

**Ankara Şehri İmar Müdürlüğünün teşkilât vazâifine dair
olan kanuna müzeyyel ¹/₅₂₅ numaralı kanun lâiyhası ve
Dahiliye Encümeni mazbatası**

T. C.

*Başvekâlet
Muamelât Müdürlüğü*

*Şube 1
Savı ⁶/₂₂₈₇*

30-5-1929

B. M. M. Yüksek Reisliğine

Ankara şehri İmar Müdüriyeti teşkilât ve vazâifine dair 1361 numaralı kanuna zeylen Dahiliye Vekâletince hazırlanan ve İcra Vekilleri Heyetinin 29/5/1929 tarihli içtimasında Yüksek Meclise arzı kararlaştırılan kanun lâiyhası esbabı mucibesıyla birlikte takdim olunmuştur.

Muktazasının ifasına ve neticesinin iş'arına müsaade buyurulmasını rica ederim efendim.

*Başvekil
İsmet*

Esbabı mucibe

Ankara şehri imar müdüriyeti teşkil olunmadan evvel mezkûr müdüriyetin mesai ve faaliyetine esas olmak üzere şehir plânının ihzârı düşünülerek Avrupanın en maruf mütahassıslarından üçüne - Jausseley, Jansen ve birkis müracaatla Ankarayı sıhhi ve fenni tesisatla mücehhez asri bir şehir haline konacak birer plân yaptırılmıştır. Bu plânlardan fenni, malî evsaf itibarile en müsait olan memleketimizin mümtaz erbabı fen ve ihtisasından mürekkep bir Jüri tarafından tercih edildi. Mezkûr plân 1351 numaralı kanununun ikinci maddesine tevfikân Hükümetçe tasdik ve neşr ve ilân olunacaktır. Takdim olunan lâiyhai kanuniye heyeti umumiyesi itibarile yeni teşşüs eden Avrupa şehirlerinin bir çoklarında müracaat edilen tedabir cümlesinden olmak üzere plânın en kısa bir zamanda ve en faideli bir şekilde tatbikını temin için imar müdüriyetinin kanunu mahsus ile esasen haiz olduğu hukuk ve salâhiyeti tavzih maksadile tanzim olunmuştur.

Bu itibarla birinci madde plân tatbikının netayici tabiiyesinden olmak üzere imar mıntakası dahilinde yapılacak bilumum inşaatın ancak imar müdüriyetinin müsadesele yapılabileceği ve ruhsatsız inşaatın müdüriyeti mezkûrece men ve yapılmış olanlarının hedm edileceği tasrih olduğu gibi ikinci madde ile plâna tevfikân yol, park, meydan gibi üzerine hususî inşaat yapılamayacak mahallerde inşaatın men'i salâhiyeti imar müdüriyetine verilmiş ve şu kadarki efrat hukukunu siyaneten bu kabil mahallerin beş sene zarfında istimlâki mecburiyeti de müdüriyeti mezkûreye tahmil olunmuştur.

T. B. M. M.

Da. Encümen

Karar № 46

Esas № $\frac{1}{525}$

1-6-1929

Dahiliye Encümeni mazbatası

YÜKSEK REİSLİĞE

İmar müdüriyeti teşkilât ve vezaifi hakkındaki 1361 numaralı kanuna zeylen Dahiliye Vekâletince tanzim ve Baş Vekâleti Celileden Meclisi Aliye takdim kılınan kanun lâiyhası encümenimizde havale buyrulmuş olduğundan Dahiliye Vekili Şükrü Kaya Beyefendi hazır buldukları halde tetkik ve müzakere olunarak aynen kabulüne ve Heyeti Umumiyenin nazarı tasvibine arz olunmak üzere Yüksek Reisliğe takdimine karar verilmiştir.

Âza	Âza	Âza	Âza	Kâ.	M. M.	R. V.	Da. E. R.
Rize	Tekirdağı	Amasya			Malatya	Adana	Tekirdağı
<i>Atıf</i>	<i>M. Fayık</i>	<i>Esat</i>			<i>A. Muttalip</i>	<i>Hilmi</i>	<i>Cemil</i>
Âza	Âza	Aza	Aza		Âza	Âza	Âza
Konya	Kars	Eskişehir	Malatya		Zonguldak	Zonguldak	Balikesir
<i>Nevzat</i>	<i>Baha Tali</i>	<i>Şait</i>	<i>Vasıf</i>		<i>Halil</i>	<i>Rifat</i>	<i>Fahrettin</i>

Hükümetin teklifi

Ankara şehri imar müdüriyeti teşkilât ve vezaifine dair 1351 numaralı kanuna müzeyyel kanun lâiyhası

MADDE 1 — 1351 numaralı kanun mucibince İcra Vekilleri Heyeti kararıyle kat'iyet kesbedecek plan, proje ve programa tevfiikan imar mıntakası dahilinde yapılacak bilumum inşaatın harita, plan ve programa mütabakatı imar Müdüriyetince tasdik olunmak lâzımdır. İmar Müdüriyetince menedilen veyahut tasdiki olmaksızın yapılmış olan inşaat İmar Müdüriyeti idare heyeti kararıyle hadmolunur. Enkaz bedelinden evvelemirde hedim masarifi istifa olunur.

MADDE 2 — İmar Müdüriyeti imar planı hududu dahilinde bulunan mahallerde musaddak ve kat'i plana nazaran muayyen her hangi bir yol, park, meydan gibi üzerine hususî inşaat yapılmıyacak mevakiya inşaat yapılmasını menedebilir.

Şukadar ki müdüriyet bu suretle inşaatı men ettiği mevkileri nihayet beş sene zarfında istimlâk etmeğe mecburdur.

Dahiliye Encümeninin tadili

Ankara Şehri İmar Müdüriyeti teşkilât ve vezaifine dair 1351 numaralı kanunamüzeyyel kanun lâiyhası

MADDE 1 — 1351 numaralı kanun mucibince İcra Vekilleri Heyeti kararıyle kat'iyet kesbedecek plan, proje ve programa tevfiikan imar mıntakası dahilinde yapılacak bilumum inşaatın harita, plan ve programa mütabakatı İmar Müdüriyetince tasdik olunmak lâzımdır. İmar Müdüriyetince menedilen veyahut tasdiki olmaksızın yapılmış olan inşaat İmar Müdüriyeti idare heyeti kararıyle hadmolunur. Enkaz bedelinden evvelemirde hedim masarifi istifa olunur.

MADDE 2 — İmar Müdüriyeti imar planı hududu dahilinde bulunan mahallerde musaddak ve kat'i plana nazaran muayyen her hangi bir yol, park, meydan gibi üzerine hususî inşaat yapılmıyacak mevakiya inşaat yapılmasını menedebilir.

Şu kadarki müdüriyet bu suretle inşaatı men ettiği mevkileri nihayet beş sene zarfında istimlâk etmeğe mecburdur,

MADDE 3 — Bu kanun neşri tarihinden muteberdir.

MADDE 4 — Bu kanunun ahkâmını icraya İcra Vekilleri Heyeti memurdur.

29/5/1929

Da.V.	M.M.	Ad.V.	Bş. V.
Ş. Kaya	M. Abdülhalık	M. Esat	İsmet
Na.V.	Mf.V.	Ma.V.	Ha. V.
Recep	Cemal Hüsni	Ş. Saracoğlu	D. Rüştü
	S. İ. M. V. V.	İk. V.	
	Recep	Şakir	

MADDE 3 — Bu kanun neşri tarihinden muteberdir .

MADDE 4 — Bu kanunuu ahkâmını icraya İcra Vekilleri Heyeti memudur .