

**Atatürk Orman Çiftliği arazisinden 167 dönüm 500 m<sup>2</sup> lik kısmının Ankara Belediyesine satılması hakkında Kanun ve Cumhurbaşkanınca geri gönderme tezkeresi ve Plan Komisyonu raporu (1/143)**

(Not : Dönem III M. Meclisi S. Sayısı : 895, C. Senatosu S. Sayısı : 306)

*Türkiye*  
*Cumhurbaşkanlığı*  
4 - 735

10 . 7 . 1973

**Millet Meclisi Başkanlığına**

İlgi : 29 Haziran 1973 tarih ve Kanunlar Müdürlüğü 6488-48790 sayılı yazınız.

T.C. Anayasasının 93 üneü maddesine istinaden gönderilen 26 Haziran 1973 tarih ve 1776 sayılı (Atatürk Orman Çiftliği arazisinden 167 dönüm 500 metrekairelik kısmının Ankara Belediyesine satılması hakkında Kanun) dolayısıyla yapılan incelemede :

1. Devletimizin kurucusu Atatürk'ün 13 yıl süren emek ve çalışmalar sonucunda, tarım usullerinde örnek bir tesis olarak vücuda getirdiği çiftlikler arasında, (Ankara Orman Çiftliği) de 11 Haziran 1937 tarihinde taraflarından, Hazineye hibe edilmiş ve bu arazide, 24 Mart 1950 tarih ve 5695 sayılı kanunla (Atatürk Orman Çiftliği) kurulmuştur.

2. Atatürk'ün Türk Milletine bir vediaı olan bu çiftlik arazisinin, bizzat kendileri tarafından belirtilen amaçlar dışında kullanılmaması ve bütünlüğünün korunması maksadıyla, yukarıda belirtilen kanunun yürürlüğe girdiği tarihteki sınırları içinde bulunan gayri menkullerin gerçek ve tüzel kişilere devir ve temlik ve kamulaştırılması, ancak özel bir kanunla izin alınmasına bağlı olacağı saptanmıştır.

3. Bu eümleden olarak, 1953-1959 yılları arasında kabul edilen 6000, 6238, 6947 ve 7310 sayılı kanunlarla çiftlikten ayrılan bir milyon dekadardan fazla bir arazinin büyük bir kısmı, kamu ihtiyaçları için lüzumlu görülen tesislerin yapımı veya devlet yolu inşası veyahut askerî maksatlar için kullanılmış; bir kısmı ise, isteklileri veya Yapı Kooperatiflerine tahsis edilmiştir.

4. Bu defa, yukarıda sözü edilen 1776 sayılı kanunla, Ankara Belediyesine satılmasına izin verilen 167 dönüm 500 metrekaire arazi, yeni toptancı hali yapılması gibi, Ankara şehri halkının önemli ihtiyacını karşılama amacını gütmekte ise de, bu tasarruf, çiftlik arazisinin, Atatürk'ün bu çiftliği tesis etmekteki asıl maksat ve hedefinin gerçekleştirilmesine engel olacak derecede küçülmesi sonucunu doğuracağı gerekçesiyle uygun görülmediğinden, T.C. Anayasasının 93 üneü maddesi gereğince bir daha görüşülmek üzere geri gönderilmiştir.

Gereğini arz ederim.

*Fahri S. Korutürk*  
Cumhurbaşkanı

**Millet Meclisi Bütçe Plan Komisyonu Raporu**

*Bütçe Plan Komisyonu*

*Esas No. : 1/43*

10 . 7 . 1974

*Karar No. : 34*

**Millet Meclisi Başkanlığına**

Komisyonumuza havale buyurulan (Atatürk Orman Çiftliği Arazisinden 167 dönüm beşyüz metre karelik kısmının Ankara Belediyesine satılması hakkında kanun) İmar ve İskân Bakanı ile diğer ilgililerin de katıldığı toplantıda tekrar incelendi ve görüşüldü :

Anayasanın 93 üncü maddesine göre Cumhurbaşkanınca, uygun bulunmayarak bir daha görüşülmek üzere Yüksek Başkanlıkça Komisyonumuza havale buyurulan yukarıda adı yazılı kanun hakkında, evvelece tanzim olunan 25 . 5 . 1973 tarih Esas No : 2737, Karar No : 253 sayılı raporda belirtilen gerekçeyi Komisyonumuz aynen benimsemiş olduğundan kanun metninin aynen kabulünü kararlaştırmıştır.

Genel Kurulun tasviplerine sunulmak üzere Yüksek Başkanlığa takdim olunur.

Başkan	Sözcü	Kâtip	
Sivas	Adıyaman	Eskişehir	Antvin
A. Durakoğlu	A. Ünsal	A. A. Köksal	T. Altunkaya
Aydın	Çanakkale	Denizli	Elâzığ
M. Ş. Koc	O. O. Çaneri	H. Oral	H. Buz
Gaziantep	Giresun	İstanbul	İstanbul
Y. Öztürkmen	O. Yılmaz	A. N. Ölçen	M. Tüzün
İzmir	İzmir	Kars	Kayseri
C. Karagözoğlu	A. K. Önder	K. Okyay	C. Cebeci
İmzada bulunamadı	İmzada bulunamadı		
Konya	Kütahya	Malatya	Malatya
Ö. Ölçmen	A. M. Ablun	M. Delikaya	H. Gökçe
İmzada bulunamadı	İmzada bulunamadı		

Tokat

H. Abbas

**CUMHURBAŞKANINCA GERİ GÖNDERİLEN METİN**

*Atatürk Orman Çiftliği Arazisinden 167 Dönüm  
Beşyüz Metrekarelik Kısmının Ankara Belediyesine  
Satılması Hakkında Kanun*

**Kanun No. : 1776**

Kabul tarihi : 26 . 6 . 1973

**MADDE 1.** — 5659 sayılı Kanun meriyete girdiği tarihte Atatürk Orman Çiftliği hudutları dahilinde bulunan araziden kadastronun 2107 ada 3 parselini teşkil eden 78 500 metrekare ve kadastronun 2107 ada 6 parselinden müfrez A parselini teşkil eden 89 000 metrekare ki cem'an 167 dönüm 500 metrekarelik kısmı, Ankara şehri imar nâzım planı gereğince yapılması mukarrer yeni toptancı hali için Ankara Belediyesine, Çiftlik Yönetim Kurulu ile Belediye arasında tespit ve emsalinin satış ve günün rayicine göre Tarım Bakanlığınca tasvibolunacak bedelle ve satış bedeli 5 yılda ve beş eşit taksitte faizsiz olarak ödenmek kaydıyla satılmasına izin verilmiştir.

**MADDE 2.** — Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

**MADDE 3.** — Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.