

**Şark menatıkı dahilinde muhtaç zürraa tevzi edilecek
araziye dair ¹/₅₂₃ numaralı kanun lâyihası ve Dahiliye
Encümeni mazbatası**

T. C.

Başvekâlet

Muamelât Müdürlüğü

Şube 1

Sayı ⁶/₂₂₃₄

30 / 5 / 1929

B. M. M. Yüksek Reisliğine

Şark menatıkı dahilinde muhtaç zürraa tevzi edilecek araziye dair Dahiliye Vekâletince hazırlanan ve İcra Vekilleri Heyetinin 29/5/1929 tarihli içtimasında Yüksek Meclise arzı kararlaştırılan kanun lâyihası esbabı mucibesile birlikte takdim olunmuştur.

Muktazasının ifa ve neticesinin iş'arına müsaade buyurulmasını rica ederim efendim.

Başvekil

İsmet

Esbabı mucibe lâyihası

19 Haziran 1927 tari ve 1097 numaralı kanunun dokuzuncü maddesile hazineye intikal etmesi lazım gelen bazı arazi toprağa ihtiyacı olan çiftçilere ve aşiret efradile göçebelere tevzi edilmiş ve onlar tarafından bu güne kadar işletilmiştir. Bunların yeniden ellerinden alınması ve topraksız bırakılarak arazi sahiplerine haraçgüzar edilmesi memleketin iktisadiyatı noktaî nazarından muvafık görülmediği cihetle bu kanun tanzim kılınmıştır.

Kanunun ikinci maddesinde bedelin nesuretle tesbit edileceği tayin edilmektedir. Burada hem mahallî rayiç gözetilmiş, ve hem de mühim fiat farklarının önünü almak üzere mukayyet kıymet te nazaatı dikkate alınmıştır.

T. B. M. M.

Dahiliye Encümeni

Karar No 45

Esas No ¹/₅₉₈

1- 6 - 1929

Dahiliye Encümeni mazbatası

YÜKSEK REİSLİĞE

Şark manatıkında mühtaç zürraa tevzi edilecek araziye dair Dahiliye Vekâletince tanzim edilip Başvekâleti celileden Meclisi Âliye takdim kılınan kanun lâyihası müzakere edilmek üzere encümenimize havale buyurulmuş olduğundan Dahiliye Vekili Şükrü Kaya Bey efendi hazır bulunduğu halde tetkik ve müzakere olunmuştur. gerek lâyhaya merbut mazbatada yazılı sebep-

lerden ve gerek Vekil Beyefendi tarafından vukubulan izahattan dolayı mezkûr lâihinin aynen kabulü encümenimizce kararlaştırılmıştır .

Heyeti Umumiyenin nazarı tasvibine arz olunmak üzere Yüksek Reisiğe takdim olunur .

Âza	Âza	Âza	Kâ.	M. M.	R. V.	Da. E. Reisi
Tekirdağı	Anıasya	Konya		Malatya	Adana	Tekirdağı
M. Fayik	Esat	Nevzat		A. Muttalip	Hilmi	Cemil
Âza	Âza	Âza	Âza	Âza	Âza	Âza
Kars	Eskişehir	Malatya	Zonguldak	Zonguldak	Balıkesir	Rize
Bahatalı	Sait	Vasıf	Halil	Rifat	Fahrettin	Atıf

Hükümetin teklifi

1097 numaralı kanuna zeyildir
Şark menatığı dahilinde mühtaç zürraa tevzi edilecek araziye dair kanun lâihisi

MADDE 1 — 19 Haziran 1927 tarih ve 1097 numaralı kanunun 9 uncu maddesi mucibince hazineye intikal etmesi lâzım gelen araziden köylü, aşiret efradı, göçebe ve muhacirlere tevzi edilmiş olanları tevzi olunanların yetlerinde ipka olunur.

MADDE 2 — 1097 numaralı kanunun birinci maddesinde tayin edilen mıntaka dahilinde bulunan araziden Hükümetçe lüzum görülen miktarı birinci maddede yazılan eşhasa tevzi etmeğe Hükümet selâhiyettardır. Arazinin sahibi arazisinin vüs'atine göre beşyüaden ikibin dönüme kadar olan miktarını isterse kendisine ahkoyabilir.

MADDE 3 — Tevzi edilmiş ve edilecek olan arazinin değer bahası mahallî rayicine nazaran kaza idare Heyetince tayin ve Vilâyet İdare Heyetince tespit olunur. Bu iş için toplanan mezkûr heyetlerde Müddei Umumilerde bulunur. Bu kıymet üç yüz otuz bir senesinin de mukayyet vergi kıymetinin sekiz mislinden aşağı ve on mislinden yukarı olamaz. Vergi kıymeti olmayan yerlerde aynı nisbet dairesinde tapu kıymeti esas ittihaz olunarak araziye vaziyet olunur. Bu suretle tayin edilen bedel Hükümetçe eshabına tesviye veya ziraat bankasına teslim olunarak tapuca Hükümet namına tescil olunur.

Dabiliye Encümeninin tadilatı

1097 numaralı kanuna zeyildir.
Şark menatığı dahilinde mühtaç zürraa tevzi edilecek araziye dair kanun lâihisi

MADDE 1 — 19 Haziran 1927 tarih ve 1097 numaralı kanunun 9 uncu maddesi mucibince hazineye intikal etmesi lâzım gelen araziden köylü, aşiret efradı, göçebe ve muhacirlere tevzi edilmiş olanları tevzi olunanların yetlerinde ipka olunur.

MADDE 2 — 1097 numaralı kanunun birinci maddesinde tayin edilen mıntaka dahilinde bulunan araziden hükümetçe lüzum görülen miktarı birinci maddede yazılan eşhasa tevzi etmeğe hükümet selâhiyettardır. Arazinin sahibi arazisinin vüs'atine göre beş yüzden iki bin dönüme kadar olan miktarını isterse kendisine ahkoyabilir.

MADDE 3 — Tevzi edilmiş ve edilecek olan arazinin değer bahası mahallî rayicine nazaran kaza idaresi heyetince tayin ve vilâyet idare heyetince tespit olunur. Bu iş için toplanan mezkûr heyetlerde müddei umumiler de bulunur. Bu kıymet üç yüz otuz bir senesinde mukayyet vergi kıymetinin sekiz mislinden aşağı ve on mislinden yukarı olmaz. Vergi kıymeti olmayan yerlerde aynı nisbet dairesinde tapu kıymeti esas ittihaz olunarak araziye vaziyet olunur. Bu suretle tayin edilen bedel hükümetçe eshabına tesviye veya ziraat bankasına teslim olunarak tapuca hükümet namına tescil olunur.

MADDE 4 — İşbu kanun birinci umumî müfettişlik mıntakasının dahilinde ve lüzumu Heyeti Vekilece tasdik edilen yerlerde tatbik olunur.

MADDE 5 — İşbu kanun neşri tarihinden muteberdir.

MADDE 6 — İşbu kanunun icrasına İcra Vekilleri Heyeti memurdur.

29-5-929

M. M. V.	Ad. V.	Bş. V.
<i>M. Abdülhalik</i>	<i>M. Esat</i>	<i>İsmet</i>
Ma. V.	Ha. V.	Da. V.
<i>Ş. Saracoğlu</i>	<i>D. T. Rüştü</i>	<i>Ş. Kaya</i>
S. İ. M. V. V.	İk. V.	Na. V.
<i>Recep</i>	<i>Şakir</i>	<i>Recep</i>
		C. Hüsnü

MADDE 4 — İşbu kanun birinci umumî müfettişlik mıntakası dahilinde ve lüzumu heyeti vekilece tasdik edilen yerlerde tatbik olunur.

MADDE 5 — İşbu kanun neşri tarihinden muteberdir.

MADDE 6 — İşbu kanunun icrasına İcra vekilleri Heyeti memurdur.