

## Hükûmet tarafından imar veya resmî binalar yapmak için yıktırılan binalar hakkında 1/663 numaralı kanun lâiyhası ve Maliye, Bütçe ve Dahiliye encümenleri mazbataları

T. C.

Başvekâlet

Muamelât müdürlüğü

Sayı: 6/1239

3 - V - 1933

### B. M. M. Yüksek Reisliğine

- Hükûmet tarafından imar veya resmi binalar yapılmak için yıktırılan binalar hakkında Maliye vekilligince hazırlanan ve İcra Vekilleri Heyetinin 25-IV-933 toplantısında Yüksek Meclise arzı kararlaştırılan kanun lâiyhası esbabı mucibesile birlikte Yüksek huzurlarına sunulmuştur efendim.

Başvekil  
İsmet

### Esbabı mucibe lâiyhası

Kayseri Merkez kasabasında kâin kale içinde mesken inşa etmek suretile bir çok seneler evvel yerleşmiş yetmiş hane halkına ait mebani, ahvali harbiye dolayısıyla adedi çoğalan suçluları tutumri hapishane istiaba kâfi gelmediği için mahalli Hükûmet tarafından gösterilen lüzum üzerine kalenin tahliyesile hapishane itti haz edilmesi ve ahalinin de Ermenilerden metruk hanelere iskân ettirilmesi harp senelerinde idare meclisince kararlaştırılarak evleri yıkılmış olan her aileye mübadeleye tâbi olmayan şahıslardan kalma mallardan birer ev tahsis edilmiş ve 1337 senesine kadar bunların işgali altında kalan bu evlerin sahipleri olan Ermeniler naklolundukları yerlerden geri dönmeleri üzerine mezkûr evlerden bir kısmı sahiplerine iade ve bir kısmı şark vilâyetleri mültecilerine tahsis olunmuş ve bir kısmı da muhassasunlehlere ve asir eşhasa satılmıştır.

Muamelenin başlangıcından itibaren aldığı şu son vaziyete nazaran halen otuz dört aile açıkta olup 27 aile de evlece kendilerine tahsis edilmiş olan evlerde bu güne kadar ikametlerini idameye muvaffak olmuşlardır. Bu 27 ailenin işgali altında bulunan emvali metrukeden 27 eve idare heyetince mukaddema kıymet takdir edilerek yeni yol açmak veya mevcut yolları genişletmek hakkındaki 862 numaralı kanun ahkâmına tevfikan belediye namına zimmât kaydedilmesine karar verilmiş ise de mezkûr kanun mucibesince takdir olunan bedellerinin belediyeden on sene ve on taksitte alınmak suretile sağilleri namma muamele feragiyesinin icrasına dair vilâyet idare heyetince itti haz edilmiş olan karar aleyhine, Devlete ait hapishane için yıkılan evlerin bedellerinin belediyece tesviyesin imkân görülmediğinden bahsile itiraz edilmiş ve Büyük Meclis memurin muhakemat heyetince itti haz buyurulan 1 - III - 1927 tarihli karar ile belediyece vaki itiraz muhik görülerek vilâyet idare heyeti kararı fesih ve iptal edilmiştir.

Malûm olduğu üzere 862 numaralı kanun hükmü, yeni yol açmak veya mevcut yolları tevsi etmek veya meydanlıklar vücade getirmek ve alelümum memleket imarı maksadile Hükûmetçe ve belediyelere yıkılmış olan hususî mebani ashabına 13 Eylül 1331 tarihli tasfiye kanununun 2 ne maddesi mucibesince Hükûmete intikâl eden emvali gayrimenkuleden verilmiş olanlarının kıymet-

leri idare heyetlerince takdir edilerek on sene ve on müsavi taksitte belediye veznelerinden Hazine maliyeye tesviyesi ve ahashı namına tapu senedi verilmesi suretile yalnız beldenin umran ve intizamına ait esasları kabul etmiş olduğu halde aynı mahiyette olan ve fakat ifa eylediği hizmetin ciheti âidiyeti itibarile mezkûr kanun hükmünden hariç tutulmuş olmakla gerek Kayseri ve gerek Sivas gibi mahdud bir iki yerde bu suretle evleri yıktırılmış olan tebaa hukuku tasarruflerinin telâfisi zarurî görülerek muhtelif tarihlérde yapılan muamelelerin hal ve ıslahını teminen bir kanun teklifi derpiş olunmuştur.

Sokak, meydan açmak gibi sebeplerle belediyeler tarafından yıktırılmış olan mahaller hakkında 862 numaralı kanun hükmü mahfuz olmak üzere teklifte evlerine mukabil mal almış veya almamış olanlar arasında mümkün mertebe bir müsavat temin edilmiş olmak üzere evlerinin yıktırıldığı tarihlerde takdir ve tesbit edilmiş olan kıymetleri nisbetinde yedi senelik tahvil verilmesi ve yıkılan evlerine mukabil kendilerine tahsis edilip halen şağil buldukları veya bilmüzayede satın aldıkları evlerin taksit borçlarının işbu tahvillerle mahsup edilmesi ve 1932 bütçe kanununu 11 inci maddesinde mevzubahss olduğu üzere bu tahvillerin Devlete satılacak emval satışlarına başa baş kabulü düşünülmüş ve tahviller muhteviyatının mahsupundan sonra bakiye kalacak borçlarından dolayı kendilerine müsait bir vaziyet yapılmış olmak için de tahsis ve satış tarihinden itibaren yirmi sene de verilmek üzere ödenmesi teemmül olunmuştur.

### Maliye encümeni mazbatası

*T. B. M. M.*

*Maliye encümeni*

*Karar No. 44*

*Esas No. 1/663*

25 - V - 1933

### Yüksek Reisliğe

Umumî harp senelerinde Hükümet tarafından imar veya resmî binalar yapılmak için yıktırılan binalar hakkında Maliye vekilliğince hazırlanan ve Başvekâletin 3 - V - 1933 tarih ve 6/1239 numaralı tahriratile Yüksek Meclise sunulup encümenimize havale buyurulan kanun lâyihası Maliye vekâleti millî emlak müdürü hazır olduğu halde müzakere ve tetkik olundu.

Sivas ve Kayseride umumî harp senelerinde şehrin imarı veya resmî binalar yapmak maksadile bir kısım mesken ve mebanî yapılmış ve sahipleri Ermenilerden boş kalan ev ve dükkânlara yerleştirilmek suretile hakları korunmak istenilmiştir.

Ancak mütareke senelerinde bir kısım Ermeniler geri gelerek ev ve dükkânlarını geri aldıkları gibi sahibi geri gelmeyen bir kısım ev ve dükkânlar da maliyeye metruk mal sayılarak satışa çıkarılmış veya muhacirlere tahsis ve teffiz edilmiştir.

Şu halde, vatandaşların bir kısmı istinlâk kanunlarına uymayan, ancak harbin zarurî icaplarıyla vali ve mutasarrıflar tarafından askerî idarenin de alâkasile yapılmış olan bu yıkma işlerinden zarar görmüş ve mevcut hükümler için de hakkını almaktan mahrum kalmıştır.

Gerçi 862 numaralı kanun ile yeni yol açmak veya mevcut yolları genişletmek için belediyece yıkılmış olan binaların sahiplerine metruk mallardan verilmesi ve bunların bedelinin belediye tarafından maliyeye taksitle ödemesi hükmü konmuştur. Ancak yıkılan binaların bir çoğunun evvele başka maksatlarla yıkıldığı ve binaenaleyh hepsinin belediye menfaatine ait olmadığı anlaşılmış bu sebeple bir çok vatandaşlar mezkûr kanunun tatbik hududu dışarısında kaldıklarından haklarını alamamışlardır.

Binaenaleyh bu hakların verilmesi için yeni ve şümulü bir lâyihaın tanzimi lüzumu kabul edilmiş ve maddelerin müzakeresine geçilmiştir.

Kanunun unvanında ve birinci maddesi metninde zaman itibarile mevcut vüsat ve şümulün bir

çok mahzurlar doğurabileceği mülâhaza olunarak keyfiyet umumî harp senelerinde olduğuna göre bu cihet tasrih ve kanunun unvanı ve birinci madde metni buna göre tadil olunmuştur.

İkinci ve üçüncü maddeler aynen kabul edilmiştir.

Belediyeler tarafından bir kararla yıktırılmış olan emval hakkında ahkâmı umumiye- nin tatbiki tabii olup lâyihaın dördüncü maddesi bunu teyit mahiyetindedir. Ancak birinci madde mucibince Hükûmet tarafından tazmini lâzım gelen yerlerden, meydan ve sokak gibi filen belediye tarafından intifa edilen yerler hakkında bir hüküm bulunmadığına göre encümenimiz bu ciheti dahi tasrih lüzumunu duymuştur.

Binaenaleyh belediye bu sokak ve meydanlardan intifada devam etmek istediği takdirde umumî hükümlerin gerçevesi içinde buraların sahibi olan Hükûmetle anlaşmak mevkiine girmektedir ve madde bunu ifade etmektedir.

Encümenimize verilen izahata nazaran evleri yıktırılanların iskân edildikleri ermeni evlerinde kaldıkları müddet için icar bedeli istenilmektedir.

Halbuki bunlara evlerinin yıktırıldığı tarihlerde tesbit edilmiş kıymet üzerinden tazminat verildiğine ve bu güne kadar geciken hakları için ayrıca bir menfaat gösterilmediğine nazaran, icar bedeli aramanın tabii olmayacağını ve esasen Hükûmet tarafından iskân edildiklerine göre umumî hükümlere tebaan da icar mntakası doğru olmayacağına karar verilmiş ve kanuna ayrıca bir hüküm konulmaktan sarfmazar edilmiştir.

Havalesi mucibince Bütçe encümenine havale buyurulmak üzere Yüksek Reisliğe takdimine karar verildi.

Mal. E. R.	M. M.	Kâtip	Aza	Aza	Aza	Aza
Burdur	Bayazıt	Isparta	Balıkesir	Balıkesir	Kastamonu	İstanbul
M. Şeref	İhsan	Kemal Turan	Perter	Enver	Refik	Hamdi M.
Aza	Aza					
Diyarbakir	Manisa					
Zülfü	Tahir					

### Bütçe encümeni mazbatası

T. B. M. M.  
Bütçe encümeni  
M. No. 191  
Esas No. 1/660

I - VI - 1933

### Yüksek Reisliğe

Hükûmet tarafından imar veya resmî binalar yapılmak için yıktırılan binalar hakkında olup Maliye encümeni mazbatasile birlikte encümenimize tevdi kılınan kanun lâyihası Maliye vekili Beyin huzurile tetkik ve mütalea olundu.

Hükûmetin esbabı mucibesile Maliye encümeni mazbatasında gösterilen mucip ana sebepler encümenimize de aynen varit görülmüştür. Ancak, bu kanunu yapmaktan asıl maksat; umumî harp seneleri içinde görülen lüzum ve hâsıl olan zaruretlere binaen muhtelif suretlerle yıktırılan binalar ve alman arsaların sahiplerini; üzerinden bir çok seneler geçmiş bu muameleden nasi uğradıkları zararlardan bu gün aynı derecede vikaye etmekten ibaret olarak telâkki edilebilir. Onun için bu kabil vatandaşlar arasında bazılarına Hazineye intikal etmiş binalardan mallar verilmiş olanlar bulunduğu gibi aynı vaziyette bulunan diğerlerinin de hiç bir şey alamadıkları ve diğer bir kısmının da evvelce aldıkları malların umum meyanında müzayedesine iştirak ederek takarrür eden müzayede bedelini borçlanmak suretile satın aldıkları anlaşılması olmasından aynı icraata maruz kalmış, aynı hukuk ve vezâifi haiz vatandaşların bu muhtelif ve mütefavit vaziyetlerinin müsavat ve adalet

esasına ırcat bu kanunun tanziminde encümenimizce iltizam edilen bir gaye olarak göz önünde tutulmuştur. Bu sebebe müptenidir ki Hükümet tarafından imar veya resmî binalar yapılmak maksadile yıktırılan bütün binalarla aynı maksat için alınmış olan arsaların yıktırıldığı ve alındığı tarihlerdeki usulen takdir edilmiş kıymetlerinin mal sahibi vatandaşlara Hükümet tarafından bono verilmek suretile ödenmesi kanunun müşterek ruhuna hâkim bir esas olarak kabul olunmuştur.

Hak, müsavat ve adalet mefhumlarının zarurî kıldığı bu esası iltizam etmekle beraber yıkılan binalarla alınan arsaların notice itibarile müteneffileri Hükümet ve mahallî belediyeler olarak iki şahsiyete ayrıldığından bunlardan Hükümetin intifa ettiği aksama düşen kıymetler miktarlarının Hazine maliye ve belediyelerin intifa ettiği aksama düşen kıymetler miktarlarının da binnetice belediyeler tarafından ödenmesi yine adalet ve müsavat esasının istilzam ettiği bir kaziye olarak kabul olunmuştur. Yalnız belediyelerin intifa ettiği yerlerin kıymeti belediyelere ve Hükümetin intifa ettiği yerlerin kıymeti de maliyeye tazmin olunmayıp önce hepsinin Hazine tarafından verilecek bonolarla ödenmesi ve belediyeler hisselerine düşen miktarların belediyeler tarafından Hazineye tesviye olunması yine vatandaşların tazminat almak hususunda dahi mütefavit ve muhtelif muamelelere tâbi tutulmaması gibi bir maksatla ihtiyar edilmiştir.

Bu vatandaşlar içinde yıkılan binalarının ve alınan arsalarının yerine Hükümete intikal etmiş gayrimenkullerden bina alıpta elân bu binaların şağili olanların tesbit edilen borçları ile evvelece kendilerine tahsis edilmiş olan binaları bilmüzayede satın alanların taksit borçlarının Hazineden alacakları tahvillerden mahsuplarının iera edilmesi bu kanunla lâğvedilen 862 numaralı kanun hükmünün evvelece vatandaşlara bahşettiği hakkın muhafazası mülâhazasından doğmuştur.

Hiç bir suretle bina almamış olan ve fakat kendi binaları yıktırılmış ve arsaları alınmış bulunan vatandaşlar dahi bu kanun hükmüne göre diğer aynı vaziyette bulunan vatandaşlar derecesinde tazminat almak imkânını bularak hepsi aynı derece ve mahiyette zarardan vikaye edilmiş olacaktırlar. Esas itibarile Hükümetin intifa ettiği mahallerin kıymetini maliyenin ve belediyelerin intifa ettiği mahallerin kıymetini dahi belediyelerin tazmin etmesi lâzımgelirken vatandaşların bir merciden aynı suretle tazminat haklarını alabilmelerini temin için bonoların maliye tarafından verilmesi kabul edilmiş olmasına mukabil Hazinenin peşinen ödeyeceği bu tazminat miktarından belediyeler hissesine düşecek olan belediye borçlarının da Hazine tarafından muayyen taksitler müddetleri hulûlünde maliyeye almabilmesi için beşinci madde hükmü vaz edilmiştir.

İşbu kanun lâyihası Heyeti umumiyeye mazharı kabul olduğu takdirde umumî harp esnasında yukua getirilmiş bazı muamelelerden zarar gören vatandaşların hepsinin seyyanen mazharı adalet olarak bu işin arkasının alınmış olacağı kanaatle encümenimizce tadilen tanzim edilen kanun lâyihası Umumî Heyetin yüksek tasvibine arz olunur.

Reis

Gümüşane <i>H. Fehmi</i>	Aksaray <i>A. Süreyya</i>	Edirne <i>Faik</i>	Çorum <i>Mustafa</i>	Elâziz <i>H. Tahsin</i>	Erzurum <i>Aziz</i>	İstanbul <i>Sudettin</i>	Isparta <i>Mükerrrem</i>
Kayseri <i>A. Hilmi</i>	Kırklareli <i>M. Nahit</i>	Kırklareli <i>Şevket</i>	Manisa <i>M. Turgut</i>	Niğde <i>Faik</i>	Yozgat <i>S. Serra</i>		

Dahiliye encümeni mazbatası

T. B. M. M.  
Dahiliye encümeni  
Karar No. 12  
Esas No. 1/663

7 - XII - 1933

Yüksek Reisliğe

Hükûmet tarafından imar veya resmî binalar yapılmak için yıktırılan binalar hakkında Maliye vekâletince hazırlanan ve İcra Vekilleri Heyetinin 25 - IV - 1933 tarihli toplantısında Yüksek Meclise arzı kararlaştırılan kanun lâyihasının esbabı mucibesile beraber gönderildiğini bildiren Başvekâletin 3 - V - 1933 tarih ve 6/1239 sayılı tezkeresi encümenimize de havale buyurulmuş olmakla bu iş 20 - XI - 1933 deki toplantımızda, ve Maliye vekâleti mümessilleri varidat ve Millî emlak müdürleri ve Dahiliye vekâleti mümessili Mahallî idareler umum müdürü Beyler hazır olduğu halde konuşuldu:

Konuşma sonunda işin; Kayseri ve Sivas vilâyetlerinde umumî harp senelerinde ihdas edilmiş hususî vaziyetlerin tasfiyesine munhasır olduğu ve şimdiye kadar başka taraflardan bu yolda müracaatler vaki olmadığı anlaşıldığına göre meselenin dallandırılmasına lüzum olmadığı neticesine varılmıştır.

Bu esas kabul edildikten sonra maddelerin müzakeresine geçilmiş ve kanun lâyihasının adı ile birinci maddesi ona göre ve küçük bir tadille tanzim ve kabul edilmiştir.

İkinci maddede taksitlerin tesviye müddeti yirmi sene olarak tasrih olunmuş ve yıktırılmış evlerine mukabil kendilerine ev verilmiş olanlardan şimdiye kadar tahsil olunmamış icar bedellerinin de aranmaması tesbit edilmiştir. Hak sahiplerine birinci madde mucibesince verilecek tahvillerin muahedelerle başkalarına ait olup Hükûmet elinde bulunan mallara şamil olmaması için üçüncü maddeye bu tahvillerin ancak Devlete ait mal satışlarında muteber olduklarına dair kayıt konmuştur. Belediyelerin tediyeye kudreti nazarı itibare alınarak bu sebeplerle Maliyeye borçlanacak belediyelerin borçlarını yirmi senede ve faizsiz ödemeleri ve Hükûmete ait bina ve arsalarından para aranmaması muvafık görülerek 4 üncü madde ona göre yazılmıştır.

Beşinci ve altıncı maddeler yalnız kelime ve tahrir tadilatı ile kabul olunmuştur.

Encümenimizce kabul edilen esasa nazaran 862 sayılı kanununun meriyetten kaldırılmasına sebep kalmamıştır. Bu yolda yapılan tadilatla kanun lâyihasının Ulu heyetin isabetli görüşüne arzına karar verilmiştir.

Yüksek Reisliğe takdim olunur.

Dahiliye E. R.	R. V.	M. M.	Kâ.	Aza	Aza	Aza	Aza
Tekirdağ	Mezun	Çanakkale		Rize	Çorum	Kütahya	Adana
Cemil		Şükrü		Esat	İ. Kemal	Memet	Ali Münif
Aza	Aza	Aza	Aza	Aza	Aza	Aza	Aza
Trabzon	Giresun	Antalya	Zonguldak	Afyon	Samsun	Amasya	Malatya
Fatin	A. Münir	Rasih	Rifat	İzzet Ulevi	Zühtü	İ. Hakkı	Vasıf

## HÜKÜMETİN TEKLİFİ

*Hükümet tarafından imar veya resmî mebani inşası kastile yıktırılan binalar hakkında kanun lâyihası*

**MADDE 1 —** Şimdiki Türkiye hudutları içinde 1330 senesinden itibaren imar kastile veya resmî mebani inşası maksadile Hükümet tarafından yıktırılan gayrimenkullerin sahiplerine bunların yıkıldığı tarihlerde usulen tesbit edilmiş olan kıymetleri nisbetinde tahvil verilir.

**MADDE 2 —** Yıkılan mallarına mukabil kendilerine mesken tahsis edilip, halen şağili bulunanların, tesbit edilen borçlari, evvelce kendilerine tahsis edilmiş olan yerleri bilmüza-yede satın alanların taksit borçları bu tahvillerden mahsup edilir. Fazlası tahsis ve satış tarihinden itibaren yirmi taksitte ödenir.

**MADDE 3 —** Hak sahiplerine 1932 bütçe kanununun 11 inci maddesi hükümlerine tevfikân verilecek olan bu tahviller Devlete ait emval satışlarında başabaş kabul olunur.

**MADDE 4 —** Hükümetten maada belediyeler tarafından yıkılmış olan emval hakkındaki hükümler bakidir.

## MALİYE ENCÜMENİNİN TADİLİ

*Umumî harp senelerinde Hükümet tarafından imar veya resmî binalar yapmak maksadile yıktırılan binalar hakkında kanun lâyihası*

**MADDE 1 —** Şimdiki Türkiye hudutları içinde umumî harp senelerinde imar veya resmî binalar yapmak maksadile Hükümet tarafından yıktırılan gayrimenkullerin sahiplerine bunların yıkıldığı tarihlerde usulüne göre tesbit edilmiş olan kıymetleri üzerinden tahvil evrilir.

**MADDE 2 —** Aynen

**MADDE 3 —** Aynen

**MADDE 4 —** Birinci madde mucibince Hükümet tarafından tazmini lâzımgelen yerlerden meydan ve sokak gibi filî olarak belediyeler tarafından intifa edilenler hakkında ahkâmı umumîye tatbik olunur.

## BÜTÇE ENCÜMENİNİN TADİLİ

*Umumî harp senelerinde Hükümet tarafından imar veya resmî binalar yapmak maksadile yıktırılan binaların sahiplerine verilecek tazminat hakkında kanun lâyihası*

**MADDE 1 —** Bu günkü Türkiye Cumhuriyeti hudutları içinde, umumî harp senelerinde, imar veya resmî binalar yapmak maksadile, Hükümet tarafından yıktırılan binalarla bu maksat için Hükümetçe vaziyet edilmiş arsaların sahiplerine; binaların yıktırıldığı ve arsaların alındığı tarihlerde, usulüne göre tesbit edilmiş olan kıymetleri üzerinden ve o tarihte kıymetleri takdir ve tesbit edilmemiş bulunanların dahi usul ve emsaline tevfikân bu gün takdir edilecek, o günkü kıymetleri üzerinden tahvil verilir.

Bu tahvillere mahsubu umumî kanununa göre verilmiş tahvillerden tefrik edilmesi için Maliye vekâletince işareti mahsusa konulur.

**MADDE 2 —** Yıkılan binalarına veya alman arsalarına mukabil kendilerine bina tahsis edilip, halen şağili bulunanların, tesbit edilen borçlarıyla, evvelce kendilerine tahsis edilmiş olan binaları bilmüzayede satın alanların taksit borçları bu tahvillerden mahsup edilir. Fazlası; tahsis ve satış tarihinden itibaren birbirine müsavi 20 taksitte ödenir.

**MADDE 3 —** Hak sahiplerine 1932 muvazenei umumiye kanununun 11 inci maddesi Hükümlerine tevfikân verilecek olan bu tahviller Devlete ait emval satışlarında başa baş kabul olunur.

**MADDE 4 —** Birinci maddede tasrih edilen maksatla, Hükümet tarafından yıktırılmış veya vaziyet edilmiş olduğundan Hükümetçe tazmin edilecek olan bina ve arsalarından bahçe, meydan ve sokak gibi belediyelerce intifa edilenlerin kıymetleri birbirine müsavi taksitlerle on senede belediyeler tarafından maliyeye ödenir.

## DAHİLİYE ENCÜMENİNİN TADİLİ

*Sivas ve Kayseri şehirlerinde 1330 senesinden itibaren Hükümet tarafından imar veya resmî binalar yapmak maksadile idareten yıktırılmış olan binaların sahiplerine verilecek tazminat hakkında kanun lâyihası*

**MADDE 1 —** Sivas ve Kayseri şehirlerinde, 1330 senesinden itibaren, imar veya resmî binalar yapmak maksadile Hükümet tarafından idareten yıktırılmış olan binalarla bu maksat için Hükümetçe vaziyet edilmiş arsaların sahiplerine, binaların yıktırıldığı ve arsaların alındığı tarihlerde usulüne göre tesbit edilmiş olan kıymetleri ve o tarihte kıymetleri takdir ve tesbit edilmemiş bulunanların dahi usul ve emsaline tevfikân halen takdir edilecek o zamandaki kıymetleri üzerinden tahvil verilir.

**MADDE 2 —** Yıkılan binalarına veya alman arsalarına mukabil kendilerine bina tahsis edilip elyevm bu binaları işgal etmekte bulunanların tesbit edilen borçlarıyla, evvelce kendilerine tahsis edilmiş olan binaları müzayede ile satın alanların taksit borçları bu tahvillerden mahsup edilir. Fazlası; tahsis ve satış tarihinden itibaren birbirine müsavi yirmi taksitte ve yirmi senede ödenir.

Bu suretle yıktırılan evlerine mukabil iskânları için kendilerine ev tahsis edilmiş bulunanlardan, bu evlerin şimdiye kadar tahsil edilmiş icar bedeli alınmaz.

**MADDE 3 —** Hak sahiplerine 1932 muvazenei umumiye kanununun 11 nci maddesi hükümüne tevfikân verilecek olan bu tahviller ancak Devlete ait ve her yerdeki emval satışlarında başabaş kabul olunur.

**MADDE 4 —** Birinci maddede tasrih edilen maksatla Hükümet tarafından yıktırılmış veya vaziyet edilmiş olduğundan bedelleri Hükümetçe, tazmin edilecek olan bina ve arsalarından bahçe, meydan ve sokak gibi belediyelerce intifa edilenlerin kıymetleri birbirine müsavi taksitlerle ve yirmi senede belediyeler tarafından Maliyeye ödenir.

Bu bina ve arsalarından Hükümete ait veya

**MADDE 5 —** Bu kanun neşri tarihinden mu-  
teberdir.

**MADDE 6 —** Bu kanunun iorasına Maliye  
vekili memurdur.

**2 - V - 1933**

Bş. V.	Ad. V.	M. M. V.	Da. V.
<i>İsmet</i>	<i>Yusuf Kemal</i>	<i>Zekâi</i>	<i>Ş. Kaya</i>
Ha. V. V.	Mal. V.	ME. V.	
<i>Ş. Kaya</i>	<i>M. Abdülhalik</i>	<i>Dr. Reşit Galip</i>	
Na. V.	İk. V. V.	S. İ. M. V.	
<i>Hilmi</i>	<i>Muhlis</i>	<i>Dr. Refik</i>	
G. İ. V.	Zr. V.		
<i>Ali İana</i>	<i>Muhlis</i>		

**MADDE 5 —** Aynen

**MADDE 6 —** Aynen



**MADDE 5** — Dördüncü madde mucibince belediyelerce Hazineye ödenecek paraları Maliye vekâleti belediyelere ait munzam kesirlerden her senenin taksitleri miktarınca tevkif ve mahsuba salâhiyetlidir.

**MADDE 6** — Yıkıtılan bu binaların sahipleri içinde bulunan hususî binalar sahiplerine 13 eylül 1331 tarihli tasfiye kanununun ikinci maddesi mucibince Hükûmete intikal eden gayrimenkul mallardan evvelce verilmiş olan binaların kayıtları namlarına icra ve tapuları ita olunur.

**MADDE 7** — 29 mayıs 1926 tarih ve 862 numaralı kanun lâğvedilmiştir.

**MADDE 8** — Bu kanun neşri tarihinden mu-teberdir.

**MADDE 9** — Bu kanunun hükümlerini icraya Dahiliye ve Maliye vekilleri memurdur.

Hükûmete intikal etmiş bulunanların bedelleri belediyelerden aranmaz.

**MADDE 5** — Dördüncü madde mucibince belediyelerce Hazineye ödenecek borçları Maliye vekâleti belediyelere ait munzam kesirlerden her senenin taksitleri miktarınca tevkif ve mahsuba salâhiyettardır.

**MADDE 6** — Yıkıtılmış binalar ve vaziyet edilmiş arsalar sahiplerine, mallarına mukabil 13 eylül 1331 tarihli kanunun ikinci maddesi mucibince Hükûmete intikal eden gayrimenkul mallardan evvelce verilmiş olan ve işgalleri altında bulunan bina ve arsaların kayıtları namlarına icra ve tapuları ita olunur.

**MADDE 7** — Bu kanun neşri tarihinden mu-teberdir.

**MADDE 8** — Bu kanunun hükümlerini icraya Dahiliye ve Maliye vekilleri memurdur.

