadığı Emlak Vergisi dahil, diğer vergi, resim ve harçlar, 2.2.1981 tarihli ve 2380 sayılı Kanuna göre kurulmuş bulunan fonlardan 1995 yılı ile sınırlı olmak kaydıyla karşılanabilir.

Birinci fıkraya göre hangi fondan ne miktarda ödeme yapılacağı Bakanlar Kurulunca kararlaştırılır.

Senirkent ve Bitlis Belediyeleri ve Özel İdaresine 2380 sayılı Kanuna ve ilgili yıllar bütçe kanunlarındaki hükümlere göre tahakkuk eden paylar bu Kanunun yürürlük süresince Bakanlar Kurulunca azamî 10 katına kadar artırılarak ödenir.

MADDE 12. - Sel felaketi öncesinde ticaretle iştigal eden ve işyerleri sel felaketinde zarar gören kiracı konumundaki işletmecilere Afetler Fonundan proje üzerinden işyeri edindirme yardımı yapılır.

MADDE 13. - Bu Kanunun kapsamına giren yörede gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin 1995 ve 1996 yıllarında tahakkuk edecek gelir ve kurumlar vergilerinin terkinin veya kısmen tahsil hususunda Bakanlar Kurulu yetkilidir.

MADDE 14. - 3417 sayılı Çalışanların Tasarrufa Teşvik Edilmesi ve Bu Tasarrufların Değerlendirilmesine Dair Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

GEÇİCİ MADDE 3. - Senirkent İlçesinde 13.7.1995 tarihi itibarıyla çalışan ve kendilerinden tasarruf kesintisi yapılanlara; bu tarih itibarıyla birikmiş kesinti ve katkı miktarları ile nemalarının tamamı 1995 yılı sonuna kadar istekleri halinde, bir defaya mahsus olarak ödenir.

MADDE 15. - 3320 sayılı Memurlar ve İşçiler ile Bunların Emeklilerine Konut Edindirme Yardımı Yapılması Hakkında Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

"GEÇİCİ MADDE 2. - Bu Kanun kapsamına giren ve 7269 sayılı Kanun ile 2985 sayılı Kanun uyarınca Senirkent İlçesinde yapılacak konutların borçlarının mahsubunda, bu Kanun hükümlerine bağlı kalılmaksızın konut edindirme yardımı kullanılabilir. Bu konuda düzenlemeler yapmaya Bakanlar Kurulu yetkilidir."

MADDE 16. – 2090 sayılı Tabii Afetlerden Zarar Gören Çiftçilere Yapılacak Yardımlar Hakkında Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 2. – Senirkent İlçesinde 1995 Temmuz ayında vuku bulan sel felaketi nedeniyle yitirilen canlı hayvan kayıplarının karşılığı, Tarım İl Müdürlüklerinin yaptığı tespitler üzerinden, hak sahiplerine 2090 sayılı Kanunla kurulmuş fon hesabından temin edilerek aynı olarak verilir.”

MADDE 17. – 7269 sayılı Umumî Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanuna aşağıdaki geçici 13 üncü madde eklenmiştir.

“GEÇİCİ MADDE 13. – Senirkent’te Vuku Bulan Sel Afeti Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin Yürütülmesine Dair Kanun kapsamına giren ilçede, orta hasarlı konutların hak sahiplerine kendilerinin isteği halinde ve orta hasarlı konutlarını yıkıp yeniden yapmak koşuluyla Kanunun öngördüğü borçlandırma usulleri çerçevesinde ve bir defaya mahsus olmak üzere 250 milyon lira kredi verilir.”

MADDE 18. – Bu Kanun kapsamına giren ilçede faaliyette bulunan işyerleri selden zarar görmüş esnaf ve sanatkarlar, serbest meslek mensupları ile sanayici ve ticaret erbabına Türkiye Halk Bankasıncı iki yıl ödemesiz ve cari faiz oranının yüzde ellisinden fazla olmamak koşuluyla kredi verilmesine ve bununla ilgili esas ve usullerin tespitine Hazine Müsteşarlığının bağlı olduğu Devlet Bakanının önerisi üzerine Bakanlar Kurulu yetkilidir.

Bu kredilerin kullandırılmasından doğacak banka kaybı, banka kârının hazine hissesine düşen kısmından mahsup edilir.

MADDE 19. – Senirkent'te meydana gelen sel felaketi kapsamında T.C. Hükümeti ile uluslararası kuruluşlar arasında akdedilecek ikraz ve anlaşmaların uygulanması dolayısıyla taşınmaz malların alım, satım, ipotek, tapu-kadastro işlemleri, satın alınacak yahut yeniden inşa edilecek veya onarılacak taşınır ve taşınmaz mallarla ilgili ihale, sözleşme, ruhsatname ve sair işlemler ve bu uygulamadan faydalanacakların verecekleri beyanname, taahhütname ve yapacakları sözleşmeler Katma Değer Vergisi de dahil olmak üzere her türlü vergi, resim ve harçtan muafır.

MADDE 20. – Bu Kanun yayımını takip eden ikinci yılın sonunda yürürlükten kalkar.

MADDE 21. – Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 22. – Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

Devlet Bakanı ve Başb. Yrd.

Hikmet Çetin

Devlet Bakanı

Y. Aktuñ

Devlet Bakanı

B. S. Daçe

Devlet Bakanı

A. E. Kıratlıoğlu

Prof. Dr. T. Çiller

Başbakan

Devlet Bakanı

N. Cevheri

Devlet Bakanı

O. Kumbaracıbaşı

Devlet Bakanı

A. Baykal

Devlet Bakanı

N. Kurt

Devlet Bakanı
A. Hacaloğlu
Devlet Bakanı V.
A. Gökdemir
Devlet Bakanı
Ş. Erdem
Millî Savunma Bakanı
M. Gölhan
Dışişleri Bakanı
E. İnönü
Millî Eğitim Bakanı
N. Ayaz
Sağlık Bakanı
D. Baran
Tarım ve Köyişleri Bakanı
R. Şahin
Sanayi ve Ticaret Bakanı
H. Akyol
Kültür Bakanı
İ. Cem
Orman Bakanı
H. Ekinci

Devlet Bakanı
A. A. Doğan
Devlet Bakanı
A. Gökdemir
Adalet Bakanı
M. Moğultay
İçişleri Bakanı
N. Menteşe
Maliye Bakanı
İ. Attila
Bay. İskân Bakanı
H. Çulhaoğlu
Ulaştırma Bakanı
A. Ş. Erek
Çalışma ve Sos. Güv. Bak.
Z. Halis
Enerji ve Tabii Kay. Bak.
V. Atasoy
Turizm Bakanı
İ. Gürpınar
Çevre Bakanı
Rıza Akçalı

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN KABUL ETTİĞİ METİN

**Tabii Afet Nedeniyle Meydana Gelen Hasar ve Tahribata İlişkin Hizmetlerin
Yürütülmesine Dair Kanun Tasarısı**

MADDE 1. – Bu Kanunun amacı, tabii afete maruz kalan yörelerde normal hayatın devamını sağlayacak hizmetlerin yürütülmesi, hasar ve tahribatın giderilmesi ile 2.2.1981 tarihli ve 2380 sayılı Kanuna göre kurulmuş fonlardan yapılacak yardıma ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

MADDE 2. – Onarımı mümkün görülen ve birden fazla bağımsız bölümü olan hasarlı yapılarda, 7269 sayılı Kanun hükümlerine göre, onarım yardımından yararlanmak için kat malikleri sayı ve arsa payı çoğunluğu ile borçlanma sözleşmelerini yapmaları halinde, borçlanma sözleşmesi yapmayan veya bu imkâna sahip olmayan diğer kat maliklerinin herhangi bir karar almaya gerek kalmadan Kat Mülkiyeti Kanunu gereğince yapının ortak yerlerinde yapılacak onarım giderlerine arsa payları oranında iştirakini sağlatırmaya, bunlardan tahsilat yapmaya ve yaptırmaya, Bayındırlık ve İskân Bakanlığı yetkilidir. 7269 sayılı Kanun ile 2985 sayılı Toplu Konut Kanununa dayanılarak kredi verilen inşaatı tamamlanmış veya devam etmekte olan konutlardan hasar görenlerin Toplu Konut İdaresine veya bankalara olan borçlarının ertelenmesi veya silinmesine Bakanlar Kurulu yetkilidir.

MADDE 3. – Tabii afet nedeniyle özel ve kamu kuruluşları ile kişiler tarafından toplanan bağış ve yardımlardan, her ne ad altında toplanırsa toplansın nakdî olanlar Afetler Fonuna; yiyecek, içecek, giyecek, tıbbî yardım, çadır ve diğer her türlü taşınır mallar ise Kızılay'a aktarılır. Bu amaçla toplanan yardımlar tabii afet bölgeleri dışında kullanılamaz.

MADDE 4. – Bu Kanun kapsamına giren yörelerde tabii afet nedeniyle hayatını kaybeden yurttaşların birinci derecedeki yakınlarına ve sakat kalanlara Gelir Vergisi Kanununun sakatlık indirimi-ne ilişkin 31 inci maddesinde belirtilen esas ve usuller çerçevesinde Bakanlar Kurulunca belirlenecek miktarda yardım yapılabilir. Ödemeler Başbakanlıkça uygun görülecek fonlardan yapılır.

MADDE 5. – Bu Kanun kapsamına giren yörelerde fiilen oturdukları konutları veya fiilen kullandıkları işyerleri tabii afet nedeniyle hasar görenlere 7269 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde yapılacak hasar tespitlerine göre, yapılacak yardımın miktar, usul ve esasları Bakanlar Kurulunca belirlenir. Ödemeler zarar görenlerin malik veya kiracı durumunda olup olmadıklarına bakılmaksızın hak sahipliği dışında karşılıksız olarak Başbakanlıkça uygun görülecek fonlardan yapılır.

MADDE 6. – Bu Kanun kapsamına giren yöre belediyelerinin tabii afet nedeniyle toplayamadığı Emlak Vergisi dahil, diğer vergi, resim ve harçlar, 2.2.1981 tarihli ve 2380 sayılı Kanuna göre kurulmuş bulunan fonlardan karşılanabilir.

Birinci fıkraya göre hangi fondan ne miktarda ödeme yapılacağı Bakanlar Kurulunca kararlaştırılır.

Tabii afete maruz kalan yörelerdeki belediyeler ve özel idarelere 2380 sayılı Kanuna ve ilgili yıllar bütçe kanunlarındaki hükümlere göre tahakkuk eden paylar Bakanlar Kurulunca azami 5 kattan fazla artırılabilir. Bu uygulamanın süresi Bakanlar Kurulunca belirlenir.

MADDE 7. – 2090 sayılı Tabii Afetlerden Zarar Gören Çiftçilere Yapılacak Yardımlar Hakkında Kanuna aşağıdaki ek madde eklenmiştir.

EK MADDE 1. – Meydana Gelen tabii afet nedeniyle yitirilen canlı hayvan kayıplarının karşılanması, Tarım İl Müdürlüklerinin yaptığı tespitler üzerinden, hak sahiplerine 2090 sayılı Kanunla kurulmuş fon hesabından temin edilerek aynı olarak verilir.

MADDE 8. – Bu Kanun kapsamına giren yörelerde faaliyette bulunan işyerleri tabîî afetten zarar görmüş esnaf, sanatkâr ve serbest meslek mensupları ile sanayici ve ticaret erbabına Türkiye Halk Bankasıncı; çiftçilere Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankasıncı kredi verilmesine ve bununla ilgili esas ve usullerin tespitine Başbakanlığın önerisi üzerine Bakanlar Kurulu yetkilidir.

MADDE 9. – Sigorta şirketlerince tabîî afet nedeniyle ödenen veya ödenecek tazminatlar devletçe ödenen her türlü yardımlardan düşüldür.

Bu Kanunda yer alan hükümlerin uygulanması ile ilgili sürelerin tespitine Bakanlar Kurulu yetkilidir.

GEÇİCİ MADDE 1. – Bu Kanun öncelikle; 1995 yılı içinde Isparta, Bitlis, Artvin, Bolu, Denizli, İstanbul, Ankara, Çorum, Trabzon, Rize, Van, Kastamonu, Karaman ve Bayburt illerindeki tabîî afet felaketleri ile buna benzer yerleşim yerleri için uygulanır.

MADDE 10. – Bu Kanun 1.1.1995 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 11. – Bu Kanunu Bakanlar Kurulu yürütür.

