

S. Sayısı : 19

Mübadele ve teffiz işlerinin katği tasfiyesi ve intacı hakkındaki 1771 sayılı kanuna ek kanun lâyihası ve Dahiliye, Sıhhat ve içtimaî muavenet, Maliye ve Bütçe encümenleri mazbataları (1/991)

T. C.
Başvekâlet
Kararlar müdürlüğü
Sayı: 6/1425

9 - IV - 1938

Büyük Millet Meclisi Yüksek Reisliğine

Mübadele ve teffiz işlerinin katği tasfiyesi ve intacı hakkındaki 19 - III - 1931 tarih ve 1771 sayılı kanuna ek olarak Maliye vekilligince hazırlanan ve İcra Vekilleri Heyetinin 7 - IV - 1938 tarihli toplantısında Yüksek Meclise arzı kararlaştırılan kanun lâyihası esbabı mucibesile birlikte sunulmuştur.

Başvekil
C. Bayar

Mucib sebebler

Memleketimizin istilâ gören kısımlarının istihlâsından sonra buralara tehaüm eden mübadil, muhacir ve mültecilerle evleri yanan halk bazan Hükümetin salâhiyetli memurları tarafından gösterilmiş olmaksızın bulabildikleri evleri meclî edinmişler ve tahsise aid resmî muamelenin bilâhare ikmaline tevessül etmişlerdir.

Bir tahsise müstenid olmayan bu işgallerden dolayı alâkalılar namına usulen icar ve ecrimisil tahakkuk ettirilmiştir. İlk istihlâs günlerinin ihtiyaç ve zaruretlerinden doğan bu işgallerden dolayı icar ve ecrimisil aranması, mevasız kalan muhacir ve yerlilerin iskânı emrinde Hükümetçe takib edilen muavenet ve refet maksadlarına muvafık düşmiyeceğinden, bu gibi ecrimisil ve icarların aranmaması, tahakkuk ettirilenlerin kaydının silinmesi için bağırlı lâyiha tanzim edilerek Yüksek Meclise sunulmuştur.

Dahiliye encümeni mazbatası

T. B. M. M.
Dahiliye encümeni
Esas No. 1/991
Karar No. 31

3 - VI - 1938

Yüksek Reisliğe

Mübadele ve teffiz işlerinin katği tasfiyesi ve intacı hakkındaki 19 - III - 1931 tarih ve 1771 sayılı kanuna ek olarak Maliye vekilligince hazırlanan ve İcra Vekilleri Heyetinin 7 - IV - 1938

tarihli toplantısında Yüksek Meclise arzı kararlaştırılan kanun lâyihasının esbabı mucibesile birlikte gönderildiğini bildiren Başvekâletin 9 mayıs 1938 tarih ve 6/1425 sayılı tezkeresi encümenimi-

ze havale buyurulmuş olmakla Maliye ve Sıhhat ve ıctimaî muavenet vekâletleri mümessillerinin de hazır buldukları 1 Haziran 1936 tarihindeki toplantımızda okundu ve lâyiha tedkik edildi.

Lâyihanın tanzim ve sevkine dair Hükümetçe gösterilmiş olan sebepleri haklı ve yerinde bulan encümenimiz bunun kabulünü muvafık addetmiştir.

İstihkak sahibi oldukları halde gerek kendiliklerinden gerekse Hükümet tarafından gösterilmesi üzerine işgal eyledikleri gayrimenkullerden çıkarılanlardan dahi bu gayrimenkullere aid icar ve ecrimisil aranmaması nisfate uygun olduğundan birinci maddenin sonuna o yolda bir hüküm konmasına ve bu tadili ihtiva etmek üzere yapılan lâyihanın Ulu Heyete arz olunmak üzere,

Yüksek Reisliğe sunulmasına karar verilmiştir.		
Da. E. Reisi	M. M.	Kâtib
Tekirdağ	Çanakale	Tokad
C. Uybadın	Ş. Yaşın	Hurrem Ergun
Antalya	Burdur	Bursa
R. Kaplan	H. Onaran	F. Güvendiren
Çoruh	Çorum	Erzurum
Atıf Tüzün	Kemal Alpars	N. Elgün
Erzurum	İstanbul	Kars
Zeki Soydemir	Ş. Âli Ögel	E. Özoğuz
Kütahya	Malatya	Mardin
M. Somer	Emrullah Barkın	Edib Ergin
Sıvas	Urfa	Tokad
M. Şükri Bleda	M. Dinçsoy	Galib Pekel
Zonguldak	Zonguldak	
H. Türkmen	Rifat Vardar	

Sıhhat ve ıctimaî muavenet encümeni mazbatası

T. B. M. M.

Sıhhat ve ıctimaî muavenet encümeni

Esas No. 1/991

Karar No. 11

10 - VI - 1938

Yüksek Reisliğe

Mübadele ve teffiz işlerinin katği tasfiye ve intacı hakkındaki 19 - III - 1931 tarih ve 1771 sayılı kanuna ek olarak Maliye vekilligince hazırlanmış Başvekilliğin 9 - IV - 1938 tarih ve 6/1425 numaralı tezkeresile gönderilmiş ve encümenimize havale buyurulmuş olan kanun lâ-yihası ve esbabı mucibesi Dahiliye encümeni maz-batası ile birlikte İskân umum müdürü ve Millî emlak müdürü hazır buldukları halde okundu ve konuşuldu :

Memleketimizin istilâ gören yerlerinin istih-lâsından sonra buralara gelerek bulabildikleri evlere kendileri girmiş yahud memurlar tarafından iskân edilmiş olan ve 488, 885, 1331 ve 1771 sayılı kanunlarda yazılı mübadil, muhacir, mülteci ve harikzedelerin bu binaları işgal etmeleri çokluk çocuklarla açıkta ve aeklı bir durumda kalmış olmalarından dolayı hemen bir yere sığmamak ıstırarında bulunmalarından neşet ettiğinden, sonradan yapılan tahsis ve teffiz muamelesine ka-dar geçen müddet için, ister arttırma suretile ihale ile ister ecrimisil takdiri ile tesbit edilmiş olsun, kira karşılıklarının tahsili cihetine gidil-

mesi, Hükümetin esbabı mucibesinde yazılmış ol-duğu üzere, takib edilen yardım ve şefkat ma-qsadlarına uygun olmayacağı gibi yine müstahak oldukları halde evvelce işgal eyledikleri gayri-menkullerden çıkarılanlardan da kira karşılığı aranmaması yolundaki Dahiliye encümeninin mütealeası da yerinde görülmekle bu encümence tertib olunan maddelerin olduğu gibi kabulüne karar verildi.

Havalesi mucibince Maliye encümenine tevdi edilmek üzere Yüksek Reisliğe sunulur.

Sıhhat ve İ. M. E. R. Na.	M. M.	Kâtib
Bursa	Bursa	Edirne
Dr. Refik Güran	Dr. Refik Güran	Dr. F. Memik
Balıkesir	Bursa	Çankırı
Dr. H. Vasıf Somyürek	Dr. S. Konuk	H. Özgener
Kayseri	Denizli	Konya
S. Turgay	Dr. Hamdi Berkman	Dr. O. Ş. Uludağ
Mardin	Sinob	Çankırı
Dr. R. Levent	Hüsamettin Okan	Fazıl Örkün
Niğde		
A. Vefik Uluçay		

Maliye encümeni mazbatası

T. B. M. M.
Maliye encümeni
Esas No. 1/991
Karar No. 68

25 - VI - 1938

Yüksek Reisliğe

Mübadele ve teffiz işlerinin katği tasfiyesi hakkındaki 1771 numaralı kanuna ek olarak Maliye vekâletince hazırlanıp 7 - IV - 1938 tarihli İcra Vekilleri Heyeti kararına tevfikan Başvekâletin 8 nisan 1938 tarihli tezkeresile Yüksek katınıza sunulan kanun lâyihası ve Dahiliye ve Sıhhat ve içtimâî muavenet encümenleri mazbataları encümenimize tevdi buyurulmakla Maliye vekili huzurile tedkik ve müzakere edildi.

Encümenimiz işbu lâyihayı Hükûmetin esbabı mucibesinde beyan edilen çok yerinde ve muhik sebeblere binaen lüzumlu ve kabule lâyik görmüş ve Dahiliye encümeninin maddelerini Müzakereye esas tutmuş ve birinci maddede cüzî bir tadil yapmak suretile diğer maddeleri aynen kabul etmiştir.

Birinci maddede yapılan bu tadil, işgal ettikleri yerlerden çıkarılarak bıraktıkları mallarına ve haklarına mukabil kendilerine ancak mübadil bonusu verilmiş olanlar hakkındadır ve bu gibiler esasen Hükûmetin ve Dahiliye encümeninin tekliflerinde yazılı buluan ve kendilerine mal teffiz edilmiş olan

şagillerden daha mahrum kalmış kimselerdir. Müzakere sırasında bazı azalar işbu lâyihanın, zabıt ve memur olarak istihlâs mntakalarında ifayı vazife etmiş ve bu sırada sevki ihtiyaçla ev işgal eylemiş olanlara dahi teşmili teklifinde bulunmuş ise de bu surette bazı hakikaten fuzulî şagillerin dahi istifade etmiş olacağını nazarı dikkate alan encümenimiz bu kısım hakkında daha etraflı tedkikatla ayrıca bir teklifte bulunması lâzımgeldiğine karar vermiş ve şimdilik o gibiler hakkında bir hüküm koymaktan ihtiraz etmiştir.

Havalesi veçhile Bütçe encümenine verilmek üzere Yüksek Reisliğe sunulur.

Maliye En. Reisi	Bu M. M.	Kâtib
Bayazıt	Yozgad	Yozgad
İhsan Tav	E. Draman	E. Draman
Bursa	İçel	İstanbul
Dr. G. Kahraman	E. İnankur	A. Bayındır
Manisa	İzmir	Diyarbakır
Tahir Hitit	Kâmâl Dursun	H. Öviz
Tekirdağ	Aydm	
Fayik Öztürk	A. Menderes	

Bütçe encümeni mazbatası

T. B. M. M.
Bütçe encümeni
M. No. 18
Esas No. 1/991

15 - XII - 1938

Yüksek Reisliğe

Mübadele ve teffiz işlerinin katği tasfiyesi ve intacı hakkındaki 1771 sayılı kanuna ek olarak hazırlanıp Başvekâletin 9 - IV - 1938 tarih ve 6/1425 sayılı tezkeresile Yüksek Meclise sunulan kanun lâyihası Dahiliye, Sıhhat ve içtimâî muavenet ve Maliye encümenleri mazbatalarile birlikte encümenimize verilmiş olmakla Maliye vekâleti namma Millî emlâk

müdürü ve Sıhhat ve içtimâî muavenet vekâleti namma İskân umum müdürü hazır oldukları halde okundu ve konuşuldu:

Lâyiha; mübadil, mülteci, muhacir ve harikzedelerin gerek Hükûmet tarafından gösterilmek suretile ve gerekse doğrudan doğruya işgal eylemiş oldukları gayrimenkuller için şagiller namma Hazinece tahakkuk ettirilen

kira ve ecrimisillerin aranmamasını tazammun etmekte olup Hükümetin esbabı mucibesinde ve encümenlerin mazbatalarında tafsilen izah edildiği veçhile Devletin muavenet ve atıfeti esasından mülhem olarak teklif olunmakta bulunan lâyiha aynı sebeplerden dolayı encümenimizce de muhik görülmüş ve esas itibarile kabul edilmiş ve son encümen olan Maliye encümeninin hazırladığı metin müzakeremize mevzu olmuştur.

Ancak; teffiz muamelesi her ne kadar bitmiş ise de lâyiha nakledilenleri de ihtiva etmekte ve bundan böyle de nakledilenler mevcut olacağı tabii bulunmakta olduğundan yapılacak muameleye bir hudud koymağı encümenimiz muvafık bulmuş ve Hükümetçe de mutabık kalmarak kira ve ecrimisillerin aranmamasının bu kanunun neşri tarihine kadar olan muamelelere hasır ve tahdidini kabul etmiştir.

Keza lâyiha münhasıran Devletin emrinde veya tasarrufunda bulunan gayrimenkulleri

kastetmekte olup bu cihetin de metinde tebarüz ettirilmesi faydalı görüldüğünden bunu ifade eder bir kaydın de ilâvesi kararlaştırılarak Maliye encümenince hazırlanan metin bu esasları ihtiva eylemek üzere yeniden yazılmıştır.

Umumî heyetin tasvibine konulmak üzere Yüksek Reisliğe sunulmuştur.

Reis	Reis V.
Isparta	Kayseri
<i>Mükerrem Ünsal</i>	<i>F. Baysal</i>
M. M.	Kâtib
Trabzon	İstanbul
<i>R. Karadeniz</i>	<i>F. Öymen</i>
Gazi Anteb	Kırşehir
<i>A. H. Ayerdem</i>	<i>M. Seyfeli</i>
Kocaeli	Malatya
<i>A. S. Akbaytuğan</i>	<i>M. Öker</i>
Maras	Muş
<i>A. Tiridoğlu</i>	<i>Ş. Ataman</i>
Tokad	Yozgad
<i>S. Genca</i>	<i>S. İçöz</i>
	Sungur



HÜKÜMETİN TEKLİFİ

Mübadele ve teffiz işlerinin kat'î tasfiyesi ve intacı hakkındaki 19 - III - 1931 ve 1771 sayılı kanuna ek kanun lâyihası

MADDE 1 — Mübadil, muhacir, mülteci ve harikzedelerin Hükümetçe gösterilmiş olsun olmasın bidayeten işgal ettikleri gayrimenkullerin teffiz ve tahsis muameleleri sonradan bitirilerek kat'ileşmiş olduğu takdirde tahsisten evvelki zaman için kendilerinden icar ve ecrimisil aranmaz. Tahakkuk ettirilenler de terkin edilir. Bu gibi icar ve ecrimisiller için açılan davalar ve icra takibleri durdurulur ve alman adli ve idari kararlar kat'ileşmiş olsa dahi infaz edilmez.

Tahsil edilen icar ve ecrimisiller geri verilmez.

MADDE 2 — Bu kanun neşri tarihinden mu-teberdir.

MADDE 3 — Bu kanunun hükümlerini icraya Maliye vekili memurdur.

7 - IV - 1938

Bş. V.	Ad. V.	M. M. V.
C. Bayar		K. Özalp
Da. V.	Ha. V. V.	Mal. V.
Ş. Kaya		F. Ağralı
Mf. V.	Na. V.	İk. V. V.
S. Arıkan	A. Çetinkaya	C. Bayar
S. İ. M. V.	G. İ. V. ve Zr. V. V.	
Dr. H. Alataş	Rana Tarhan	

DAHİLİYE ENCÜMENİNİN DEĞİŞTİRİŞİ

Mübadele ve teffiz işlerinin kat'î tasfiyesi ve intacı hakkında 1771 sayılı kanuna ek kanun lâyihası

MADDE 1 — Mübadil, muhacir, mülteci, gö-gebe ve Hükümetçe nakledilenlerin ve harikze-delerin Hükümet tarafından gösterilmiş olsun olmasın bidayeten işgal ettikleri gayrimenkul-lerin teffiz ve tahsis muameleleri sonradan bi-tirilerek kat'ileşinceye kadar tahsisten ve tef-fizden evvelki zaman için kendilerinden icar ve ecrimisil aranmaz. Tahakkuk ettirilenler de ter-kin edilir. Bu gibi icar ve ecrimisiller için aç-ılan davalar ve icra takibleri durdurulur ve alman adli ve idari kararlar kat'ileşmiş olsalar dahi infaz edilmezler.

Tahsil edilmiş olan icar ve ecrimisiller geri verilmez. Tahsis veya teffiz edilen gayrimen-kulden önce müstahikler tarafından ya doğru-dan doğruya veya Hükümet tarafından göste-rilmesi hasebile işgal edilmiş iken sonradan istirdad olunmuş bulunan gayrimenkuller hak-kında da bu hükümler caridir.

MADDE 2 — Bu kanun neşri tarihinden mu-teberdir.

MADDE 3 — Bu kanunun hükümlerini icraya Maliye vekili memurdur.

MALİYE ENCÜMENİNİN DEĞİŞTİRİŞİ

Mübadele ve teffiz işlerinin katği tasfiyesi ve intacı hakkındaki 1771 sayılı kanuna ek kanun lâyihası

MADDE 1 — Mübadil, muhacir, mülteci, göçebe ve Hükûmetçe nakledilenlerin ve harikzedelerin Hükûmet tarafından gösterilmiş olsun olmasın bidayeten işgal ettikleri gayrimenkullerin teffiz ve tahsis muameleleri sonradan bitirilerek katğileşinceye kadar tahsisten ve teffizden evvelki zaman için kendilerinden icar ve ecrimisil aranmaz. Tahakkuk ettirilenler de terkin edilir. Bu gibi icar ve ecrimisiller için açılan davalar ve icra takibleri durdurulur ve alman adli ve idarî kararlar katğileşmiş olsalar dahi infaz edilmezler.

Tahsil edilmiş olan icar ve ecrimisiller geri verilmez. Tahsis veya teffiz edilen gayrimenkulden önce müstahikler tarafından ya doğrudan doğruya veya Hükûmet tarafından gösterilmesi hasebile işgal edilmiş iken sonradan istirdad olunmuş bulunan gayrimenkuller hakkında ve kezalik haklarına mukabil kendilerine bono verilenler tarafından gerek Hükûmetçe gösterilmek suretile ve gerek gösterilmeksizin işgal edilmiş bulunan gayrimenkuller için dahi bu hükümler caridir.

MADDE 2 — Aynen

MADDE 3 — Aynen

BÜTÇE ENCÜMENİNİN DEĞİŞTİRİŞİ

Mübadele ve teffiz işlerinin katği tasfiyesi ve intacı hakkındaki 1771 sayılı kanuna ek kanun lâyihası

MADDE 1 — Bu kanunun neşri tarihine kadar olan muamelelere munhasır olmak üzere mübadil, muhacir, mülteci, göçebe ve Hükûmetçe nakledilenlerin ve harikzedelerin Hükûmet tarafından gösterilmiş olsun, olmasın bidayeten işgal eyledikleri Hazineye aid gayrimenkullerin icar ve ecrimisilleri teffiz ve tahsis muameleleri sonradan bitirilerek katğileşinceye kadar geçen zaman için kendilerinden aranmaz. Tahakkuk ettirilenler de terkin edilir. Bu gibi icar ve ecrimisiller için açılan davalar ve icra takibleri durdurulur ve alman adli ve idarî kararlar katğileşmiş olsalar dahi infaz edilmezler.

Tahsil edilmiş olan icar ve ecrimisiller geri verilmez. Tahsis veya teffiz edilen gayrimenkulden önce müstahikler tarafından ya doğrudan doğruya veya Hükûmet tarafından gösterilmesi hasebile işgal edilmiş iken sonradan istirdad olunmuş bulunan gayrimenkuller ile haklarına mukabil kendilerine bono verilenler tarafından gerek Hükûmetçe gösterilmek suretile ve gerek gösterilmeksizin işgal edilmiş bulunan gayrimenkuller hakkında dahi bu hükümler caridir.

MADDE 2 — Aynen

MADDE 3 — Aynen