

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ **S. Sayısı : 278**

2983 Sayılı Tasarrufların Teşviki ve Kamu Yatırımlarının Hızlandırılması Hakkında Kanunun Bazı Hükümlerinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun Tasarısı ve Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu (1/659)

TC

Başbakanlık

Kanunlar ve Kararlar

Tetkik Dairesi Başkanlığı

Sayı : K.K.T.D. 18/101-1679/05408

12 . 3 . 1985

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Başkanlığınıza arzı Bakanlar Kurulunca 11.3.1985 tarihinde kararlaştırılan «29.2.1984 Tarihli ve 2983 Sayılı Tasarrufların Teşviki ve Kamu Yatırımlarının Hızlandırılması Hakkında Kanunun Bazı Hükümlerinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun Tasarısı» ile gerekçesi ekli olarak gönderilmiştir.

Gereğini arz ederim.

Turgut Özal

Başbakan

GENEL GEREKÇE

2983 sayılı Kanunun uygulanmasına yönelik çalışmalar hızla sürdürülmektedir.

Bu arada uygulamada yanlış anlamalara sebep olacak hükümlerin açıklığa kavuşturulması ve noksanlıkların giderilmesi maksadıyla kanunun bazı maddelerinde değişiklik yapılması uygun görülmüştür.

Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresinin hükmü şahsiyeti haiz olması, kalkınmada öncelikli yörelerdeki her nevi yatırımlara katkıda bulunması ve bu yatırımların etkin ve süratli bir şekilde gerçekleştirilmesi imkânı sağlanmaktadır.

Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı Kuruluna, gerekli görülen hallerde gelir ortaklığı senetlerinin ve hisse senetlerinin satın alınmasına karar vermek, yurt içi ve yurt dışında fonların kullanma alanlarında yararlanmak üzere kredi almaya karar vermek ve fondan verilecek krediye uygulanacak faiz oranlarını tespit etmek görevleri de verilerek yetkisi genişletilmektedir.

Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresinin görevlerinin önemi dikkate alınarak kadro adedinin artırılması, kalifiye eleman yetiştirilmesi maksadıyla da Uzman Yardımcılığı kadrosu ihdas edilerek Uzmanlığın kariyer olması sağlanmaktadır.

2983 SAYILI TASARRUFLARIN TEŞVİKİ VE KAMU YATIRIMLARININ HIZLANDIRILMASI HAKKINDA KANUNUN BAZI HÜKÜMLERİNİN DEĞİŞTİRİLMESİ HAKKINDA KANUN TASARISININ MADDE GEREKÇESİ

Madde 1. — Maddenin (d) bendindeki hisse senedi tarifinde, sadece «Tesis» ler için hisse senedi çıkarılabileceği anlamı çıkmaktadır. Oysa, uygulamada tesisleri bulunmayan Kamu İktisadi Teşebbüsleri de vardır. Örneğin THY gibi. Bu tür KİT'ler ile tesislerin bağlı bulunduğu KİT'lerin bu uygulamanın dışında bırakılması kanun koyucunun maksadına uymamaktadır. Bu nedenle, 3 üncü maddenin (d) bendi ile ilgili değişik-

lik teklifinde, tarifin baş tarafına «Kamu İktisadî Teşebbüsleri» ibaresi ilave edilerek hem KİT'lerin kendisi için, hem de bunların tesisleri için birlikte veya ayrı ayrı hisse senedi çıkarılabileceği hususuna açıklık kazandırılmıştır.

Madde 2. — Kanunun 7 nci maddesine ilave edilen fıkrada; Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığının üçüncü şahıslarla olan ilişkilerinde İdareye hareket serbestisi kazandırılması, temsil ve ilzam yetkisine sahip kılınması maksadıyla tüzelkişiliğe kavuşturulması öngörülmüştür.

Madde 3. — Kanunun 8 inci maddesinin 4 üncü fıkrası muvacehesinde; kadro karşılığı sözleşme ile çalıştırılacak personelin Emekli Sandığı ile ilişkisi devam ettirilerek, emeklilik statüsünün korunması sağlanmıştır.

2983 sayılı Kanunun 13 üncü maddesi Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığını Devlet İhale Kanunu, Muhasebe Umumiye Kanunu ve Sayıştay Kanunu hükümlerinden müstesna tutmuştur. Keza 15 inci madde, İdareyi denetim yönünden Başbakanlık Yüksek Denetleme Kurulu Hakkında Kanun Hükmündeki Kararname esaslarına tabi tutmuştur. 2983 sayılı Kanunun 7 nci maddesinin tadili ile de İdareye tüzelkişilik kazandırılması sağlanmıştır. Bütün bu hükümler muvacehesinde ve faaliyet konusu itibarıyla İdare Kamu İktisadî Teşebbüsleri statüsüne çok yaklaştırılmış bulunmaktadır. Bu itibarla, Kamu İktisadî Teşebbüsleri statüsündeki kuruluşlardan yetmişmiş eleman alınmasının ancak, Kamu İktisadî Teşebbüsleri personeline sağlanan malî hakların temini ile mümkün olabileceği düşüncesi bu yönde bir hükmün ilavesini gerekli kılmaktadır.

Ayrıca, kadro cetveli yeni personel rejiminin düzenlenmesine ait mevzuata uygun olarak İdarenin ihtiyacını karşılayacak şekilde değiştirilmiştir.

Madde 4. — Maddenin (i) bendinde yapılan değişiklikle; sermaye piyasalarında gelir ortaklığı ve hisse senetlerinin istikrarını sağlamak için, Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı Kurulunun ve Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığının gerekli insiyatife kavuşturulması amaçlanmıştır.

Maddeye eklenen (k) bendinde Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı Kurulunun görevleri arasına, açılacak kredilere tatbik edilecek faiz oranlarını tespit yetkisinin dahil edilmesi ile; konut kredilerine uygulanacak faiz oranlarını ve yatırım yapılan bölgenin özelliklerine ve yatırımların nevine göre verilecek kredilerin faiz oranlarını belirleme yetkisi Kurula bırakılmaktadır.

Diğer taraftan (1) bendi ile Toplu Konut Fonu ve Kamu Ortaklığı Fonuna gerektiğinde iç ve dış kredi sağlamak suretiyle Fonların kaynaklarının desteklenmesi imkânı da getirilmektedir.

Madde 5. — Matlabı bulunmayan 14 üncü maddeye muhtevasına uygun olarak «Vergi istisnaları» matlabı konulmuştur.

Özel Kanunlarla veya Devletin, kanunların verdiği yetkiye dayanarak akdettiği sözleşmelerle bazı menkul kıymetlerin faiz, kâr payı ve ikramiyeleri ile döviz tevdiat hesapları için ödenen faizler Gelir Vergisinden istisna tutulmuştur. Devletçe teşvik edilmesinde ve sermaye piyasasının oluşmasında büyük fonksiyonu olan Gelir Ortaklığı Senetlerinin diğer benzeri menkul kıymetlerle rekabet eşitliğinin korunması amacıyla maddenin 1 inci fıkrasında bu senetlere de belli sürelerle vergi muafiyeti getirilmiştir.

Maddeye eklenen fıkrada aynı mülahazalarla, Gelir Ortaklığı Senetlerinin ihracı ile ilgili muameleler ve bu muamelelere ilişkin bütün kâğıtların her türlü vergi, resim ve harçtan müstesna olması öngörülmüştür.

Kamu İktisadî Teşebbüslerindeki Kamu paylarının gerçek ve tüzelkişilerin ortaklığına açılması ve işletme hakkı verilmesinden güdülen amaç, kamu yatırımlarının finansmanına ek kaynak oluşturabilmektedir. Bu amaçla, söz konusu devir işlemlerinin ilave bir malî külfete girilmeden halka açılabilir hale getirilmesi esastır. Bu düşünceden hareketle, gerçek bir kaynak girişi anlamında olmayan söz konusu işlemlere vergi, resim ve harç istisnası tanınması lazımdır.

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu

Türkiye Büyük Millet Meclisi

Plan ve Bütçe Komisyonu

Esas No. : 1/659

Karar No. : 109

11 . 4 . 1985

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Bakanlar Kurulunca hazırlanarak 12.3.1985 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan ve aynı gün Komisyonumuza havale edilen «29.2.1984 tarihli ve 2983 sayılı Tasarrufların Teşviki ve Kamu Yatırımlarının Hızlandırılması Hakkında Kanunun Bazı Hükümlerinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun Tasarısı» Komisyonumuzun 10.4.1985 tarihli 62 nci birleşiminde Hükümet temsilcilerinin de katılmalarıyla incelendi ve görüşüldü.

Bilindiği gibi, 17 Mart 1984 tarihli Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren «Tasarrufların Teşviki ve Kamu Yatırımlarının Hızlandırılması Hakkındaki Kanun» ile Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait tesislere gelir ortaklığı senedi, hisse senedi, işletme hakkı aracılığıyla tasarrufların teşvikinin yönlendirilmesi, tasarruflara emin ve güvenilir bir sistemin getirilmesi aynı zamanda yeni yatırımlar için kaynak sağlanması amaçlanmıştır.

Tasarının, uygulamada yanlış anlamalara sebep olacak hükümlerin açıklığa kavuşturulması ve noksanlıkların giderilmesi için hazırlandığı anlaşılmaktadır. Yeni düzenleme ile;

Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresinin hükmi şahsiyeti haiz olması, kalkınmada öncelikli yörelerdeki her nevi yatırımlara katkıda bulunması ve bu yatırımların etkin ve süratli bir şekilde gerçekleştirilmesi imkânı sağlanmaktadır. Ayrıca Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı Kuruluna gelir ortaklığı ve hisse senetlerinin satın alınması, yurt içi ve yurt dışı fonlarının kullanılması ile ilgili geniş yetkiler verilmekte ve Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi görevlilerinin yetiştirilmesi ve kadro unvanları ile ilgili yeni düzenlemeler de getirilmektedir.

Komisyonumuzda yapılan görüşmelerde söz alan üyeler;

— Gelir Ortaklığı Senetlerinin Toplu Konut ve Kamu Ortaklığına tekrar geri alınmasının, Konut kredisi olarak verilecek paranın faiz oranının Fon İdaresince tespitinin çeşitli sakıncalar yaratabileceği,

— Gelir Ortaklığı Senetlerini alan vatandaşlara vergi istisnaları getirilmesinin sosyal dengeyi bozacağı, bu senetlerden alamayan vatandaşlarımıza haksızlık olacağı,

— Bütçe dışı kaynaklara dayanarak Fon oluşturulmasının mali sisteme, Bütçe Birliği sistemine aykırı olduğu,

— Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı Personeli için uygulanması düşünülen sistemin personel rejimine ters düşen uygulamalar içerdiği gibi endişelerini belirtmişler, bu düşüncelerin yanında;

— Gelir Ortaklığı Senetlerinin tekrar geri alınması ve kredi faizlerinin tespitinin Devletin güvencesi altında, halkın daima yararına yapılacağı,

— Gelir Ortaklığı Senetlerinin satılması sırasında halkın ilgisinin büyük olduğu, bu senetleri satın alanlara yan gelir sağlandığı,

— Fonların büyük bir kısmının çok iyi işletildiği, yatırımların hızlandığı, ekonomiye canlılık kazandırıldığı,

— Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı Personeli için yapılan düzenlemenin kanunlar çerçevesinde, personel rejimine uygun olarak yapıldığı gibi görüşler de belirtmişlerdir. Bu görüş ve düşünceler ışığında Hükümet temsilcilerine sorular yöneltilmişler, tasarının bugüne kadar yapılan uygulaması ile ilgili bilgi istemişlerdir.

Hükümet temsilcilerince yapılan geniş açıklamalar ve sorulara verilen cevaplar dinlendikten sonra tasarının tümü benimsenerek maddelerinin görüşülmesine geçilmiştir.

2983 sayılı Kanunun 3 üncü maddesinin (d) bendinin değiştirilmesini öngören tasarının 1 inci maddesi aynen,

Aynı kanunun 7 nci maddesinin 1 inci fıkrasının değiştirilmesini öngören tasarının 2 nci maddesindeki «Başbakanlığa bağlı ve tüzelkişiliğe sahip...» ibaresi ileride yanlış anlamalara sebebiyet verebileceği düşüncesinden hareketle «Başbakanlığa bağlı ve kamu tüzelkişiliğine sahip...» şeklinde düzeltilerek,

8 inci maddenin 4 üncü fıkrasını değiştiren tasarının 3 üncü maddesi 190 sayılı Kararnamenin henüz kanunlaşmadığı dikkate alınarak «190 sayılı Kanun Hükümünde Kararnamenin eki (1) sayılı cetvelin» ibaresi «Bu Kanuna bağlı cetvelde yer alan ve 190 sayılı Kanun Hükümünde Kararnamenin (1) sayılı cetveline eklenmiş bulunan...» şeklinde değiştirilmiş, maddenin sonundaki «Bu idarede görevli olup, sözleşmeli olarak çalışanlar dışında kalan personel Kamu İktisadi Teşebbüsleri personeline sağlanan malî haklardan istifade eder.» cümlesi verilen bir önerenin benimsenmesi ile maddeden çıkarılarak madde bu şekli ile,

10 uncu maddenin (i) bendinin değiştirilmesi ve (k) ve (l) bentlerinin eklenmesini öngören tasarının 4 üncü maddesindeki (k) bendi ileride karışıklığa sebebiyet vermemesi için faiz oranlarının Bakanlar Kurulu tarafından tespit edilmesinin daha doğru olacağı gerekçesinden hareketle maddeden çıkarılmıştır. ((k) bendinin maddeden çıkarılması nedeni ile (l) bendi (k) bendi olarak düzeltilmiş ve maddenin başındaki «(k) ve (l) bentleri eklenmiştir.» ibaresi «(k) bendi eklenmiştir» şeklinde değiştirilerek kabul edilmiş, ancak gerekli görülen hallerde gelir ortaklığı senetlerinin ve hisse senetlerinin satın alınmasına ve tekrar satılmasına karar vermek şeklindeki (i) bendine «hisse senetlerinin KİT ile bunlara ait tesislere» ilişkin olmasını sağlayacak bir ifadenin eklenmesine dair önerge kanunda bu hususların mevcut olduğu ve mükerrerlikten başka bir anlam taşımayacağı şeklindeki açıklama üzerine benimsenmemiş ve yalnız rapora bu hususun alınmasında yarar görülmüştür.

2983 sayılı Kanununun 14 üncü maddesine «vergi istisnaları» matlabı ve bir fıkra eklenmesini öngören tasarının 5 inci maddesi ile yürürlük ve yürütmeyi düzenleyen 6 ve 7 nci maddeleri aynen kabul edilmiştir.

Genel Kurulun onayına sunulmak üzere Yüksek Başkanlığa saygı ile arz olunur.

Başkan Metin Emiroğlu Malatya	Başkanvekili Aycan Çakıroğulları Denizli	Sözeli Alaattin Fırat Muş
Kâtip Üye Kadir Demir Konya	Ahmet Akgün Albayrak Adana	S. Sırrı Özbek Tümüne karşıyım Adıyaman
Sururi Baykal Ankara İmzada bulunamadı	Nabi Sabuncu Aydın	M. Fenni İslimyeli Balıkesir Tümüne karşıyım
Ahmet Şamil Kazakoğlu Bolu	N. Oğuzhan Artukoğlu Burdur	İlhan Aşkın Bursa
C. Tayyar Sadıklar Çanakkale Tümüne karşıyım	Ünal Akkaya Çorum	İsmail Sengün Denizli Tümüne karşıyım
Metin Yaman Erzincan	İlhan Aras Erzurum	Togay Gemalmaz Erzurum
Mustafa Rifki Yaylalı Erzurum	M. Hayri Osmanlıoğlu Gaziantep İmzada bulunamadı	İbrahim Fevzi Yaman Isparta
Tülay Öney İstanbul Tümüne karşıyım	Fikret Ertan İzmir İmzada bulunamadı	Özdemir Pehlivanoglu İzmir

Ibrahim Özbıyık
Kayseri

Cengiz Tuncer
Kayseri

Erol Ağagil
Kırklareli
Tümüne karşıyım

İsmet Ergül
Kırşehir

Ayhan Fırat
Malatya
Tümüne karşıyım

Fehmi Memişođlu
Rize
Tümüne karşıyım

H. Barış Can
Sınop
İmzada bulunmadı

Enver Özcan
Tümüne karşıyım
Tokat

Fahrettin Kurt
Trabzon

Ferit Melen
Tümüne muhalifim
Van

HÜKÜMET TEKLİFİNE BAĞLI CETVEL

KURUMU : Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığı
TEŞKİLATI : Merkez

1 SAYILI CETVEL

İHDAS EDİLEN KADROLAR

Unvanı	Sınıfı	Serbest kadro adedi	Toplam
1. DERECE			
Başkan	G.İ.H.	1	1
Başkan yardımcısı	»	3	3
Gelir Ortaklığı Dairesi Başkanı	»	1	1
Proje, Değerlendirme ve Finansman Dairesi Başkanı	»	1	1
Kamu İktisadî Teşebbüsleri Dairesi Başkanı	»	1	1
Toplu Konut Projeleri Dairesi Başkanı	»	1	1
Konut Kredileri Dairesi Başkanı	»	1	1
İdari ve Mali İşler Dairesi Başkanı	»	1	1
Personel ve Eğitim Dairesi Başkanı	»	1	1
1. Hukuk Müşaviri	»	1	1
Daire Tabibi	S.H.S.	1	1
Uzman	G.İ.H.	10	10
Uzman	T.H.S.	10	10
TOPLAM		33	33
2. DERECE			
Savunma Uzmanı	G.İ.H.	1	1
Uzman	»	5	5
Uzman	T.H.S.	5	5
Müşavir avukat	A.H.S.	1	1
Mütercim	G.İ.H.	1	1
Şube Müdürü	»	10	10
TOPLAM		23	23
3. DERECE			
Uzman	T.H.S.	5	5
Uzman	G.İ.H.	5	5
Müşavir avukat	A.H.S.	1	1
Sivil Savunma Uzmanı	G.İ.H.	1	1
Hemşire	S.H.S.	1	1
Mütercim	G.İ.H.	1	1
Ayniyat saymanı	»	1	1
TOPLAM		15	15

Unvanı	Sınıfı	Serbest kadro adedi	Toplam
4. DERECE			
Şef	G.İ.H.	4	4
İstatistikçi	T.H.S.	1	1
TOPLAM		5	5
5. DERECE			
Uzman	T.H.S.	10	10
Şef	G.İ.H.	3	3
İstatistikçi	T.H.S.	1	1
Memur	G.İ.H.	3	3
Sekreter	»	1	1
TOPLAM		18	18
6. DERECE			
Uzman	G.İ.H.	10	10
Şef	»	3	3
İstatistikçi	S.H.S.	1	1
Hemşire	»	1	1
Mütercim	G.İ.H.	1	1
Veznedar	»	1	1
Teknik ressam	T.H.S.	1	1
Memur	G.İ.H.	3	3
Ambar memuru	»	1	1
Santral memuru	»	1	1
Sekreter	»	1	1
Daktilograf	»	1	1
TOPLAM		25	25
7. DERECE			
Uzman yardımcısı	T.H.S.	5	5
Ayniyat saymanı	G.İ.H.	1	1
Memur	»	3	3
Sekreter	»	2	2
Daktilograf	»	1	1
Şoför	»	2	2
Teknisyen	T.H.S.	1	1
Teknisyen yardımcısı	»	2	2
Dağıtıcı	»	1	1
Aşçı	»	1	1
Kaloriferçi	»	1	1
Bekçi	»	1	1
Hizmetli	»	5	5
Bahçıvan	»	1	1
TOPLAM		27	27

Unvanı	Sınıfı	Serbest kadro adedi	Toplam
8. DERECE			
Uzman yardımcısı	T.H.S.	5	5
Uzman Yardımcısı	G.İ.H.	5	5
Memur	»	3	3
Ambar memuru	»	1	1
Santral memuru	»	1	1
Sekreter	»	3	3
Daktilograf	»	2	2
Şoför	»	2	2
Teknisyen	T.H.S.	1	1
Hizmetli	Y.H.S.	2	2
TOPLAM		25	25
9. DERECE			
Uzman yardımcısı	G.İ.H.	5	5
Veznedar	»	1	1
Teknik ressam	T.H.S.	1	1
Memur	G.İ.H.	3	3
Sekreter	»	3	3
Daktilograf	»	2	2
Şoför	»	2	2
Teknisyen yardımcısı	Y.H.S.	1	1
Dağıtıcı	»	1	1
Bekçi	»	1	1
Hizmetli	»	1	1
TOPLAM		21	21
10. DERECE			
Memur	G.İ.H.	4	4
Ambar memuru	»	1	1
Santral memuru	»	1	1
Sekreter	»	2	2
Daktilograf	»	2	2
Şoför	»	2	2
Teknisyen	T.H.S.	2	2
Aşçı	Y.H.S.	1	1
Kaloriferci	»	1	1
Hizmetli	»	2	2
Bahçıvan	»	1	1
TOPLAM		19	19

Unvanı	Sınıfı	Serbest kadro adedi	Toplam
11. DERECE			
Daktilograf	G.İ.H.	1	1
Şoför	»	2	2
Dağıtıcı	Y.H.S.	1	1
Kaloriferci	»	1	1
Bekçi	»	1	1
Hizmetli	»	2	2
	TOPLAM	8	8
12. DERECE			
Teknisyen yardımcısı	Y.H.S.	2	2
Dağıtıcı	»	1	1
Aşçı	»	1	1
Kaloriferci	»	1	1
Bekçi	»	1	1
Hizmetli	»	5	5
	TOPLAM	11	11
	GENEL TOPLAM	230	230

HÜKÜMETİN METNİ

2983 Sayılı Tasarrufların Teşviki ve Kamu Yatırımlarının Hızlandırılması Hakkında Kanunun Bazı Hükümlerinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun Tasarısı

MADDE 1. — 2983 sayılı Kanunun 3 üncü maddesinin (d) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir :

«d) Hisse senedi: Kamu İktisadi Teşebbüsleri ile bunlara ait tesislere hakiki ve hükmi şahısların ortak olması için çıkarılacak senetleri»,

MADDE 2. — 2983 sayılı Kanunun 7 nci maddesinin 1 inci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir,

«Başbakanlığa bağlı ve tüzelkişiliğe sahip Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığı kurulmuştur. Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığının görevleri aşağıda belirtilmiştir.»

MADDE 3. — 2983 sayılı Kanunun 8 inci maddesinin 4 üncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

«190 sayılı Kanun Hükümünde Kararnamenin eki (1) sayılı cetvelin Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığına ait bölümü ekte belirtildiği şekilde değiştirilmiştir. Bu kadrolardan Başkan, Başkan Yardımcısı, Hukuk Müşaviri, Daire Başkanı, Uzman, Uzman Yardımcısı, Daire Tabibi, Müşavir Avukat ve Şube Müdürü T. C. Emekli Sandığı ile irtibatlandırılarak sözleşme ile çalıştırılabilir. Bu suretle çalıştırılacakların hizmet sözleşme esasları, adedi, ücretin taban ve tavanı Bakanlar Kurulunca tespit edilir. Bu idarede görevli olup, sözleşmeli olarak çalışanlar dışında kalan personel Kamu İktisadi Teşebbüsleri personeline sağlanan malî haklardan istifade eder.»

MADDE 4. — 2983 sayılı Kanunun 10 uncu maddesinin (i) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve maddeye (k) ve (l) bentleri eklenmiştir:

«i) Gerekli görülen hallerde gelir ortaklığı senetlerinin ve hisse senetlerinin satın alınmasına ve tekrar satılmasına karar vermek.»

«k) Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı Fonlarından açılacak kredi için faiz oranlarını tespit etmek.»

«l) Yurt içi ve yurt dışından, Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı Fonlarının kullanma alanlarında yararlanmak üzere, kredi almaya karar vermek.»

MADDE 5. — 2983 sayılı Kanunun 14 üncü maddesine «vergi istisnaları» matlabı ve aşağıdaki fıkra eklenmiştir:

«Vergi İstisnaları

Bu Kanun hükümlerine göre çıkarılan gelir ortaklığı senetleri ile bu senetler ile ilgili gider ve işlemler, bu konuda düzenlenen kâğıtlar, bu Kanun kapsamındaki Kamu İktisadi Teşebbüsleri ve tesislerinin gerçek ve tüzelkişilerin ortaklığına açılmasına ve işletme hakkı verilmesine dair bütün işlemler ve bunlarla ilgili bütün kâğıtlar her türlü vergi, resim ve harçtan müstesnadır.»

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU METNİ

2983 Sayılı Tasarrufların Teşviki ve Kamu Yatırımlarının Hızlandırılması Hakkında Kanunun Bazı Hükümlerinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun Tasarısı

MADDE 1. — Tasarının 1 inci maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 2. — 2983 sayılı Kanunun 7 nci maddesinin 1 inci fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir :
«Başbakanlığa bağlı ve kamu tüzelkişiliğine sahip Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığı kurulmuştur. Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığının görevleri aşağıda belirtilmiştir.»

MADDE 3. — 2983 sayılı Kanunun 8 inci maddesinin 4 üncü fıkrası aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir :
«Bu Kanuna bağlı cetvelde yer alan ve 190 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin (I) sayılı cetveline eklenmiş bulunan, Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığına ait kadrolar ekte belirtildiği şekilde değiştirilmiştir. Bu kadrolardan Başkan, Başkan Yardımcısı, Hukuk Müşaviri, Daire Başkanı, Uzman, Uzman Yardımcısı, Daire Tabibi, Müşavir Avukat ve Şube Müdürü Türkiye Cumhuriyeti Emekli Sandığı ile irtibatlandırılarak sözleşme ile çalıştırılabilir. Bu suretle çalıştırılacakların hizmet sözleşme esasları, adedi, ücretin taban ve tavanı Bakanlar Kurulunca tespit edilir.»

MADDE 4. — 2983 sayılı Kanunun 10 uncu maddesinin (i) bendi aşağıdaki şekilde değiştirilmiş ve maddeye (k) bendi eklenmiştir :

«i) Gerekli görülen hallerde gelir ortaklığı senetlerinin ve hisse senetlerinin satın alınmasına ve tekrar satılmasına karar vermek.»

«k) Yurt içi ve yurt dışından, Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı Fonlarının kullanma alanlarında yararlanmak üzere, kredi almaya karar vermek.»

MADDE 5. — Tasarının 5 inci maddesi aynen kabul edilmiştir.

(Hükümetin Metni)

Yürürlük

MADDE 6 — Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 7. — Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

11 3 1985

Başbakan

T. Özal

Devlet Bakanı - Başbakan Yardımcısı

İ. K. Erdem

Devlet Bakanı

K. Oksay

Devlet Bakanı

A. M. Yılmaz

Devlet Bakanı

C. Büyükbaş

Devlet Bakanı

A. Tenekeci

Devlet Bakanı

M. T. Titiz

Devlet Bakanı

A. Karaevli

Adalet Bakanı

M. N. Eldem

Millî Savunma Bakanı

Z. Yavuztürk

İçişleri Bakanı

Y. Akbulut

Dışişleri Bakanı

V. Halefoğlu

Maliye ve Gümrük Bakanı

A. K. Alptemoçin

Millî Eğitim Gençlik ve Spor Bakanı

M. V. Dinçerler

Bayındırlık ve İskân Bakanı V.

S. N. Türel

Sağlık ve Sosyal Yardım Bakanı

M. Aydın

Ulaştırma Bakanı

V. Atasoy

Tarım Orman ve Köy İşleri Bakanı V.

K. Oksay

Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı

M. Kalemli

Sanayi ve Ticaret Bakanı

H. C. Aral

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı

S. N. Türel

Kültür ve Turizm Bakanı

M. M. Taşcıoğlu

(Plan ve Bütçe Komisyonu Metni)

Yürürlük

MADDE 6. — Tasarının 6 ncı maddesi aynen kabul edilmiştir.

Yürütme

MADDE 7. — Tasarının 7 nci maddesi aynen kabul edilmiştir.
Tasariya bağlı cetvel aynen kabul edilmiştir.

