

Dönem : 2
Toplantı : 2

MİLLET MECLİSİ S. Sayısı : 443

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü kuruluş ve görevleri hakkındaki Kanuna geçici bir madde eklenmesine dair kanun tasarısı ve İçişleri ve Plân komisyonları raporları (1/363)

T. C.

Başbakanlık

Kanunlar ve Kararlar

Tetkik Dairesi

Sayı : 71/551 - 2964

22 . 5 . 1967

MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Türkiye Büyük Millet Meclisine arzı Bakanlar Kurulunca 17 . 5 . 1967 tarihinde kararlaştırılan «Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü kuruluş ve görevleri hakkında Kanuna geçici bir madde eklenmesine dair kanun tasarısı» ile gerekçesi ilâk olarak sunulmuştur.

Gereğinin yapılmasını rica ederim.

Hasan Dinçer
Başbakan V.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü kuruluş ve görevleri hakkında Kanuna geçici bir madde eklenmesine dair kanun tasarısı gerekçesi

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü kuruluş ve görevleri hakkında 29 . 5 . 1936 tarihli ve 2997 sayılı Kanun, bu teşkilâta yeniden atanacak memurlardan teadül kanunlarının aradığı genel şart ve niteliklerin dışında, Tapu ve Kadastro Okulundan mezun bulunmak ve belli sürelerle tapu teşkilâtında çalışmış olmak gibi özel şartlarda aramaktadır.

Tapu ve Kadastro Okulundan her yıl mezun olan az sayıdaki öğrencilerin, teşkilât kanununa göre, il veya ilçe tapu sicil memurlukları, muhafızlıkları ve fen memurluklarına atanabilmeleri için bu teşkilâta iki veya üç yıl hizmet etmiş olmaları gerekmektedir.

Diğer taraftan, teşkilât kanununun geçici 4 nci maddesi hükmünden faydalanmak suretiyle tahsil şartı aranmaksızın ehliyet ve kabiliyetlerine göre, memuriyete atanacak durumda olan memurların adedi de çok azalmış bulunmaktadır.

Yeniden yapılacak atanmalar için kanunda aranılan nitelikleri taşıyan memur temini de kolay olmadığından zamanında münhal kadrolara atanmalar yapılamamakta ve bu yüzden birçok il ve ilçenin tapu sicil memurlukları münhal kalmakta ve halkın günlük tapu işleri lâyıki veçhile yürütülememektedir.

Böylece münhallere yeniden atanmalar yapılamaması ve ayrıca kâtipliklere tapu sicil memuru ve hattâ tapu sicil muhafızı yetkisinin verilmesine zaruret duyulması halleri, idari ve hukuki bakımlardan birçok mahzurlar doğurmaktadır.

1950 yılından bu yana, tapusuz gayrimenkuller de tapu kaydına ve plâna bağlanmış olduğundan gerek bu sebeple ve gerekse sonradan kabul edilen 23 . 6 . 1965 tarihli ve 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu dolayısıyla tapu dairelerindeki iş hacmi çok artmış ve bâzı il ve ilçelerin birkaç bölgeye ayrılmasına ihtiyaç hâsıl olmuştur.

Bu ihtiyaç ve zaruretler karşısında; 2997 sayılı Teşkilât Kanununa evvelce 4930 sayılı Kanunla eklenen ve sonradan süresi 5919, 7139 sayılı kanunlarla uzatılmış bulunan geçici madde ile kabul edildiği şekilde ilişik kanun tasarısı hazırlanmıştır.

İçişleri Komisyonu raporu

Millet Meclisi
İçişleri Komisyonu
Esas No. : 1/363
Karar No. : 33

13 . 6 . 1967

Yüksek Başkanlığa

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü kuruluş ve görevleri hakkındaki Kanuna geçici bir madde eklenmesine dair olan kanun tasarısı, ilgili Bakanlık temsilcilerinin iştirakiyle Komisyonumuzda görüşüldü :

Tümü üzerinde cereyan eden görüşmeler neticesinde, gerekçesinde de sarahaten belirtildiği üzere, 2997 sayılı Kanunda derpiş olunan şart ve evsafdaki memur kifayetsizliği sebebiyle, hizmetin aksama-dan yürütülmesini ve lâyiki veçhile görülmesini temin maksadına matûf olarak mezkûr Kanuna 4930 sayılı Kanunla eklenen ve sonradan müddeti 5919 ve 7139 sayılı kanunlarla uzatılmış bulunan geçici madde hükmününun tatbikatta duyulan ihtiyaca binaen yeniden uzatılmasını temin gayesiyle hazırlanmış bulunan kanun tasarısı Komisyonumuzca da uygun mütalâa olunarak aynen kabul edilmiştir.

Havalesi gereğince Plân Komisyonuna tevdi buyurulmak üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

Komisyon Başkanı	Bu rapor Sözcüsü		
Sakarya	Konya	Ankara	Balıkesir
<i>K. Eroğan</i>	<i>M. Keskin</i>	<i>İ. S. Hatipoğlu</i>	<i>İ. Aytaç</i>
Eskişehir	Kocaeli	Ordu	Samsun
<i>Ş. Asbuzoğlu</i>	<i>S. Sofuoğlu</i>	<i>R. Aybar</i>	<i>M. Gedik</i>
	Trabzon	Tekirdağ	
	<i>H. Orhon</i>	<i>İ. Demir</i>	

Bütçe Plân Komisyonu raporu

Millet Meclisi
Bütçe Plân Komisyonu
Esas No. : 1/363
Karar No. : 105

20 . 7 . 1967

Millet Meclisi Yüksek Başkanlığına

Komisyonumuza havalâ edilmiş bulunan «Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü kuruluş ve görevleri hakkındaki Kanuna geçici bir madde eklenmesine dair kanun tasarısı» ve İçişleri Komisyonu-nun raporu, ilgili Hükümet temsilcilerinin iştirakiyle incelendi ve görüşüldü;

Kanun tasarısında, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Teşkilât Kanununda bulunan bir görev ve yeniden atanacaklarda aranacak vasıfları haiz olma şartının, bu vasıfları haiz kişiler henüz yeteri kadar olmadığından, gerekli şartların 5 sene müddetle aranmamasını öngörmektedir.

Daha evvel bu şartların aranmaması geçici olarak 4930 sayılı Kanunla kabul edilmiş, bu süre 5919 ve 7139 sayılı kanunlarla uzatılmıştır.

Henüz yeteri kadar kanunun istediği şekilde vasıflı tapu ve kadastro memuru yetiştirilemediğinden, âcillik arz eden tapu ve kadastro işlerinin görülebilmesi için hazırlanmış bulunan kanun tasarısı Komisyonumuzca da uygun görülerek aynen kabul edilmiştir.

Öncelik ve ivedilikle görüşülmek ve Genel Kurulun tasvibine arz edilmek üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

Başkan V.
Rize
E. Y. Akçal

Sözcü
Sakarya
N. Bayar

Adıyaman
M. A. Atalay
İmzada bulunamadı

Ankara
M. K. Yılmaz

Erzurum
C. Önder

Giresun
N. Erkmen

Giresun
İ. E. Kılıçoğlu

Gümüşane
S. Savacı

İstanbul
M. Güven

Kayseri
A. A. Hacıpaşaoğlu

Konya
M. N. Kalaycıoğlu
İmzada bulunamadı

Konya
S. F. Önder

Kütahya
M. Erez

Nevşehir
A. B. Numanoğlu

Sivas
G. Sakarya

Trabzon
A. İ. Birincioğlu

Uşak
O. Dengiz

HÜKÜMETİN TEKLİFİ

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kuruluş ve görevleri hakkında Kanuna geçici bir madde eklenmesine dair kanun tasarısı

MADDE 1. — Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Kuruluş ve görevleri hakkında 20.5.1936 tarihli ve 2997 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir :

GEÇİCİ MADDE — Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü merkez ve taşra kadrolarına dâhil her derece ve sınıftaki memurluklara, bu kanunda yazılı özel şartları taşıyan kimse bulunmadığı takdirde bu şartlar aranmaksızın beş yıl süre ile memur atanabilir.

MADDE 2. — Bu kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3. — Bu kanunu Başbakan yürütür.

17 . 5 . 1967

Başbakan V.
II. Dinçer

Devlet Bakanı
S. Öztürk

Devlet Bakanı
II. Atabeyli

Devlet Bakanı
K. Ocak

Devlet Bakanı
S. T. Müftüoğlu

Adalet Bakanı
II. Dinçer

Millî Savunma Bakanı
A. Topaloğlu

İçişleri Bakanı
F. Sükan

Dışişleri Bakanı V.
F. Sükan

Maliye Bakanı
C. Bilgehan

Millî Eğitim Bakanı
İ. Ertem

Bayındırlık Bakanı
O. Alp

Ticaret Bakanı
A. Türkel

Sağlık ve Sosyal Yar. Bakanı
V. A. Özkan

Gümrük ve Tekel Bakanı
İ. Tekin

Tarım Bakanı
B. Dağdaş

Ulaştırma Bakanı
S. Bilgiç

Çalışma Bakanı
A. N. Erdem

Sanayi Bakanı
M. Turgut

Enerji ve Tabii Kay. Bakanı
R. Sezgin

Turizm ve Tanıtma Bakanı
N. Kürşad

İmar ve İskân Bakanı
II. Mentешеoğlu

Köy İşleri Bakanı
T. Toker