

Belediye Kanununun 19 ncu maddesine bir fıkra eklenmesi hakkında kanun lâiyhası ve İçişleri, Maliye ve Bütçe komisyonları raporları (1/461)

T. C.

Başbakanlık

Muamelât Genel Müdürlüğü

Tetkik Müdürlüğü

Sayı: 71/2402, 6/3144

5 . XI . 1952

Büyük Millet Meclisi Yüksek Başkanlığına

1580 sayılı Belediye Kanununun 19 ncu maddesine bir fıkra eklenmesi hakkında İçişleri Bakanlığınca hazırlanan ve Bakanlar Kurulunca 20 . VI . 1952 tarihinde Yüksek Meclise sunulması kararlaştırılan kanun tasarısının gerekçesiyle birlikte sunulmuş olduğunu saygılarımla arz ederim.

Başbakan

A. Menderes

GEREKÇE

Şehir ve kasabalarımızın imarı evvel emirde imar plânlarının tatbikiyle mümkün bulunmaktadırlar. İmar plânlarının aynen tatbiki ise bugün için ağır istimlak bedelleri ödenmesi aruretiyle imkânsız bir hal almakta ve hattâ beş senelik çalışma programlarıyla dahi bunun temini sağlanamamaktadır.

Belediyelerimizin malî takati geniş imar işlerini karşılayacak durumda bulunmadığından ve esasen bu gibi imar işleri şehirleri ilgilendiren birer faaliyet olduğundan bu kabil imar teşebbüslerinin bedelini ödeme yükünü mütaakıp nesillere yüklemek hakkaniyet prensiplerine de uygun düşecektir.

Bu itibarla; esasen belediyelerimizin âdi gelirleriyle tahakkuku hemen imkânsız olan yukarıda bahsi geçen teşebbüslerin uzun vâdeli istikrazlarla veya tahvil çıkarmak suretiyle karşılanması yoluna gidilmesi düşünülmüştür.

Ancak, 1580 sayılı Belediye Kanunu ile belediyelerimizin istikraz akdedebilmeleri mümkün kılınmış ise de, tahvil çıkarabilmelerine dair her hangi bir hüküm tesis edilmemiştir.

Memleketimizde yer yer geniş imar hareketlerine de imkân sağlayabilmek üzere bâzı kayıt ve şartlara tâbi olarak belediyelerimizin tahvil çıkarabilmelerini sağlamak için ilişik kanun tasarısı hazırlanmıştır.

Tasarı ile belediyelerin hak ve imtiyazlarını ve salâhyetlerini belirten Belediye Kanununun 19 ncu maddesine bir fıkra eklenmektedir. Buna göre belediyeler tasdikli imar plânlarının tatbikatına ve imar teşebbüslerine girişmek üzere Emlâk ve Kredi Bankası kefaletiyle tahvil çıkarabileceklerdir. Ancak, tahvil çıkarılmasına dair olan belediye meclisi kararları valiliğin ve Maliye Bakanlığının mütalâası alındıktan sonra İçişleri Bakanlığının teklifi üzerine Bakanlar Kurulunun tasdikiyle kesinleşecektir. Kurulacak tesislerin geliri ve gayrimenkul satış bedelleri ve bunlar kâfi gelmediği takdirde belediye öz gelirlerinin âzami % 10 u tahvillerin itfasına karşılık tutulacaktır. Ayrıca, belediye tahvilleri Devlet tahvillerinin tâbi olduğu muafiyet ve imtiyazlara tâbi tutulmuş ve tahvili çıkaran belediye bunların teminat ve satış bedeli olarak kabul edilmesi cihetine gidilmiştir.

Bu suretle belediye tahvillerinin herkes tarafından güvenilerek satın alınabilmesi sağlanmıştır. Tasarı kanuniyet kesbettiği takdirde belediyelerimiz yıllık âdi gelirleriyle başaramadıkları ve fakat beldenin imarı bakımından behemehal yapılması gereken beledi teşebbüs ve tesisleri fazla zaman kaybetmeden meydana getirmeye fırsat ve imkân bulabileceklerdir.

İçişleri Komisyonu raporu

T. B. M. M.

İçişleri Komisyonu

Esas No. 1/461

Karar No. 6

29 . XI . 1952

Yüksek Başkanlığa

1580 sayılı Belediye Kanununun 19 neu maddesine bir fıkra eklenmesine mütedair bulunan Hükümet tasarısı, komisyonunuzda İçişleri Bakanlığı temsilcisi ile Emlâk Kredi Bankası Umum Müdürü hazır oldukları halde görüşüldü.

Tasarının tümü üzerinde yapılan görüşmelerde; esasen yürürlükte bulunan Belediye Kanunumuzda belediyelerin istikraz yetkisi bulunduğuna ve bu yetkiye dayanarak belediyelerin istikrazın şeklini tâyin etmeleri mümkün bulunduğuna göre aynı maksadı temin için ayrı bir kanun tedvinine lüzum bulunmadığı ileri sürülmüşse de:

İller Bankasının halen belediyelerin ancak su ve elektrik mevzuları için ikrazda bulunabildiği ve diğer hususlar için yardımda bulunmadığı, halbuki belediyelerin imar plânlarını tahakkuk ettirmek, şehir ve kasabaların imarlarını temin etmek mecburiyetinde buldukları halde buna malî tâkatlerinin müsait bulunmaması dolayısıyla başka imkânlar ihdası zaruri görülerek bu teşebbüslerin uzun vâdeli istikrazlarla temini zaruri olduğu ve bunun da en salim tedbirinin belediyelere tahvil çıkarmak yetkisinin verilmesi olacağı kanaatine varılmıştır.

Bununla beraber bu yetkinin bâzı belediyelerde maksadı dairesinde istimal olunmaması eiheti de derpiş olunmuşsa da bu hususta evvel emirde belediye meclislerince karar verilmesi ve bu kararların valilik ve Maliye bakanlıklarının mütalâaları alındıktan sonra İçişleri Bakanlığının teklifiyle Bakanlar Kurulunca karar verilmesi ve nihayet Emlâk Kredi Bankasının kefaleti kabul etmesi gibi hususları kâfi müey-

yideler teşkil edeceği düşünülmüştür.

Tahvil çıkarmak yoluyla istikraz mevzuunun kanunda tadadı olarak tasrihi fikri; hangi maksatla istimlâklar yapılabileceği İstimlâk Kanununda belli olduğundan kabul olunmamış binnetice tasarının tümü oya konularak maddelere geçilmesi kabul edilmiştir.

Birinci maddenin müzakeresinde 10 neu fıkrayı teşkil eden a ve b bentleriyle 2 nei fıkranın A, B, C ve Ç bentleri aynen kabul edilmiş ve D bendinin görüşülmesinde bütçelerin nihayet tahminî olduğu, bu itibarla istikrazlar, bağışlar ve asker ailelerine yardım gelirleri hariç olmak üzere % 10 unun tahvillerin ikramiye, faiz ve sair taksitlerinin tediyesine tahsis edilmesi uygun olmayacağı mütalâası ileri sürülerek (bütçelerin) yerine (tahsilâtın % 10 unun bankaya yatırılması fikri ileri sürülmüşse de bu fikir kabul edilmiş ancak istikrazı yapacak belediye ile bankanın yatırılacak meblâğ nispetini aralarında serbestçe kararlaştırmaları ve belediye borçlariyle kanuni hisselerinin de diğer giderlerle birlikte hariç tutulduktan sonra nispetin tesbiti daha uygun olacağı mütalâası kabul olunarak D bendi buna göre değiştirilmiştir.

E ve F bentleri de aynen kabul edildikten sonra çıkarılan tahvillerin ancak tahvili çıkaran belediyenin yapacağı gayrimenkul satışlarında satış bedeline mahsup edilebileceği ve yine ancak belediyenin artırma ve eksiltmelerinde geçici ve katî teminat olarak kabul edilebileceğini katî olarak ifade etmek üzere (gibi) kelimesinden sonra bir (o) harfi ilâve olunmuştur.

Bu maddenin H bendi ile ikinci ve üçüncü maddeleri de aynen kabul edilmiştir.

Havalesi gereğince Maliye Komisyonuna tevdi buyurulmak üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

İçişleri Komisyonu Başkanı
Edirne
R. Nasuhioğlu

Başkan V.
Bursa
N. Yılmaz

Sözcü
İzmir
P. Arat
Balıkesir
S. Başkan
Çorum
B. Koldaş

Kâtip
Muğla
Y. Başar
Bursa
R. Aybar
Erzurum
M. Zeren

Amasya
K. Eren
Çoruh
Z. Ural
İstanbul
C. Türkgeldi

Kastamonu
F. Keçecioglu

Ordu
N. Fırat

Trabzon
Bâzi noktalarda söz hakkım
mahfuz olmak üzere
H. Orhon

Zonguldak
A. Yurdabayrak

Kütahya
Y. Aysal
Kütahya
B. Besin
Sinob
Bâzi noktalarda söz hakkım
mahfuz olmak üzere
M. Acar

Van
İ. Akın

Maliye Komisyonu rapora

T. B. M. M.

Maliye Komisyonu

Esas No. 1/461

Karar No. 13

25 . XII . 1952

Yüksek Başkanlığa

1580 sayılı Belediye Kanununun 19 ncu maddesine bir fıkra eklenmesi hakkındaki kanun tasarısı Maliye ve İçişleri bakanlıkları mümes-sillerinin huzuru ile komisyonumuzca incelendi.

Belediyelerimizin malî takati geniş imar işlerini başarabilecek durumda olmadığından imar işlerinin gelişmesine imkân hâsıl olamadığı, bunların âdi gelirlerle karşılanması da mümkün görülmediği, gelecek nesillerin de bu imar işlerine iştiraklerini sağlamak için belediyelere tahvil çıkartmak yetkisinin verilmesi komisyonumuzca prensip olarak kabul edilmiştir.

Tasarının 1 nci maddesinin ikinci fıkrasının (Ç) bendi, (D) bendi olarak değiştirilmiş ve fıkraların işaretleri buna göre hurufu hece sırasıyla teselsül ettirilmiştir. Tasarının 1 nci maddesinin (D) bendi İçişleri Komisyonunun değiştirdiği ve fakat arzuya meydan vermeden katıyet ifade edecek şekilde (edilebilir) ve (yatırılabilir) kelimeleri (edilir) ve (yatırılır) olarak redaksiyonla kabul edilmiştir. Birinci maddenin (G) bendi, yukarda da izah olduğu gibi (H) bendi olarak değiştirilmiş, ve bu bende (gayrimenkul satış bedelinde mahsupda işlemiş faiz nazarı dikkate alınır) diye

bir hükmün ilâvesi teklif edilmişse de işlemiş faizlerin nazara alınması hukuk prensiplerinden bulunduğu cihetle böyle bir hükmün ilâvesine lüzum görülmemiş, ancak bu hususun rapora dercine karar verilmiştir. Tahvillerin, tahvili çıkaran belediyenin yapacağı gayrimenkul satışlarını, satış bedeline mahsuben verilebilmesini temin için bu bendeki (mahsup edilebileceği gibi) cümlesi (mahsuben verilebileceği gibi) şeklinde değiştirilmiştir.

Havalesi gereğince Bütçe Komisyonuna tevdi buyurulmak üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

Maliye Komisyonu Başkanı
Rize
İ. Akçal

Sözcü
Siirt
M. D. Süalp

Kâtip
Zonguldak
F. Açıksöz

Kocaeli
E. Alican

Amasya
H. Koray
Kocaeli
L. Tokoğlu

Erzurum
S. Erduman
Yozgad
F. Nizamoglu

İmzada bulunamadı

Zonguldak
R. Sivioğlu

T. B. M. M.
Bütçe Komisyonu
Esas No. 1/461
Karar No. 85

20. V. 1953

Yüksek Reisliğe

1580 sayılı Belediye Kanununun 19 ncu maddesine bir fıkra eklenmesi hakkında İşleri Vekâletince hazırlanan ve İera Vekilleri Heyetince Yüksek Meclise arzı kararlaştırılıp Başvekâletin 5. XI. 1952 tarihli ve 6/3144 sayılı tezkeresiyle gönderilen kanun lâiyhası İşleri ve Maliye komisyonları raporlarıyla birlikte komisyonumuza havale olunmakla İşleri Vekâleti Mahallî İdareler Umum Müdürü, Maliye Vekâleti Hazine Umum Müdürü, Emlâk Kredi Bankası Umum Müdürü ve İller Bankası temsilcisi hazır oldukları halde tetkik ve müzakere edildi.

Lâiyhanın esbabı mucibesinde; şehir ve kasabalarımızın imarı aneak imar plânlarının tatbikiyle mümkün olabileceği ve imar plânlarının aynen tatbiki ise bugün için belediyelerimizin bütçe takatları dışında bulunduğu, 1580 sayılı Kanun belediyelere istikraz akdî salâhiyeti vermiş olmasına rağmen tahvil çıkarmalarına imkân verecek bir hükmü ihtiva etmemekte olduğu cihetle Belediyelerimizin, geniş imar işlerini bu yoldan da bulunacak imkânlarla da karşılayarak süratle kalkınmaları için tahvil çıkarabilmelerini temin maksadıyla lâiyhanın sevk edilmiş olduğu bildirilmektedir.

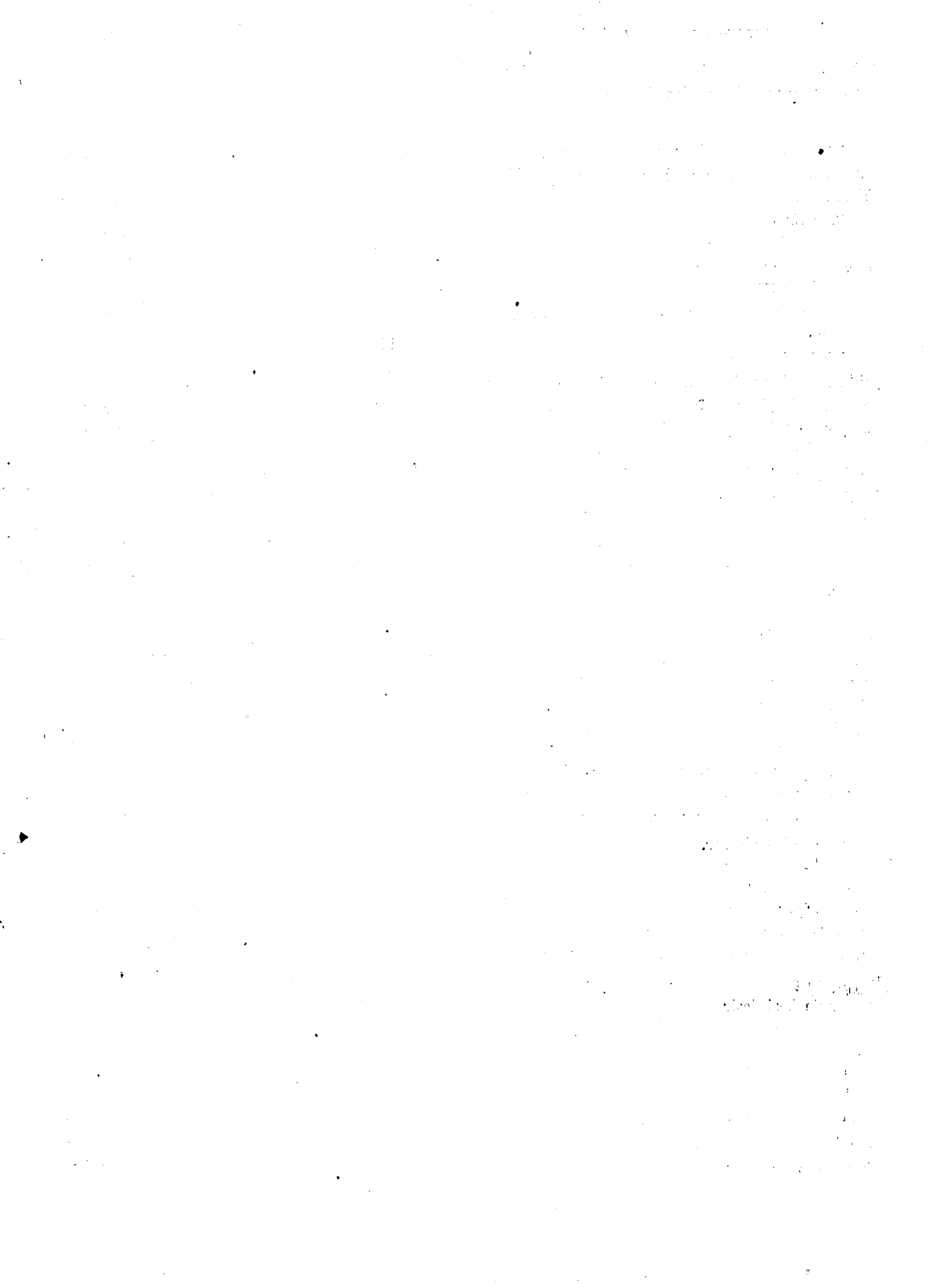
Komisyonumuzda cereyan eden müzakere sonunda belediyelerimizin süratle kalkınmalarını ve imar faaliyetlerini artırmalarını temin için çıkaracakları tahvillerle bu faaliyetlerinden dolayı gelecek nesillere de yük tahmil etmeyi adalet prensiplerine uygun görerek Maliye Komisyonunun hazırladığı metni görüşmeye esas tutmuş ve birinci maddenin (B) işaretli fıkrasında kelime değişikliği yapmak ve (E) fıkrasında ise belediye bütçelerinin tanziminde ihraç edilecek tahvillerin ikramiye, faiz, itfa ve komisyon masrafı

olarak tahakkuk edecek senelik miktara ait tahsiratın bütçeye vaz'edilmesi ve ayrıca bu vecibeye riayet etmiyen belediyelerin bütçelerinin tasdik olunmaması hakkındaki âmir hükmü fıkraya eklemek suretiyle Maliye Komisyonunun birinci maddesini kabul etmiştir.

Muvakkat madde Hükümetin teklifi veçhile komisyonumuzca aynen ve yürürlük maddeleri ise şeklen değiştirilmek suretiyle kabul edilmiştir.

Bu suretle yeniden hazırlanan kanun lâiyhası Umumi Heyetin tasvibine arz edilmek üzere Yüksek Reisliğe sunulur.

Reis	Sözeü	Kâtip
Bursa	İstanbul	
K. Yılmaz	H. Hüsman	
Antalya	Diyarbakır	Diyarbakır
A. Sarıoğlu	Y. Azizoglu	M. Fkinci
Eskişehir	Gümüşane	İstanbul
A. Potuoğlu	K. Yörükoğlu	E. Adakan
İstanbul	İstanbul	Kastamonu
S. Oran	F. Sayımer	H. Türe
Kırklareli		Konya
Ş. Bakay		R. Birand
Mardin		Ordu
Bâzi maddelerine muhalifim		R. Aksoy
R. Erten		
Seyhan		Siird
Muhalifim		B. Erden
C. Türk		
Trabzon		Trabzon
Bâzi noktadan muhalifim		S. F. Kalaycıoğlu
C. R. Eyüboğlu		
Urfa		Van
N. Açanal		Muhalifim
		F. Melen



HÜKÜMETİN TEKLİFİ

1580 sayılı Belediye Kanununun 19 ncu maddesine bir fıkra eklenmesine dair kanun tasarısı

MADDE 1. — 1580 sayılı Belediye Kanununun 19 ncu maddesine aşağıda yazılı 10 neu fıkra eklenmiştir:

10. Hâsılı,

- a) Tasdikli imar plânlarının tatbiki dolayısıyla yapılacak istimlâk bedellerinin tediyesine,
- b) İstimlâkin gayesine veya imar plânına uygun olarak yapılacak tesislerin meydana getirilmesine,

Tahsis olunmak üzere belediyelerce en çok 20 yılda itfa olunmak kaydıyla ve Türkiye Emlâk ve Kredi Bankası kefaletiyle aşağıdaki esaslar dairesinde tahvil çıkarılabilir.

A) İhraç muameleleri Türkiye Emlâk Kredi Bankası tarafından yapılacak olan bu tahvillerin hâsılı mezkûr banka nezdinde alâkalı belediyeler namına açılacak hesaplarda toplanır ve belediyelerin vereceği ödeme emirleriyle munhasıran bu fıkroda gösterilen istihkak ve ödemelerde kullanılır.

B) Bir veya mütaaddit tertiplerde ihraç edilebilecek olan bu tahvillerin itibari resülmali son çıkarılmış Devlet tahvilleri faizinden yukarı olmamak üzere tesbit edilecek faiz miktarı, itfa süresi ihraç fiyatı ve diğer şartları; kefalet mukabili olarak Türkiye Emlâk ve Kredi Bankasına verilecek maddi teminatın mahiyeti ve kıymet ve miktarı ve bu bankanın ifa edeceği hizmetler mukabili alacağı ücret adı geçen banka ile belediyeler arasında akdedilecek mukaveleler ile tâyin ve tesbit olunur.

C) Yukarda B bendine göre tahvil çıkarılması hakkında belediye meclislerince alınacak kararlar vali tarafından mütalâasıyla birlikte İçişleri Bakanlığına gönderilir ve Maliye Bakanlığının da mütalâası alındıktan sonra İçişleri Bakanlığının teklifi üzerine Bakanlar Kurulunun tasdikıyla kesinleşir.

Ç) İmar plânının tatbiki için yapılmış istimlâk neticesinde belediyenin eline geçecek gayrimenkuller ile bunlar üzerine kurulacak tesislerin gelir ve satış bedelleri ve bu gayrimenkullere ait şerefiyeler tahvillerin yıllık mürettebatına karşılık olmak üzere T. Emlâk ve Kredi Bankasına yatırılır.

İÇİŞLERİ KOMİSYONUNUN DEĞİŞTİRİŞİ

1580 sayılı Belediye Kanununun 19 ncu maddesine bir fıkra ve bir geçici madde eklenmesine dair Kanun

MADDE 1. — 1580 sayılı Belediye Kanununun 19 ncu maddesine aşağıda yazılı 10 neu fıkra eklenmiştir :

10. Hâsılı,

- a) Tasdikli imar plânlarının tatbiki dolayısıyla yapılacak istimlâk bedellerinin tediyesine;
- b) İstimlâkin gayesine veya imar plânına uygun olarak yapılacak tesislerin meydana getirilmesine;

Tahsis olunmak üzere belediyelerce en çok 20 yılda itfa olunmak kaydıyla ve Türkiye Emlâk ve Kredi Bankası kefaletiyle aşağıdaki esaslar dairesinde tahvil çıkarılabilir :

A) İhraç muameleleri Türkiye Emlâk Kredi Bankası tarafından yapılacak olan bu tahvillerin hâsılı mezkûr banka nezdinde alâkalı belediyeler namına açılacak hesaplarda toplanır ve belediyelerin vereceği ödeme emirleriyle munhasıran bu fıkroda gösterilen istihkak ve ödemelerde kullanılır.

B) Bir veya mütaaddit tertiplerde ihraç edilebilecek olan bu tahvillerin itibari resülmali son çıkarılmış Devlet tahvilleri faizinden yukarı olmamak üzere tesbit edilecek faiz miktarı, itfa süresi, ihraç fiyatı ve diğer şartları; kefalet mukabili olarak Türkiye Emlâk ve Kredi Bankasına verilecek maddi teminatın mahiyeti ve kıymet ve miktarı ve bu bankanın ifa edeceği hizmetler mukabili alacağı ücret adı geçen banka ile belediyeler arasında akdedilecek mukaveleler ile tâyin ve tesbit olunur.

C) Yukarda B bendine göre tahvil çıkarılması hakkında belediye meclislerince alınacak kararlar vali tarafından mütalâasıyla birlikte İçişleri Bakanlığına gönderilir ve Maliye Bakanlığının da mütalâası alındıktan sonra İçişleri Bakanlığının teklifi üzerine Bakanlar Kurulunun tasdiki ile kesinleşir.

Ç) İmar plânının tatbiki için yapılmış istimlâk neticesinde belediyenin eline geçecek gayrimenkuller ile bunlar üzerine kurulacak tesislerin gelir ve satış bedelleri ve bu gayrimenkullere ait şerefiyeler tahvillerin yıllık mürettebatına karşılık olmak üzere T. Emlâk ve Kredi Banka-

MALİYE KOMİSYONUNUN DEĞİŞTİRİŞİ

Belediye Kanununun 19 ncu maddesine bir fıkra ve aynı kanuna geçici bir madde eklenmesi hakkında kanun tasarısı

MADDE 1. — 1580 sayılı Belediye Kanununun 19 ncu maddesine aşağıda yazılı 10 ncu fıkraya eklenmiştir :

10. Hâsılı,

- a) Tasdikli imar plânlarının tatbiki dolayısıyla yapılacak istimplâk bedellerinin tediyesine,
- b) İstimlâkin gayesine veya imar plânına uygun olarak yapılacak tesislerin meydana getirilmesine,

Tahsis olunmak üzere belediyelere en çok 20 yılda itfa olunmak kaydıyla ve Türkiye Emlâk ve Kredi Bankası kefaletiyle aşağıdaki esaslar dairesinde tahvil çıkarılabilir.

A) İhraç muameleleri Türkiye Emlâk Kredi Bankası tarafından yapılacak olan bu tahvillerin hâsılı mezkûr banka nezdinde alâkalı belediyeler namına açılacak hesaplarda toplanır ve belediyelerin vereceği ödeme emirleriyle munhasıran bu fıkrada gösterilen istihkak ve ödemelerde kullanılır.

B) Bir veya mütaaddit tertiplerde ihraç edilebilecek olan bu tahvillerin itibari resûlmali son çıkarılmış Devlet tahvilleri faizinden yukarı olmak üzere tesbit edilecek faiz miktarı itfa süresi ihraç fiyatı ve diğer noktaları, kefalet mukabili olarak Türkiye Emlâk ve Kredi Bankasına verilecek maddi teminatın mahiyeti ve kıymet ve miktarı ve bu bankanın ifa edeceği hizmetler mukabili alacağı ücret adı geçen banka ile belediyeler arasında akdedilecek mukaveleler ile tâyin ve tesbit olunur.

C) Yukarıda B bendine göre tahvil çıkarılması hakkında belediye meclislerince alınacak kararlar vali tarafından mütalâasıyla birlikte İçişleri Bakanlığına gönderilir ve Maliye Bakanlığının da mütalâası alındıktan sonra İçişleri Bakanlığının teklifi üzerine Bakanlar Kurulunun tasdiikiyle kesinleşir.

D) İmar plânının tatbiki için yapılmış istimplâk neticesinde belediyenin eline geçecek gayrimenkuller ile bunlar üzerine kurulacak tesislerin gelir ve satış bedelleri ve bu gayrimenkullere ait şerefiyeler tahvillerin yıllık mürettebatına karşılık olmak üzere T. Emlâk ve Kredi Bankasına yatırılır.

BÜTÇE KOMİSYONUNUN DEĞİŞTİRİŞİ

Belediye Kanununun 19 ncu maddesine bir fıkra ve aynı kanuna muvakkat bir madde eklenmesi hakkında kanun lâiyhası

MADDE 1. — 1580 sayılı Belediye Kanununun 19 ncu maddesine aşağıda yazılı 10 ncu fıkraya eklenmiştir :

10. Hâsılı,

- a) Tasdikli imar plânlarının tatbiki dolayısıyla yapılacak istimplâk bedellerinin tediyesine,
- b) İstimlâkin gayesine veya imar plânına uygun olarak yapılacak tesislerin meydana getirilmesine,

Tahsis olunmak üzere belediyelere en çok (20) yılda itfa olunmak kaydıyla ve Türkiye Emlâk ve Kredi Bankası kefaletiyle aşağıdaki esaslar dairesinde tahvil çıkarılabilir.

A) İhraç muameleleri Türkiye Emlâk Kredi Bankası tarafından yapılacak olan bu tahvillerin hâsılı mezkûr banka nezdinde alâkalı belediyeler namına açılacak hesaplarda toplanır ve belediyelerin vereceği ödeme emirleriyle munhasıran bu fıkrada gösterilen istihkak ve ödemelerde kullanılır.

B) Bir veya mütaaddit tertiplerde ihraç edilebilecek olan bu tahvillerin itibari resûlmali son çıkarılmış Devlet tahvilleri faizinden yukarı olmak üzere tesbit edilecek faiz miktarı itfa süresi ihraç fiyatı ve diğer hususları, kefalet mukabili olarak Türkiye Emlâk ve Kredi Bankasına gösterilecek maddi teminatın mahiyeti ve kıymet ve miktarı ve bu bankanın ifa edeceği hizmetler mukabili alacağı ücret adı geçen banka ile belediyeler arasında akdedilecek mukaveleler ile tâyin ve tesbit olunur.

C) Yukarıda (B) bendine göre tahvil çıkarılması hakkında belediye meclislerince alınacak kararlar vali tarafından mütalâasıyla birlikte İçişleri Vekâletine gönderilir ve Maliye Vekâletinin de mütalâası alındıktan sonra İçişleri Vekâletinin teklifi üzerine İcra Vekilleri Heyetinin tasdiikiyle kesinleşir.

D) İmar plânının tatbiki için yapılmış istimplâk neticesinde belediyenin eline geçecek gayrimenkuller ile bunlar üzerine kurulacak tesislerin gelir ve satış bedelleri ve bu gayrimenkullere ait şerefiyeler tahvillerin yıllık mürettebatına karşılık olmak üzere T. Emlâk ve Kredi Bankasına yatırılır.

Hü.

İçiş. K.

D) Belediyelerin yapacakları istikrazlar ile ivaz mukabili yapılacak bağışlar ve asker ailelerine yardım gelirleri hariç olmak üzere belediye bütçelerinin % 10 u da ihraç edilecek tahvil-lerin ikramiye, faiz, itfa ve komisyon taksitleri- nin tediyesine tahsis edilir ve bu paralar keza belediye hesabına bankaya yatırılır.

E) Bu tahvillerin ihracına mütaallik her türlü ilânlar muvakkat ve katî tahviller ve bunların kuponlarıyla tediyesine, mütaallik evrak ve senetler, faiz ve itfa bedelleri ve kefalet ve diğ-er muameleler istikrazın tamamen itfasına ka- dar her nevi vergi ve resim ve harç bakımından her tertibin ihracına tekaddüm eden en son dev-let iç istikraz tahvillerinin tâbi olduğu muafi-yet hükümlerine tâbidir.

F) Tahvillerin bedelleri tediyesi lâzımgel-diği tarihten itibaren 10 ve ikramiye ve faiz-leri 5 sene sonra zaman aşımına uğrar.

G) Bu tahviller, tahvili çıkaran belediye- nin yapacağı gayrimenkul satışlarında satış be- deline mahsup edilebileceği gibi, o belediye ar- tırma ve eksiltmelerinde geçici ve katî teminat olarak kabul edilir.

H) Bu tahviller hâsılatı muhtelif kanunlar- la belediye gelirlerinden ayrılan hisselerin he- sabında nazarı itibara alınmaz.

sına yatırılır.

D) Belediyelerin yapacakları istikrazlar ile ivaz mukabili yapılacak bağışlar ve asker aile-leri gelirleri ile borçlar karşılığı ve kanuni his- seler hariç olmak üzere belediye bütçelerinin % 10 una kadarı ihraç edilecek tahvillerin ik- ramiye, faiz, itfa ve komisyon taksitlerinin te- diyesine tahsis edilebilir ve bu paralar keza be-lediye hesabına bankaya yatırılabilir.

E) Bu tahvillerin ihracına mütaallik her türlü ilânlar muvakkat ve katî tahviller ve bun- ların kuponları ile tediyesine mütaallik evrak ve senetler, faiz ve itfa bedelleri ve kefalet ve diğ-er muameleler istikrazın tamamen itfasına kadar her nevi vergi ve resim ve harç bakı-ndan her tertibin ihracına takaddüm eden en son Devlet iç istikraz tahvillerinin tâbi olduğu mua- fiyet hükümlerine tâbidir.

F) Tahvillerin bedelleri tediyesi lâımgel-diği tarihten itibaren 10 ve ikramiye ve faileri 5 sene sonra zaman aşımına uğrar.

G) Bu tahviller, tahvili çıkaran belediyenin yapacağı gayrimenkul satışlarında satış bedeline mahsup edilebileceği gibi o belediyenin artırma ve eksiltmelerinde geçici ve katî teminat olarak kabul edilir.

H) Bu tahviller hasılatı muhtelif kanunlar- la belediye gelirlerinden ayrılan hisselerin he- sabında nazarı itibara alınmaz.

MUVAKKAT MADDE — Bu kanunun neş- rinden evvel yapılmış istimplâk sahalarda is- timlâk gayesine veya imar plânına uygun olarak kurulacak tesisler için de bu kanun hükümle- rinden faydalanılır.

MADDE 2. — Bu kanun yayımı tarihinden yürürlüğe girer.

MADDE 3. — Bu kanunu Bakanlar Kurulu yürütür.

Başbakan
A. Menderes

Devlet Bakanı
Başbakan Yardımcısı
S. Ağaoğlu

MUVAKKAT MADDE — Hükümetin mu- vakkat maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 2. — Hükümetin 2 nei maddesi ay- nen kabul edilmiştir.

MADDE 3. — Hükümetin 3 neü maddesi ay- nen kabul edilmiştir.

Mal. K.**B. K.**

E) Belediyelerin yapacakları istikrazlar ile ivaz mukabili yapılacak bağışlar ve asker aileleri gelirleri ile borçlar karşılığı ve kanuni hisseler hariç olmak üzere belediye bütçelerinin % 10 una kadarı ihraç edilecek tahvillerin ikramiye, faiz, itfa ve komüsyon taksitlerinin tediyesine tahsis edilir ve bu paralar keza belediye hesabına bankaya yatırılır.

F) Bu tahvillerin ihracına mütaallik her türlü ilânlar muvakkat ve katî tahviller ve bunların kuponları ile tediyelerine mütaallik evrak ve senetler, faiz ve itfa bedelleri ve kefalet ve diğer muameleler istikrazın tamamen itfasına kadar her nevi vergi ve resim ve harç bakımından her tertibin ihracına takaddüm eden en son Devlet iç istikraz tahvillerinin tâbi olduğu muafiyet hükümlerine tâbidir.

G) Tahvillerin bedelleri tediyeleri lâzımgeldiği tarihten itibaren 10 ve ikramiye ve faizleri 5 sene sonra zaman aşımına uğrar.

H) Bu tahviller, tahvili çıkaran belediyenin yapacağı gayrimenkul satışlarında satış bedeline mahsuben verilebileceği gibi o belediyenin artırma ve eksiltmelerinde geçici ve katî teminat olarak kabul edilir.

İ) Bu tahviller hasılatı muhtelif kanunlarla belediye gelirlerinden ayrılan hisselerin hesabında nazarı itibara alınmaz.

MUVAKKAT MADDE — Hükümetin maddesi aynen kabul edildi.

MADDE 2. — Hükümetin maddesi aynen kabul edildi.

MADDE 3. — Hükümetin maddesi aynen kabul edildi.

E) Belediyelerin yapacakları istikrazlar ile ivaz mukabili yapılacak bağışlar ve asker aileleri gelirleriyle borçlar karşılığı ve kanuni hisseler hariç olmak üzere ihraç edilecek tahvillerin ikramiye, faiz, itfa ve komüsyon taksitleri olarak bankaya ödiyecekleri senelik miktardan aşağı olmamak ve belediye bütçelerinin yüzde onunu geçmemek üzere belediye bütçelerinden ayrılacak tahsisat belediye hesabına bankaya yatırılır.

Yukarıki fıkra gereğince ayrılacak tahsisat bütçelerine mevzu olmadığı takdirde alâkalı vekâletler bu bütçeleri tasdik etmez.

F) Bu tahvillerin ihracına mütaallik her türlü ilânlar ve muvakkat katî tahviller ve bunların kuponları ile tediyelerine mütaallik evrak ve senetler, faiz ve itfa bedelleri ve kefalet ve diğer muameleler istikrazın tamamen itfasına kadar her nevi vergi ve resim ve harç bakımından her tertibin ihracına takaddüm eden en son Devlet iç istikraz tahvillerinin tâbi olduğu muafiyet hükümlerine tâbidir.

G) Tahvillerin bedelleri tediyeleri lâzımgeldiği tarihten itibaren (10) ve ikramiye ve faizleri (5) sene sonra zaman aşımına uğrar.

H) Bu tahviller, tahvili çıkaran belediyenin yapacağı gayrimenkul satışlarında satış bedeline mahsuben verilebileceği gibi o belediyenin artırma ve eksiltmelerinde geçici ve katî teminat olarak kabul edilir.

İ) Bu tahviller hasılatı muhtelif kanunlarla belediye gelirlerinden ayrılan hisselerin hesabında nazarı itibara alınmaz.

MUVAKKAT MADDE — Hükümetin muvakkat maddesi aynıyle kabul edilmiştir.

MADDE 2. — Bu kanun neşri tarihinde meriyete girer.

MADDE 3. — Bu kanunun hükümlerini icraya İcra Vekilleri Heyeti memurdur.

Hü.

Devlet Bakanı	Adalet Bakanı
	<i>R. Nasuhioğlu</i>
Millî Savunma Bakanı	İçişleri Bakanı
<i>H. Köymen</i>	
Dışişleri Bakanı	Maliye Bakanı
<i>F. Köprülü</i>	<i>H. Polatkan</i>
Millî Eğitim Bakanı	Bayındırlık Bakanı
<i>T. İleri</i>	<i>K. Zeytinođlu</i>
Eko. ve Ticaret Bakanı	Sa. ve So. Y. Bakanı
<i>Muhlis Ete</i>	<i>Dr. E. H. Üstündađ</i>
G. ve Tekel Bakanı	Tarım Bakanı
<i>S. Yırcalı</i>	<i>N. Ökmen</i>
Ulaştırma Bakanı	Çalışma Bakanı ve
<i>S. Kurtbek</i>	İşletmeler Bakanı V.
	<i>N. Özsan</i>