

S. Sayısı : 209

İskân kanununun 39 ncu maddesinin tadili hakkında kanun lâiyhası ve Dahiliye, Maliye, Bütçe ve Sıhhat ve içtimaî muavenet encümenleri mazbataları (I/384)

T. C.

Başvekâlet

Kararlar dairesi müdürlüğü

Sayı : 6/1828

25 - IV - 1940

Büyük Millet Meclisi Yüksek Reisliğine

2510 sayılı kanunun 39 neu maddesinin tadili hakkında Sıhhat ve içtimaî muavenet vekilligince hazırlanan ve İcra Vekilleri Heyetince 12 - IV - 1940 tarihinde Yüksek Meclise arzı kararlaştırılan kanun lâiyhası esbabı mucibesile birlikte sunulmuştur.

Başvekil

Dr. R. Saydam

Esbabı mucibe

21 - VI - 1934 tarihli ve 2510 sayılı kanunun 2 neu maddesi Türkiyeyi üç mntakaya ayırmıştır :

1 numaralı mntakalar : Türk kültür ve nüfusunun tekâsüfü istenilen yerlerdir.

2 numaralı mntakalar : Türk kültürüne temessülü istenilen nüfusun nakil ve iskânına ayrılan yerlerdir.

3 numaralı mntakalar : Yer, sıhhat, iktisad, kültür, siyaset, askerlik ve inzibat sebeblerile boşaltılması istenilen ve iskân ve ikamet yasak edilen yerlerdir.

İskân bakımından Türkiyeyi üç mntakaya ayıran bu kanun; bu mntakalara iskân edilenlere aynı hakkı bahsetmemiştir.

Kanunun 39 neu maddesi 1 numaralı mntakada iskân edilenlere verilecek gayrimenkulleri parasız olarak verdiği halde 2 numaralı mntakada iskân edilenlere bunları para mukabilinde vermektedir. Esasen bazı yerlerde kültür, nüfus azlığı ve bazı yerlerde de idarî, siyâsî düşüncelerle I ve II numaralarla tahdid edilen bu mntaka taksimatı; göçmenler için bir hak farkı doğuracak vaziyette olmadığı gibi Hükûmetin; kendi siyasetinin tahassülü için yaptığı bu iskân taksimatı dolayısıyla bir kısım göçmenlere diğerlerinden farklı olarak ayrı bir külfet tahmil etmesi de doğru değildir.

Gerek bu umumî mülâhaza ve gerekse aşağıdaki esbabı mucibeye göre 2510 sayılı kanunun 39 neu maddesini tadilen işbu lâiyhai kanuniye tanzim kılınmıştır :

I — 2 numaralı mntakalarda iskân edilenlere verilmiş veya verilecek gayrimenkullerin borçlanma yolu ile temliki ve buna mukabil 1 numaralı mntakada iskân edilenlere parasız verilmesi, aynı hakkı haiz olan göçmenlerden bir kısmının parasız ve bir kısmının para ile mal alması gibi ayrı muameleye tâbi tutulmasını intaç etmektedir.

II — 2 numaralı mntakada 28 mart 1931 tarihinden evvel iskân edilenlere verilen gayrimenkuller, bu tarihte neşrolunan 1771 sayılı kanunun 4 neu maddesi mucibince meccanen temlik edilmekte bulunduğu halde bu tarihten sonra 885 ve 2510 numaralı kanunlar mucibince iskân edilenlere borçlanma suretile mal verilmektedir ki bu da aynı hukukî vaziyette olanlar arasında bir fark ihdas etmektedir.

III — Borçlanma muamelelerinin çok uzun ve bir çok külfetleri ve formaliteleri mucib olması yüzünden bu işler bir çok yerlerde ihmal edilmekte veya hakkile başarılamamakta ve binnetice yeni maliklerin tasarruflarının tapu dairelerince tesciline mâni olmak suretile tasarruf haklarına darbe vurmaktadır.

IV — 2510 numaralı kanunun mezkûr maddesi mucibince bazı yerlerde tekemmül ettirilmiş olan borçlanma muameleleriyle tahakkuk ettirilen borcun tahsili için sekiz senelik tecil müddeti henüz hitama ermemiş ise de bu müddetin hitamında da borç taksitlerinin tahsili mümkün olamayacağı kanaati mevcuttur. Ezcümle gerek memleketimizde ve gerekse diğer memleketlerde ve bilhassa Yunanistanda dahi bu gibi borçların tahsil edilmediği emsalile sabit olmuştur.

V — Borçların tahsili, iskândan ve borçlanma muamelesinden itibaren sekiz sene sonra başlayacağına nazaran bazı mâniler dolayısıyla iskânlarının geri kalması ve borçlanma muamelelerinin de yukarıda gösterilen sebebler dolayısıyla teahhuru; borç taksitleri müddetinin gayri muayyen zamanlarda hulûlünü intağ etmekte ve binnetice uzun seneler vaziyetin alâhalihi kalmasında âmil olmaktadır.

VI — Bunlardan başka Romanya Hükûmetile akdetmiş olduğumuz ve 25 - I - 1937 tarihli ve 3102 sayılı kanunla musaddak (Dobricadaki Türk ahalinin muhaceretine mütedair olan) mukavele-name mucibince Romanyadan gelen göçmenlerin orada bıraktıkları gayrimenkuller Hükûmetimiz hesabına Romanya Hükûmetine intikal etmektedir. Romanya Göçmenleri bir taraftan gayrimenkullerini bilâ bedel Hükûmetimiz hesabına terkederek diğer taraftan Hükûmetimizce verilen gayrimenkuller dolayısıyla kendilerinden para tahsili hiç bir zaman nisfet ve adalet esaslarına uygun bulunmamaktadır.

VII — Vekiller Heyeti kararile yasak bölge olarak kabul edilen yerlerden veya yine Vekiller Heyeti kararile bu mıntaka haricinden görülen lüzum üzerine Garb vilâyetlerimize naklen iskân edilmiş olanlardan bir çoğunun memleketlerinde az çok gayrimenkulleri bulunmasına rağmen bu gayrimenkullerin hemen hiç birisi tasarruf vesikalarına bağlı olmadığı için 2510 numaralı kanunun 26 ve 27 nei maddeleri mucibince kendilerine istihkak mazbatası verilmesine inkân bulunmamakta ve binnetice memleketlerindeki gayrimenkulleri bilâ bedel Devlete intikal etmekte olduğu halde kendilerine bedel mukabilinde gayrimenkul verilmektedir ki bu yolda bir muamelenin hakkaniyet ve adalet prensiplerile kabili telif olamıyacağı ve kültürümüze temessülü istenilen bu gibi halk üzerinde iyi bir tesir hâsıl edemeyeceği şüphesizdir.

VIII — Borçlanma muamelelerinin ve borç tahsilât ve takibatının icabettirdiği külfetlerin iktihamı için sarfedilecek mesai saatlerinin kıymetleri ve tahsilât için yapılacak masrafların mikdarı; tahsilât neticesinde elde edilecek menfaatle tekabül etmiyecek derecededir.

IX — I ve II numaralı mıntakalarda 2510 ve 2848 sayılı kanunlara göre iskân edilmiş ve edilecek olanlarla daha evvelce iskân edilmiş bulunanların borçdan affinde esas iskânı adî haddi dahilidir. Filhakika bu gün yapılmakta olan iskânlar tamamen iskânı adî dahilinde yapılmakta isede evvelce yapılmış olan bazı iskânların gayri kabili ifraz vaziyetlerle karşılaşılması gibi zaruretler dolayısıyla iskânı adî haddinden yukarı mikdarda ve borçlanma suretile yapıldığı görüldüğünden bu gibi iskânı adî haddinden fazla olan mikdarlara tekabül eden borçların tahsile tâbi tutulması esas kabul edilmiş ve lâyihai kanuniyeye bunun için hususî bir fıkra konmuştur.

X — Hükûmetçe iskân ve kendilerine bir çok masraf ve külfet ihtiyar edilen ve yapı ve toprakları verilen bazı şahısların aldıkları bu gayrimenkulleri işletmedikleri ve 2510 numaralı kanunun 29 neu maddesi mucibince mezuniyet almadan kendiliklerinden başka yerlere gittikleri ve bir daha da avdet etmedikleri ve hatta bazılarının tekrar hududlarımız haricine gitmek suretile gaybubet ettikleri görülmektedir.

Bunlara verilen bu gayrimenkuller tapuda tescil edilmiş olması dolayısıyla hem göçmenlerin buldukları yerlerde yerleşmelerini ve hem de verilen gayrimenkullerin mavuzualayhine istimalini teşmin etmek maksadile lâyihai kanuniye 4 neu fıkra ilâve edilmiştir. Bu suretle bilâ mezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet eden ve iki sene müddetle bu vaziyeti temadî eyleyenlere verilen

ve tapuda tescil edilen bu gayrimenkullerin tekrar istismarı teğmin edilmiş olacaktır. Aynı zamanda bu gibiler esasen iskân mevzuatına riayet etmemiş bir vaziyette olduklarından bu yolda hareket edenlerin iskân hakları iskat edilmiştir.

İşte bu gayeleri teğmin için bu fıkra tedvin edilmiştir.

Yukarıda bertafsil arzedilen esbabı mucibeye göre Türkiye dahiline yerleştirilmiş ve yerleştirilecek olan göçmenlerin hem birbirinden farksız bulunmalarını ve hem de biran evvel tasarruf haklarına sahip olmalarını ve verilen gayrimenkullerin mavuzualeyhine istimalini teğmin maksadile işbu lâyihai kanuniye tanzim kılındı.

Sihhat ve içtimaî muavenet encümeni mazbatası

T. B. M. M.

S. ve İ. M. E.

Esas No. 1/384

Karar No. 10

20 - V - 1940

Yüksek Reisliğe

2510 sayılı kanunun 39 ncu maddesinin tadili hakkında Sihhat ve içtimaî muavenet vekâletince hazırlanıp Başvekâletin 25 - V - 1940 tarih ve 6/1828 sayılı tezkeresile gönderilen ve Encümenimize havale buyurulan kanun lâyihası İskân umum müdürü hazır olduğu halde mucip sebeplerile birlikte mütalea ve tetkik olundu:

2510 sayılı kanun; idarî, siyâsî mülâhazalar ile birlikte nüfus, sıhhat ve kültür işleri gibi diğer bir takım hususiyetleri de nazarı dikkate almış ve iskân bakımından Türkiyeyi üç mntakaya ayırmış bulunmaktadır.

Hükûmetin idare mekanizması ve dahili siyaseti noktasından yapılmış olan bu taksimatın göçmenler üzerinde farklı bir hal veya külfet husule getirmemesinin yerinde olacağı fikir ve mütaleasile tadili istenilen otuz dokuzuncu maddeye nazaran filhakika bir numaralı mntakada iskân edilenlere verilen gayri menkullerin parasız; iki numaralı mntakada iskân edilenlere ise para mukabilinde verilmekte olduğu görülmekte ve şu hal aynı vaziyette bulunan bir takım göçmenlerin birinci veya ikinci mntakaya tefrik ve iskânlarında birinci mntakaya isabet edenlerin parasız iskânlarına mukabil ikinci mntakaya isabet edenlere verilen toprak ve binaların para mukabilinde olması gibi ayrı bir muameleye, borçlanmaya tâbi tutulmalarını in- taç eylemektedir. Bu farkla beraber 28 - III - 1931 tarihinden evvel ikinci mntakaya iskân edilmiş bulunanlara da verilen gayri menkullerin o tarihte neşrolunan 1771 sayılı kanunun

4 ncu maddesi mucibince meccanen temlik edilmiş bulunması; 2510 sayılı kanun hükümlerine tevfiikan ikinci mntakaya iskân edilmiş ve edilecek göçmenler üzerinde, aynı hukukî vaziyette bulunmalarına rağmen, aynı mntaka dahilinde de farklı bir hal tevhit etmekte yani bir kısmına meccanen temlike mukabil diğer bir kısmına borçlandırma suretile muamele yapılmaktadır.

Bunlardan maada Hükûmetimizin Romanya Hükûmetile akdetmiş olduğu ve 25 - I - 1937 tarih ve 3102 numaralı kanunla musaddak (Dobricedeki Türk ahalinin muhaceretine dair) olan mukavelename mucibince Romanyadan gelen göçmenler oradaki gayri menkullerini bilâbedel Hükûmetimiz hesabına terkettikleri halde bunlardan ikinci mntakaya iskân edilenlerin Hükûmetimizce kendilerine verilen gayri menkuller dolaısıyla borçlandırıldıkları anlaşılmaktadır.

Vekiller Heyeti kararile yasağ bölge olarak kabul edilen yerlerden veya mntaka haricinden; görülen lüzum üzerine naklen yapılan iskânlarda nakledilenlerin terkettikleri yerlerde az çok gayri menkulleri bulunmasına rağmen bunların hemen hiç birisi tasarruf vesikasına bağlı olmadığı için alâkadarlara 2510 sayılı kanunun 26 ve 27 nci maddeleri mucibince istihkak mazbatası verilmesine imkân bulunamamakta ve binnetice memleketlerindeki gayri menkulleri bilâbedel Devlete intikal etmekte ve bunlara da ancak borçlandırma suretile gayrimenkul verilebilmekte olduğu görülmektedir.

Bu gün yapılmakta olan iskânların tamamen iskânı adi haddinde bulunmasına ve 1771 sayılı kanundan evvel yapılmış olanların bu had dahilindeki borçlarının af edilmiş ve meccanen temlikleri yapılmış olmasına nazaran kanunun sekiz senelik tevil müddetinin henüz bitmemiş bulunduğu da göz önüne getirilerek ve ancak iskânı adi haddinden fazla olan miktarlara teka-bül eden borçların tahsile tâbi tutulması ve iskân haddi dahilindekilerin parasız olması hakkındaki teklif ve mütalea esas itibarile Encümenimizce de muttefikane kabul edilmiştir.

Kanun lâyihasının müzakeresinde vuzuhu temin maksadile muhacirler ile mülteciler ve göçebelere ait hükümler birinci bendde, nakledilenler ile göç edeceklerine ait hükümler ikinci bendde toplanmakla beraber Hükümet teklifinde ikinci bendde (Kendi istekleriyle göç edenler) şeklindeki mutlak ifadeye istinaden ileride her hangi şahsî bir mülâhaza ile ve yalnızca kendi isteği ile göç edeceklerin de kanunun bahşettiği haklardan istifade iddiasında bulunabilecekleri ve bu halin iskân gaye ve maksatlarına uymazlığından başka işleri de teşviş eyleyeceği mütaleasile bu ifadenin (Kendi istekleriyle Hükümetten izin alarak göç edenlerin muhtaç olanlarına) şeklinde değiştirilmesi ittifakla muvafık görülmüş-tür.

Üçüncü bendinde (evvelce borçlanma suretile verilmiş olan yapı ve topraklardan iskânı âdi haddine tekabül eden borçların ödenmeyen taksitleri tahsil olunmaz ve tahsil olunanlar da geri veril-

mez) kaydi üzerinde durularak bunun mükellefler üzerinde yapacağı ruhî tesirler düşünülmüş, vaki müzakere ve mütalealarda tahsil edilmiş bulunanların Devlet mevzuatına tevafuk ve intibakı ve tahsil edilememiş bulunanlar hakkında ise af gibi bir atıfet istihdaf eylediği görüş ve anlayışı büyük ekseriyet toplamıştır.

İskân maksadile Hükümetçe ihtiyar edilegelmekte bulunan bir çok masraf ve külfetlere rağmen verilen gayri menkulleri kanunun tayin ettiği müddet içinde bırakarak bilâmezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet edenler hakkında lâyiha dördüncü bend olarak konulan hüküm aynı zamanda gayrimenkulün tam yerinde istimalini istihdaf ve temin eyleyeceği kanaatle muttefikane kabul edilmiş ve lâyiha bu esaslar dahilinde yeniden kaleme alınmıştır.

Havalesi mucibince Dahiliye encümenine verilmek üzere Yüksek Reisliğe sunuldu.

S. İ. M. En. Reisi	M M.	Kâtip
Ağrı	Giresun	Edirne
Dr. H. Kural	Dr. H. V. Somayürek	Dr. F. Memik
Bursa	Antalya	Aydın
Dr. Refik Güran	Dr. M. Soykam	Dr. Ş Şener
Bilecik		Burdur
Dr. M. Suner		Dr. A. R. Yeşilyurt
Gazianteb		Kayseri
Dr. M. Ali Ağakay		Salih Turgay
Kocaeli		Konya
Dr. Fuad Sorağman		Dr. O. Ş. Uludağ
Kütahya	Manisa	Tekirdağ
Dr. A. S. Delilbaşı	A. Tümer	N. Trak

Dahiliye encümeni mazbatası

T. B. M. M.
Dahiliye encümeni
Esas No. 1/384
Karar No. 47

14 - VI - 1940

Yüksek Reisliğe

2510 sayılı kanunun 39 neu maddesinin tadili hakkında Sıhhat ve içtimaî muavenet vekâletince hazırlanıp Başvekâletin 25 - V - 1940 tarih ve 6/1828 sayılı tezkeresile gönderilen ve encümenimize havale buyurulan kanun lâyihası İskân umum müdürü hazır olduğu halde esbabı mucibesile birlikte tetkik ve müzakere olundu:

Filhakika 2510 sayılı kanun hükümlerine göre bir takım idarî ve siyasî düşüncelere binaen Türkiye iskân bakımından üç muntakaya ayrılmış ve tadili istenilen 39 neu madde ile de bir numaralı muntakalarda iskân edilenlere verilecek yapı ve topraklar parasız olarak verildiği halde iki numaralı muntakalarda iskân olunanlara bunların

borçlanma suretile para mukabilinde verilmekte olduğu anlaşılmiş ve sırf Hükümetçe derpiş olunan mülâhazalara binaen iskân olundukları yerlerin ayrı ayrı mıntakalarda bulunmasından dolayı göçmenler arasında bu suretle bir hak farkı hâsıl olması adalet ve nasafet kaidelerine uymadığı gibi işbu kanun mucibince yapılacak borçlanma ve bu borçların tahsilinin de amelî bir netice vermeyeceği kanaatine varılmıştır.

Her iki iskân mıntakasına yerleştirilenlerin bir an evvel müstahsil vaziyete gelerek nüfus siyasetimizin tahakkukuna doğru gidilmesi bakımından da bu iki mıntakaya iskân olunanlar arasındaki farkı izale etmek ve binaenaleyh iki numaralı mıntakalara yerleştirilenlere tahmil olunan külfeti kaldırmak ve bunlara da aynı müsaadat ve teshilâtı göstermek lâzım ve zarurî görülmüş olduğundan işbu kanun lâyihası esas itibariyle kabul olunmuştur.

Tadili teklif olunan işbu maddenin tanziminde Sıhhat ve içtimai muavenet encümeninin kabul ettiği metin esas olarak nazarı itibare alınmış ve ancak aşağıdaki mütalealara binaen bazı ilâveler yapılmıştır.

Birinci fıkra aynen kabul olunmuştur.

İkinci fıkroda; kendi istekleriyle göç edenlere de iskân hakkı bahşolunmakta ise de bunun mutlak olarak verilmesi Devletin takip ettiği iskân maksat ve gayelerine tevafuk etmeyeceğinden bu hak, yalnız bir numaralı iskân mıntakalarından göç edenlerin muhtaç olanlarına hasredilmiş ve bunun için de Hükümetten mezuniyet alınması şart ittihaz olunmuştur.

Üçüncü fıkroda; Hükümetçe iskân edilmiş muhacir, mülteci, göçebe ve nakledilenlere evvelce borçlanma suretile verilmiş olan gayri menkul mallardan iskânı adi haddine tekabül eden borçlarının ödenmeyen taksitlerinin tahsil olunmaması ve iskânı adi haddinden fazla olan kısımlarile (2510) sayılı kanunun (15) nci maddesinin üçüncü fıkrası mucibince verilen yerlerin de borçlanmağa tabi olması esasları kabul edilmiş ve

bilhassa serbest iskâna tabi olanlar hakkında oldukça ehemmiyetli müzakere cereyen etmiş ve iskânda istikrarın temini ve göçmenlerin iskân mıntakalarını terketmemeleri için bunlara verilecek ev yeri ve toprakların borçlanmağa tabi olması noktasında ittifak hasıl olmuş ve yalnız bu borçların tahsili hususunda 2510 sayılı kanunla evvelce verilmiş olan müsaadenin devamı lâzım görülmüş ve bu fıkranın son hükmü ona göre tespit olunmuştur.

Dördüncü fıkroda; iskân yerlerini izinsiz olarak terk ve gaybubet edenlerle serbest iskâna tâbi olanlara evvelce verilmiş olan gayrimenkul mallara ait tapuların iptali Sıhhat ve içtimai muavenet vekâletinin emrile yapılacağı zikrolunmakta ise de bu muamelenin mezkûr vekâletin de kanunî mümessili olan Vali ve kaymakamlar marifetile yapılması muvafık mütalea edilmiş ve işbu fıkra ona göre tertip olunmuştur.

Havalesi mucibince Maliye encümenine tevdi buyurulmak üzere Yüksek Reisliğe sunulur.

Dahiliye En. R. N.	Reis V.	Bu M. M.
Çoruh	Çoruh	Balıkesir
<i>Atıf Tüzün</i>	<i>Atıf Tüzün</i>	<i>F. Tiridoğlu</i>
Kâtip		
Yozgad	Ankara	Antalya
<i>Z. Arkant</i>	<i>F. Daldal</i>	<i>R. Kaplan</i>
Antalya	Balıkesir	Bingöl
<i>T. Sökmen</i>	<i>Y. S. Uzay</i>	<i>N. Sahir</i>
Bursa	Çorum	Erzurum
<i>F. Güvendiren</i>	<i>İ. K. Alpsar</i>	<i>N. Elgün</i>
Erzurum	Hatay	Kars
<i>Gl. Z. Soydemir</i>	<i>A. Türkmen</i>	<i>E. Özoğuz</i>
Kayseri	Konya	Kütahya
<i>A. H. Kalaç</i>	<i>Ş. Ergun</i>	<i>S. Ertem</i>
Malatya	Maraş	Samsun
<i>E. Barkan</i>	<i>Z. Kayran</i>	<i>M. A. Yörüker</i>
Sivas	Trabzon	Yozgad
<i>M. Ş. Bleda</i>	<i>S. Abanozoğlu</i>	<i>S. Korkmaz</i>
Zonguldak		
<i>R. Vardar</i>		

Maliye encümeni mazbatası

İ. B. M. M.

Maliye encümeni

Esas No. 1/384

Karar No. 15

17 - XII - 1911

Yüksek Reisliğe

2510 numaralı kanunun 39 ncu maddesinin tadili hakkında Sıhhat ve içtinaî muavenet ve killiğince hazırlanıp Başvekâletin 25 - V - 1940 tarihli ve 6/1828 numaralı tezkeresile Yüksek Reisliğe takdim kılman ve Encümenimize havale edilen kanun lâyihası İskân umum müdürü hazır bulunduğu halde müzakere olundu :

Lâyiha'nın ihzarını mucip sebeplerin tetkikinden de anlaşıldığı üzere memleketimiz, İskân kanununun ikinci maddesile, üç mntakaya ayrılmış ve ahalisinin başka taraflara nakli hasebile numara almış olmaktan başka hususî vasfı bulunmayan üçüncü mntaka hariç 1 ve 2 numaralı mntakalarda iskân edilenler arasında mal bakımından fark gözetilmiştir. Filvaki, 1 numaralı mntakaya yerleştirilenlere verilen toprak ve meskenler parasız iken 2 numaralı mntakaya yerleştirilenlere verilen gayrimenkullerin bedeli yirmi taksite bağlanarak kendilerinden alınmak istenilmiş ve hatta 28 mart 1931 tarihinden evvel ikinci mntakada iskân edilmiş olan muhacirlere 1771 numaralı kanuna göre meccanen gayrimenkul verilmiş olduğu halde 2510 numaralı kanun hükümlerince bu mntakada iskân edilmiş ve edilecek olanların borçlandırılmaları iktiza etmiş olmakla aynı mntaka sakinleri arasında da ikilik hasıl olmuştur.

Bundan başka, Romanya Hükûmetile imzalanmış ve 25 - I - 1937 tarihli ve 3102 numaralı kanunla tasdik olunan mukaveleye nazaran Dobriceden memleketimize getirilen göçmenlerin oradaki gayrimenkulleri Türkiye hesabına Romanyaya devren terk edildiği halde kendilerine, 2 numaralı mntakada iskân edildikleri takdirde, ancak bedeli mukabilinde gayrimenkul verilmekte bulunmuştur. Diğer taraftan 3 numaralı mntakadan 2 numaralı mntakaya nakledilenlerin ayrıldıkları yerlerde bıraktıkları gayrimenkuller tasarruf vesikasına bağlı olmadığından bu muhacirler kanunî hükümlere göre istihkak mazbatası alamamakta

ve bunun neticesi olarak ta yukarıda bahsi geçen gayrimenkuller Devlete kaldığı halde kendileri yeniden iskân edildikleri yerlerde borçlanma suretile mal alabilmektedirler.

Maahaza idarî ve siyasi mülâhazalarla böylece iskân mntakalarına ayrılmış olan memleketimizdeki göçmenler arasında her hangi bir hak farkları mevcut bulunması bunların yeni yurtlarına sıkıca bağlanıp müstahsil unsurlar olarak borç kaygusundan âzade çalışmalarına mâni olacağı ve esasen sekiz senelik tecil müddeti henüz bitmemiş, muhacirler bu gün yalnız âdi iskân haddi dahilinde iskân edilmekte bulunmuş ve 1771 numaralı kanundan evvel yerleştirilen muhacirlerin bu haddedeki borçları da affedilmiş olduğu cihetle âdi iskân haddinden fazla borçların tahsile tâbi tutulup iskân haddi dahilindeki temliklerin parasız olması hakkındaki teklif Encümenimizce de muvafık görülmüş ve kanun lâyihası Dahiliye encümeninin tadillerine göre mütealece olunarak birinci maddenin birinci ve ikinci ve dördüncü fıkralarile Hükûmetin ikinci ve üçüncü maddeleri aynen kabul edilmiştir.

Üçüncü fıkraya gelince : Muhacirlere verilen yapı ve toprakların âdi iskân haddinden fazla olan kısımlarile 2510 numaralı kanunun 15 nci maddesinin üçüncü bendi mucibince verilen ev yeri ve toprakların borçlanmağa tâbi olması tabii ise de bu borçlar sekiz senelik tecilden sonra yirmi sene de ve kırk taksitte alınacağından ve bu suretle bir çok muamelelerden maada hayli tahsil masraflarını da istilzam edeceğinden zikredilen 2510 numaralı kanunun 39 ncu maddesinde de dikkate alınmış olduğu üzere defaten ve peşinen tesviye bulunduğu takdirde yarısının alınması iktifa edilecek olursa Devletin bu muamele ve masraflardan ve muhacirlerin de borçtan kurtulacağı düşünülererek bu fıkraya son bend olarak (tahakkuk eden borçlarının yarısını defaten ve peşinen verenlerin diğer yarı borçları affolunur) cümlesi ilâve edilmiştir.

Havalesi mucibince Bütçe encümenine tevdi

zımında Yüksek Reisliğe takdim kılındı.

Maliye E. Reis	M. M	Kâtip
İstanbul	Malatya	Kastamonu
A. Bayındır	Nasuhî Baydar	H. Dicle
Balıkesir	Gazianteb	İzmir
Hacim çarıklı	A. Aksu	K. Dursun

Kayseri
Ö. Taşçıoğlu
Tokad
Cemal Kovalı

Kırşehir
İ Özkan

Kırşehir
M. Seyfeli
Zonguldak
Yusuf Ziya Özenci

Bütçe encümeni mazbatası

T. B. M. M.

Bütçe encümeni

Mazbata No. 84

Esas No. 1/384

18 - IV - 1941

Yüksek Reisliğe

2510 sayılı iskân kanununun 39 ncu maddesinin tadili hakkında Sıhhat ve içtimai muavenet vekilliğince hazırlanıp Başvekâletin 25 - IV - 1940 tarih ve 6/1828 sayılı tezkeresile Yüksek Meclise sunulan kanun lâyihası Sıhhat ve içtimai muavenet, Dahiliye ve Maliye encümenleri mazbataları ile birlikte encümenimize tevdi buyurulmakla İskân umum müdürü ile Maliye vekâleti namına Millî emlâk müdürü hazır oldukları halde tetkik ve müzakere olundu.

Gerek Hükûmetin mucip sebepler lâyihasında ve gerekse encümenler mazbatalarında tafsilen izah edildiği veçhile memleketin muhacir iskânı sebebiyle üçe ayrılmış bulunan mntıkalarından birinci ve ikinci mntıkalarda iskân edilene ziraat alât ve edevatı, hayvanlar koşum ve araba takımları ve tohumluklar parasız verilmekte ise de birinci mntakada tevzi edilen toprak ve yapıların parasız verilmesine mukabil ikinci mntakada toprak ve yapılar borçlanma esasına tâbi tutulmaktadır.

Tatbikatta müsavi şartları haiz olarak memlekete gelmiş bulunan göçmenler arasında, bilhassa aynı vilâyet dahilinde bulunan iki mntaka nazarı itibare alınınca, bir fark yaratılmış bulunduğundan ve borçlanma usulünde Hazineye mühim bir menfaat temin etmediği halde hâsıl olan bu ikilikten göçmenlerin de müteessir oldukları görüldüğünden bu farkın kaldırılması maksadile lâyihanın tanzim edildiği alınan izahlarla da anlaşılmuş ve lâyiha esas itibarile encümenimizce de kabul edilmiştir.

Maliye encümenince hazırlanan metin üzerinde cereyen eden müzakere neticesinde maddenin birinci, ikinci fıkraları aynen kabul edilmiş-

tir. Üçüncü fıkra ile iskânı adi haddinden fazla olarak verilen topraklarla ev yerlerinin borçlanmaya ve sekizinci yıldan itibaren 20 sene vadeye tâbi tutulduğu ve borcun yarısını vadesinden evvel ödeyenlerin bakiye borçlarının af olunacağı hakkındaki 2510 sayılı kanun hükmü buraya aynen alınmış ise de mezkûr kanundan sonra kabul edilen ve Hazinenin taksitle sattığı bütün gayrı menkullerin satış bedellerinin tahsil suretine dair olan 3524 sayılı kanunun altıncı maddesile tesbit edilen esasm bu borçlarda tatbiki ve vadesinden evvel tediyeye edilecek borçların senelik yüzde altı iskontoğa tâbi tutulması muadelet ve muamele de vahdet noktasından encümenimizce lüzumlu görülmüş ve fıkraya bu suretle değiştirilmiştir.

Dördüncü fıkra kelime değişikliği ile ve diğer maddeleri aynen kabul edilen kanun lâyihası yeniden tanzim edilerek havalesi veçhile Sıhhat ve içtimai muavenet encümenine verilmek üzere Yüksek Reisliğe sunulmuştur.

Reis	Reis V.	Bu M. M.
Çorum	Kastamonu	Bursa
İ. Eker	T. Coşkan	Fazlı Güleç
Kâtip		
İstanbul	Bolu	Bolu
F. Öymen	C. Sait Siren	Dr. Z. Ülgen
Bursa	Bursa	Diyarbakır
A. Nevzat Ayas	Dr. S. Konuk	Rüştü Bekit
Elâzığ	Giresun	İsparta
M. F. Altay	M. Akkaya	M. Karaağaç
İsparta	İsparta	Kayseri
Kemal Turan	R. Ünlü	S. Serim
Kayseri	Kırklareli	Konya
S. H. Ürgüblü	B. Denker	A. R. Türel

Kütahya
A. Tiridoğlu

Ordu
H. Yalman

Seyhan
S. Çam

Sivas
Remzi Çiner

Yozgad
S. İçöz

Sıhhat ve içtimaî muavenet encümeni mazbatası

T. B. M. M.
S. ve İ. M. encümeni
Esas No. 1/384
Karar No. 9

30 - V - 1941

Yüksek Reisliğe

2510 numaralı kanunun 39 ncu maddesinin tadili hakkında Hükûmetin hazırladığı kanun lâyihası encümenimizce tetkik edilerek 20 - V - 1940 tarih ve 1/384 esas ve 10 karar numaralı mazbatamızla birlikte Yüksek Reisliğe takdim edilmişti. Mezkûr lâyihanın Dahiliye, Maliye ve Bütçe encümenlerinde tetkikinden sonra tekrar encümenimize tevdi buyurulması üzerine her üç encümenin mazbatalarile lâyiha metninde yaptıkları tadiller okundu ve lâyihayı en son tetkik etmiş olan encümen olması itibarile Bütçe encümeninin mazbatası ve lâyihası üzerinde müzakere açıldı.

Lâyihanın birinci maddesinin ikinci bendinde encümenimiz evvelece kendi isteklerle Hükûmetten izin alarak göç edenlere yapılmış ve yapılacak iskân yardımlarının meccanî olacağı hakkındaki hükmü koyarak bir mntaka tahdidî düşünmemiş ve Hükûmetin iznile meşrut olan bir göç etme hususunda takdir hakkını munhasıran Hükûmete bırakmayı muvafık görmüştü. Bütçe encümeninin metninde ise «1 numaralı mntakadan» kaydinin ilâvesile bu göç etmenin yalnız birinci mntakadan ikinci mntakaya munhasır olduğu ve ikinci mntakadan birinci mntakaya geçeceklerine yardımın yapılmıyacağı tesbit edilmiş oluyor. İskân kanununun ikinci maddesinde memleketin mntakalara ayrılmasından istihdaf edilen gayenin bazı mntakalarda Türk kültürlü nüfusun tekâsüfü ve bir kısım nüfusun da Türk kültürüne temsili olduğuna ve zaten göç etmenin Hükûmetin iznile vukua gelebileceğine göre böyle bir taktit konulmasının lüzum ve zaruret halinde Hükûmetin serbestçe hareketine mâni olacağı mülahaza edilerek encümenimiz Bütçe encümeninin metindeki bu kaydın kaldırılmasının daha muvafık olacağı kanaatine varmıştır.

Maddenin encümenimizce kabul edilmiş olan 3 neü bendinde verilmiş olan yapı ve toprakların iskânı adi haddinden fazla olan kısımlarla 2510

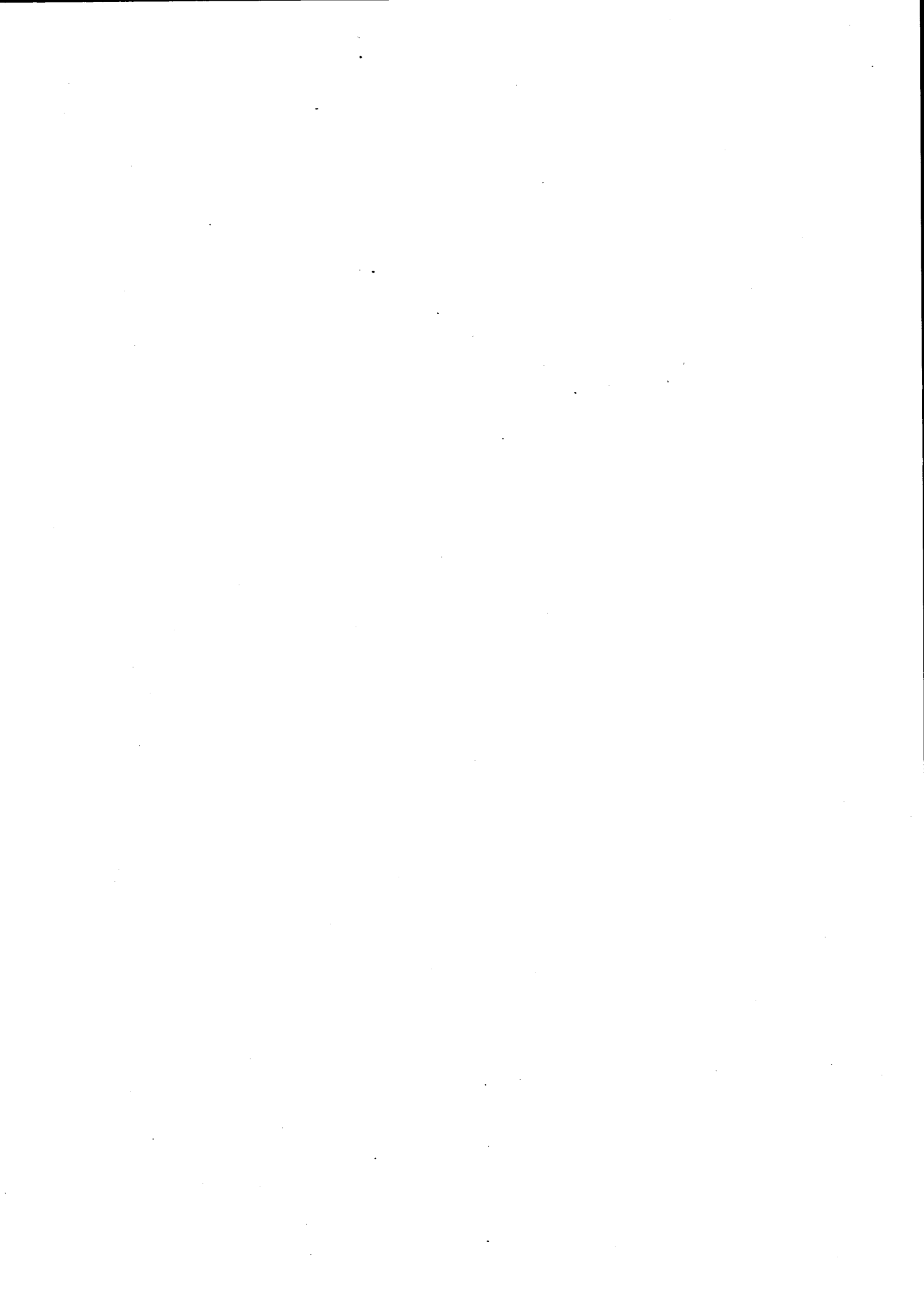
numaralı kanunun 15 nei maddesinin 3 neü bendi mucibince verilen ev yeri ve toprakların borçlanmağa tâbi olduğu ve borçlanma muamelesinin 716 numaralı kanun hükümlerine göre yapılacağı derpiş edilmektedir. Bütçe encümeninin bu suretle mülk alıp borçlanan kimselerin dahi borçlarını üçüncü bentte tesbit edilmiş olan şekil dahilinde ve taksitlerin borçlanma tarihinden itibaren sekiz sene sonra ödenmeğe başlayıp yirmi senede ve 40 taksitte ödenmesi hakkındaki temennisine dair koyduğu hüküm encümenimizce de muvafık görülerek kabul edilmiştir.

Bütçe encümeninin vadesinden önce ödenen taksitlerin yüzde altı iskontaya tâbi tutulması hakkında lâyihaya ilâve ettiği hüküm encümenimizce de muvafık görülmüştür.

Aynı maddenin dördüncü bendinde tapuların iptali muamelesinin Sıhhat ve içtimaî muavenet vekâletinin emri üzerine vali ve kaymakamlar tarafından yapılacağını tazammun eden tadil, esasen encümenimizin hazırladığı lâyihada tesbit edilen bir muamele şeklinin tasrihi mahiyetinde görüldüğünden bu kayıt de muhafaza edilmiştir.

Diğer maddeleri aynen kabul edilen lâyiha işbu mazbatamızla birlikte Yüksek Reisliğe takdim kılındı.

S. İ. M. E. Reisi	M. M.	Kâtip
Ağrı	Kütahya	Edirne
Dr. H. Kural	Dr. A. S. Delilbaşı	Dr. F. Memik
Ankara	Aydın	Bilecik
Dr. Taptas	Dr. Ş. Şener	Dr. M. Suncer
Bursa	Burdur	Denizli
Refik Güran	Dr. A. R. Yeşilyurt	Dr. H. Berkman
Diyarbakır		Kastamonu
Dr. Şükrü Emed		Dr. T. Aslan
Kastamonu	Kırşehir	Kocaeli
M. R. Saltuğ	Dr. H. Ülkü	Dr. F. Sorağman
Konya	Maras	Tekirdağ
Dr. O. Ş. Uludağ	Dr. K. Bayazit	N. Trak



HÜKÜMETİN TEKLİFİ

2510 sayılı kanununun 39 ncu maddesinin tadili hakkındaki lâyhâî kanunîye

MADDE 1 — 2510 sayılı kanununun 39 ncu maddesinin I, II ve III ncü fıkraları aşağıdaki şekilde tadil edilmiştir :

I - 2510 ve 2848 sayılı kanun hükümlerine göre I ve II numaralı mıntakalarda Hükümetçe iskân edilmiş veya edilecek muhacirlere, mültecilere, göçebelere ve naklolunanlara verilmiş veya verilecek olan iâşe, ibate, mütedavil sermaye, sanat ve ziraat alât ve edevatı ve hayvanları, koşum ve araba takımları ve tohumlukları ile tedavi ve diğer bilûmum iskân yardımları ve iskânı adî haddi dahilindeki yapı ve topraklar ve tevzi cetvelinin üçüncü bendinde gösterilen bağ ve meyvelik yerleri parasızdır.

II - 2510 sayılı kanundan evvel bu mıntakalarda Hükümetçe iskân edilmiş olan muhacir, mülteci ve göçebelere naklolunanlara yapılmış olan her nevi iskân yardımları ile iskânı adî haddi dahilinde verilmiş olan yapı ve topraklar da meccanendir.

Ancak Hükümetçe nakledilenlerle kendi istekleriyle göç edenlerden 26 ve 27 nci maddeler mucibince istihkak mazbatası verilenler hakkında aynı kanununun 28 nci maddesi hükümleri tatbik olunur. Yalnız istihkak mazbatası muhteviyatı iskânı adî haddi dahilinde yapılan menkul ve gayrimenkul yardımlara tekabül etmediği

SIHİLAT VE İÇTİMAÎ MUA- VENET ENCÜMENİNİN DE- ĞİŞTİRİŞİ

2510 sayılı kanununun 39 ncu maddesinin tadili hakkında kanun lâyhâsı

MADDE 1 — 2510 sayılı kanununun 39 ncu maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir :

1 - 2510 ve 2848 sayılı kanunlar hükümlerine göre veya bu kanunlardan evvel bir ve iki numaralı mıntakalarda Hükümetçe iskân edilmiş veya edilecek muhacirlerle mültecilere, göçebelere verilmiş veya verilecek olan iâşe, ibate, mütedavil sermaye, sanat ve ziraat alât ve edevatı ve hayvanlar koşum ve araba takımları ve tohumlukları ile tedavi ve diğer bilûmum iskân yardımları ve iskânı adî haddi dahilindeki yapı ve topraklar ve tevzi cetvelinin üçüncü bendinde gösterilen bağ ve meyvelik yerleri parasızdır.

II - Hükümetçe nakledilenlerle kendi istekleriyle Hükümetten izin alarak göç edenlerin muhtaç olanlarına iskânı adî haddi dahilinde yapılmış ve yapılacak olan ve yukarıki bir numaralı bendde yazılan bilcümle iskân yardımları ve gayrimenkuller de meccanendir.

Yalnız bunlardan 2510 numaralı kanununun 26 ve 27 nci maddeleri mucibince istihkak mazbatası verilenler hakkında aynı kanununun 28 nci maddesi hükümleri tatbik olunur. Şu kadar ki, istihkak mazbatası muhteviyatı iskânı adî haddi dahilinde yapılan menkul ve gayrimenkul yardımlara kifa-

DAHİLİYE ENCÜMENİNİN DEĞİŞTİRİŞİ

2510 sayılı kanununun 39 ncu maddesinin tadili hakkında kanun lâyhâsı

MADDE 1 — 2510 sayılı kanununun 39 ncu maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir :

I - 2510 ve 2848 sayılı kanunlar hükümlerine göre veya bu kanunlardan evvel 1 ve 2 numaralı mıntakalarda Hükümetçe iskân edilmiş veya edilecek muhacirlerle mültecilere, göçebelere verilmiş veya verilecek olan iâşe, ibate, mütedavil sermaye, sanat ve ziraat alât ve edevatı ve hayvanlar, koşum ve araba takımları ve tohumlukları ile tedavi ve diğer bilûmum iskân yardımları ve iskânı adî haddi dahilindeki yapı ve topraklar ve tevzi cetvelinin üçüncü bendinde gösterilen bağ ve meyvalık yerleri parasızdır.

II - Hükümetçe nakledilenlerle bir numaralı mıntakalardan kendi istekleriyle Hükümetten izin alarak göç edenlerin muhtaç olanlarına iskânı adî haddi dahilinde yapılmış ve yapılacak olan ve yukarıdaki bir numaralı bendde yazılı bilcümle iskân yardımları ve gayrimenkuller de meccanendir.

Yalnız bunlardan 2510 numaralı kanununun 26 ve 27 nci maddeleri mucibince istihkak mazbatası verilenler hakkında aynı kanununun 28 nci maddesi hükümleri tatbik olunur. Şu kadar ki istihkak mazbatası muhteviyatı iskânı adî haddi dahilinde yapılan menkul ve gayrimenkul yardımları kifayet et-

MALİYE ENCÜMENİNİN DEĞİŞTİRİŞİ

2510 sayılı kanununun 39 ncu maddesinin tadili hakkında kanun lâyhması

MADDE 1 — 2510 sayılı kanununun 39 ncu maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

1 - 2510 ve 2848 sayılı kanunlar hükümlerine göre veya bu kanunlardan evvel 1 ve 2 numaralı mntakalarda Hükûmetçe iskân edilmiş veya edilecek muhacirlerle mültecilere, göçebelere verilmiş veya verilecek olan iâşe, ibate, mütedavil sermaye, sanat ve ziraat alât ve edevatı ve hayvanlar, koşum ve araba takımları ve tohumluklar ile tedavi ve diğer bilûmum iskân yardımları ve iskânı adı haddi dahilindeki yapı ve topraklar ve tevzi cetvelinin üçüncü bendinde gösterilen bağ ve meyvalık yerleri parasızdır.

2 - Hükûmetçe nakledilenlerle 1 numaralı mntakadan kendi istekleriyle Hükûmetten izin alarak göç edenlerin muhtaç olanlarına iskânı adı haddi dahilinde yapılmış ve yapılacak olan ve yukarıdaki 1 numaralı bendde yazılı bilcümle iskân yardımları ve gayrimenkuller de meccanidir.

Yalnız bunlardan 2510 numaralı kanununun 26 ve 27 nci maddeleri mucibince istihkak mazbatasını verilenler hakkında aynı kanununun 28 nci maddesi hükümleri tatbik olunur. Şu kadar ki istihkak mazbatasını muhteviyatı iskânı adı haddi dahilinde yapılan menkul ve gayrimenkul yardımları kifayet etmediği

BÜTÇE ENCÜMENİNİN DEĞİŞTİRİŞİ

İskân kanununun 39 ncu maddesinin tadili hakkında kanun lâyhması

MADDE 1 — 14 - VI - 1934 tarih ve 2510 sayılı İskân kanununun 39 ncu maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

1 - 2510 ve 2848 sayılı kanunlar hükümlerine göre veya bu kanunlardan evvel 1 ve 2 numaralı mntakalarda Hükûmetçe iskân edilmiş veya edilecek muhacirlerle mültecilere, göçebelere verilmiş veya verilecek olan iâşe, ibate, mütedavil sermaye, sanat ve ziraat alât ve edevatı ve hayvanlar, koşum ve araba takımları ve tohumluklar ile tedavi ve diğer bilûmum iskân yardımları ve iskânı adı haddi dahilindeki yapı ve topraklar ve tevzi cetvelinin üçüncü bendinde gösterilen bağ ve meyvalık yerleri parasızdır.

2 - Hükûmetçe nakledilenlere 1 numaralı mntakadan kendi istekleriyle Hükûmetten izin alarak göç edenlerin muhtaç olanlarına iskânı adı haddi dahilinde yapılmış ve yapılacak olan ve yukarıdaki 1 numaralı fıkrada yazılı bilcümle iskân yardımları ve gayrimenkuller de meccanendir.

Yalnız bunlardan 2510 numaralı kanununun 26 ve 27 nci maddeleri mucibince istihkak mazbatasını verilenler hakkında aynı kanununun 28 nci maddesi hükümleri tatbik olunur. Şu kadar ki istihkak mazbatasını muhteviyatı iskânı adı haddi dahilinde yapılan menkul ve gayrimenkul yardımları kifa-

SIHHAT VE İÇTİMAÎ MUA- VENET ENCÜMENİNİN İKİNCİ DEĞİŞTİRİŞİ

İskân kanununun 39 ncu maddesinin tadili hakkında kanun lâyhması

MADDE 1 — 14 - VI - 1934 tarih ve 2510 sayılı iskân kanununun 39 ncu maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

1 - 2510 ve 2848 sayılı kanunlar hükümlerine göre veya bu kanunlardan evvel 1 ve 2 numaralı mntakalarda Hükûmetçe iskân edilmiş veya edilecek muhacirlerle mültecilere, göçebelere verilmiş veya verilecek olan iâşe, ibate, mütedavil sermaye, sanat ve ziraat alât ve edevatı ve hayvanlar, koşum ve araba takımları ve tohumluklar ile tedavi ve diğer bilûmum iskân yardımları ve iskânı adı haddi dahilindeki yapı ve topraklar ve tevzi cetvelinin 3 ncu bendinde gösterilen bağ ve meyvalık yerleri parasızdır.

2 - Hükûmetçe nakledilenlere kendi istekleriyle Hükûmetten izin alarak göç edenlerin muhtaç olanlarına iskânı adı haddi dahilinde yapılmış ve yapılacak olan ve yukarıdaki 1 numaralı fıkrada yazılı bilcümle iskân yardımları ve gayrimenkuller de meccanendir.

Yalnız bunlardan 2510 numaralı kanununun 26 ve 27 nci maddeleri mucibince istihkak mazbatasını verilenler hakkında aynı kanununun 28 nci maddesi hükümleri tatbik olunur. Şu kadar ki istihkak mazbatasını muhteviyatı iskânı adı haddi dahilinde yapılan menkul ve gayrimenkul yardımların kifayet etmediği takdirde bakıyesi

Hü.

takdirde bakiyesi affedilir.

III - Hükümetçe iskân edilmiş muhacir, mülteci, göçebe ve nakledilenlere evvelce borçlanma suretile verilmiş olan yapı ve topraklardan iskânı adi haddine tekabül eden borçların ödenmeyen taksitleri tahsil olunmaz ve tahsil olunanlar da geri verilmez.

Verilmiş olan yapı ve toprakların iskânı adi haddinden fazla olan kısımlarile 2510 numaralı kanunun 15 nci maddesinin 3 ncü bendi mucibince verilen ev yeri ve topraklar borçlanmağa tâbidir.

Borçlanma muameleleri 716 sayılı kanun hükümlerine göre Sıhhat ve içtimaî muavenet ve tahsilât Maliye vekâletince yapılır.

IV — 2510 sayılı kanunun 29 ncu maddesinde yazılı müddet içinde bilâ mezuniyet iskân yerini terk edip iki sene zarfında mürettep yerine avdetle yerleşmeyenlere veya iskân mahallerine gönderilmeleri mümkün görülmeyenlere ve gaybubet edenlere veya Hükümetçe naklen başka yere iskân olunanlarla serbest iskâna tâbi tutulanlara eski yerlerinde verilen gayrimenkuller tapuda namlarına tescil edilmiş olsa bile Sıhhat ve içtimaî muavenet vekâletinin emri üzerine tapuları iptâl ve verilen gayrimenkuller istirdat olunur.

S. İ. M. E.

yet etmediği takdirde bakiyesi affedilir.

III - Hükümetçe iskân edilmiş muhacir, mülteci, göçebe ve nakledilenlere evvelce borçlanma suretile verilmiş olan yapı ve topraklardan iskânı âdi haddine tekabül eden borçların ödenmeyen taksitleri tahsil olunmaz. ve tahsil olunanlar da geri verilmez.

Verilmiş olan yapı ve toprakların iskânı adi haddinden fazla olan kısımlarile 2510 numaralı kanunun 15 nci maddesinin 3 ncü bendi mucibince verilen ev yeri ve topraklar borçlanmağa tâbidir.

Borçlanma muameleleri 716 sayılı kanun hükümlerine göre Sıhhat ve içtimaî muavenet, tahsilât da Maliye vekâletince yapılır.

IV - 2510 sayılı kanunun 29 ncu maddesinde yazılı müddet içinde bilâmezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet ederek iki sene zarfında mürettep yerlerine avdetle yerleşmemiş veya aynı yerlere iadeleri mümkün görülmemiş olanlarla iskân olduğu yerden Hükümetçe naklen başka yere iskân olunanlara, evvelce iskân edilmiş iken bilâhare serbest iskâna tâbi tutulanlara eski yerlerinde verilen gayrimenkuller tapuda namlarına tescil edilmiş olsa bile Sıhhat ve içtimaî muavenet vekâletinin emri üzerine tapuları iptal ve veri-

Da. E.

mediği takdirde bakiyesi affedilir.

III - Hükümetçe iskân edilmiş muhacir, mülteci, göçebe ve nakledilenlere evvelce borçlanma suretile verilmiş olan yapı ve topraklardan iskânı adi haddine tekabül eden borçların ödenmeyen taksitleri tahsil olunmaz ve tahsil olunanlar da geri verilmez.

Verilmiş olan yapı ve toprakların iskânı âdi haddinden fazla olan kısımlarile 2510 numaralı kanunun 15 nci maddesinin 3 ncü bendi mucibince verilen ev yeri ve topraklar borçlanmağa tâbidir.

Borçlanma muameleleri 716 sayılı kanun hükümlerine göre Sıhhat ve içtimaî muavenet, tahsilât da Maliye vekâletince yapılır. İlk taksit sekizinci senenin eylülünde başlar ve 20 sene ve 40 taksitte alınır.

IV - 2510 sayılı kanunun 29 ncu maddesinde yazılı müddet içinde bilâmezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet ederek iki sene zarfında mürettep yerlerine avdetle yerleşmemiş veya aynı yerlere iadeleri mümkün görülmemiş olanlarla iskân olduğu yerden Hükümetçe naklen başka yere iskân olunanlara, evvelce iskân edilmiş iken bilâhare serbest iskâna tâbi tutulanlara eski yerlerinde verilen gayri menkuller tapuda namlarına tescil edilmiş olsa bile Sıhhat ve içtimaî muavenet vekâletinin tensip ve işarı üzerine vali ve kaymakam-

Mal. E.

takdirde bakiyesi affedilir.

3 - Hükümetçe iskân edilmiş muhacir, mülteci, göçebe ve nakledilenlere evvelce borçlanma suretile verilmiş olan yapı ve topraklardan iskânı adı haddine tekabül eden borçların ödenmeyen taksitleri tahsil olunmaz. Ve tahsil olunanlar da geri verilmez.

Verilmiş olan yapı ve toprakların iskânı adı haddinden fazla olan kısımlarile 2510 numaralı kanunun 15 nci maddesinin üçüncü bendi mucibince verilen ev yeri ve topraklar borçlanmağa tâbidir.

Borçlanma muameleleri 716 sayılı kanunun hükümlerine göre Sıhhat ve içtimaî muavenet; tahsilât da Maliye vekâletince yapılır. İlk taksit 8 nci senenin eylülünde başlar ve 20 senede ve 40 taksitte alınır.

Tahakkuk eden borçlarının yarısını defaten ve peşinen verenlerin (diğer yeri) bakiye borçları affolunur.

4 - 2510 sayılı kanunun 29 ncu maddesinde yazılı müddet içinde bilâ mazuniyet iskân yerini terk veya gaybubet ederek iki sene zarfında mürettep yerlerine avdetle yerleşmemiş veya aynı yerlere iadeleri mümkün görülmemiş olanlarla iskân olunduğu yerden Hükümetçe naklen başka yere iskân olunanlara, evvelce iskân edilmiş iken bilâhare serbest iskâna tâbi tutulanlara eski yerlerinde verilen gayrimenkuller tapuda namlarına tescil edilmiş olsa bile Sıhhat ve içtimaî muavenet vekâletinin tensip ve işarı üzerine vali ve kaymakamlar tara-

Bü. E.

yet etmediği takdirde bakiyesi affedilir.

3 - Hükümetçe iskân edilmiş muhacir, mülteci, göçebelere ve nakledilenlere evvelce borçlanma suretile verilmiş olan yapı ve topraklardan iskânı adı haddine tekabül eden borçların ödenmeyen taksitleri tahsil olunmaz ve tahsil olunanlar da geri verilmez.

Verilmiş olan yapı ve toprakların iskânı adı haddinden fazla olan kısımlarile 2510 numaralı kanunun 15 nci maddesinin üçüncü bendi mucibince verilen ev yeri ve topraklar borçlanmağa tâbidir.

Borçlanma muameleleri 716 sayılı kanunun hükümlerine göre Sıhhat ve içtimaî muavenet; tahsilât da Maliye vekâletince yapılır. İlk taksit 8 nci senenin eylülünde başlar ve 20 senede ve 40 taksitte alınır.

Vadesinden evvel tediye edilen borçlar senelik yüzde altı iskontoğa tâbi tutulur.

4 - 2510 sayılı kanunun 29 ncu maddesinde yazılı müddet içinde bilâmezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet ederek iki sene sonunda mürettep yerlerine avdetle yerleşmiş veya aynı yerlere iadeleri mümkün görülmemiş olanlarla iskân olunduğu yerden Hükümetçe naklen başka yere iskân olunanlara, evvelce iskân edilmiş iken bilâhare serbest iskâna tâbi tutulanlara eski yerlerinde verilen gayrimenkuller tapuda namlarına tescil edilmiş olsa bile Sıhhat ve içtimaî muavenet vekâletinin işarı üzerine vali ve kaymakamlar tara-

S. İ. M. E.

affedilir.

3 - Hükümetçe iskân edilmiş muhacir, mülteci, göçebelere ve nakledilenlere evvelce borçlanma suretile verilmiş olan yapı ve topraklarına iskânı adı haddine tekabül eden borçların ödenmeyen taksitleri tahsil olunmaz ve tahsil olunanlar da geri verilmez.

Verilmiş olan yapı ve toprakların iskânı adı haddinden fazla olan kısımlarile 2510 numaralı kanunun 15 nci maddesinin üçüncü bendi mucibince yeniden ev yeri ve topraklar borçlanmağa tâbidir.

Borçlanma muameleleri 716 sayılı kanunun hükümlerine göre Sıhhat ve içtimaî muavenet; tahsilât da Maliye vekâletince yapılır. İlk taksit 8 nci senenin eylülünde başlar ve 20 senede ve 40 taksitte alınır.

Vadesinden evvel tediye edilen borçlar senelik yüzde altı iskontoğa tâbi tutulur.

4 - 2510 sayılı kanunun 29 ncu maddesinde yazılı müddet içinde bilâ mezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet ederek iki sene sonunda mürettep yerlerine avdetle yerleşmemiş veya aynı yerlere iadeleri mümkün görülmemiş olanlarla iskân olunduğu yerden Hükümetçe naklen başka yere iskân olunanlara, evvelce iskân edilmiş iken bilâhare serbest iskâna tâbi tutulanlara eski yerlerinde verilen gayrimenkuller tapuda namlarına tescil edilmiş olsa bile Sıhhat ve içtimaî muavenet vekâletinin işarı üzerine vali ve kaymakamlar tarafından tapu-

Hü.

Bunlardan bilâ mezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet edenlerin iskân hakkı sakıt olur.

MADDE 2 — Bu kanun neşrinden itibaren muteberdir.

MADDE 3 — Bu kanun hükümlerini icraya İcra Vekilleri Heyeti memurdur.

12 -IV - 1940

Bş. V.	Ad. V.
<i>Dr. R. Saydam</i>	<i>F. Okyar</i>
M. M. V.	Da. V.
<i>S. Arıkan</i>	<i>F. Öztrak</i>
Ha. V.	Ma. V.
<i>Ş. Saracoğlu</i>	<i>F. Ağralı</i>
Mf. V.	Na. V.
<i>Yücel</i>	<i>A. F. Cebesoy</i>
İk. V.	S. İ. M. V.
<i>H. Çakır</i>	<i>Dr. H. Alataş</i>
G. İ. V.	Zr. V.
<i>R. Karadeniz</i>	<i>Muhlis Erkmen</i>
Mü. V.	Ti. V.
<i>A. Çetinkaya</i>	<i>N. Topcoğlu</i>

S. İ. M. E.

len gayrimenkuller istirdat olunur.

Bunlardan bilâmezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet edenlerin iskân hakkı sakıt olur.

MADDE 2 — Hükûmetin ikinci maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 3 — Hükûmetin üçüncü maddesi aynen kabul edilmiştir.

Da. E.

lar tarafından tapuları iptal ve verilen gayrimenkuller istirdat olunur.

Bunlardan bilâmezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet edenlerin iskân hakkı sakıt olur.

MADDE 2 — Hükûmetin 2 nci maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 3 — Hükûmetin 3 ncü maddesi aynen kabul edilmiştir.

Mal. E.

findan tapuları iptal ve verilen gayrimenkuller istirdat olunur.

Bunlardan bilâmezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet edenlerin iskân hakları sakıt olur.

MADDE 2 — Hükûmetin 2 nci maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 3 — Hükûmetin 3 ncü maddesi aynen kabul edilmiştir.

Bü. E.

findan tapuları iptal ve verilen gayrimenkuller istirdat olunur.

Bunlardan bilâmezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet edenlerin iskân hakları sakıt olur.

MADDE 2 — Hükûmetin 2 nci maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 3 — Hükûmetin 3 ncü maddesi aynen kabul edilmiştir.

S. İ. M. E.

ları iptal ve verilen gayrimenkuller istirdat olunur.

Bunlardan bilâ mezuniyet iskân yerini terk veya gaybubet edenlerin iskân hakları sakıt olur.

MADDE 2 — Hükûmetin 2 nci maddesi aynen kabul edilmiştir.

MADDE 3 — Hükûmetin 3 ncü maddesi aynen kabul edilmiştir.

