

Dönem : 1  
Toplantı : 2

MİLLET MECLİSİ S. Sayısı : 65

**İmar Kanununa bir madde eklenmesi hakkındaki 7341 sayılı Kanunun yürürlükten kaldırılmasına dair kanun tasarısı ve İmar ve İskân, İçişleri ve Adalet komisyonları raporları (1/205)**

T. C.

Başbakanlık

Kanunlar ve Kararlar

Tetkik Dairesi

Sayı : 71/1761 - A/1667

1 . 6 . 1962

MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İmar ve İskân Bakanlığınca hazırlanan ve Türkiye Büyük Millet Meclisine arzı Bakanlar Kurulunca 9 . 5 . 1962 tarihinde kararlaştırılan «İmar Kanununa bir madde eklenmesi hakkındaki 7341 sayılı Kanunun yürürlükten kaldırılmasına dair kanun tasarısı» gerekçesiyle birlikte sunulmuştur.

Gereğinin yapılmasını rica ederim.

Başbakan

*I. İnönü*

G E R E K Ç E

Tasdikli İmar ve yol istikamet plânlarının uygulanması dolayısıyla, genişletilecek veya yeniden açılacak yol, meydan, yeşil saha, park ve otopark gibi umumi hizmetlere ayrılan yerlerin çevresinde bulunup, genişletme ve açma için lüzumlu olanlardan başka gayrimenkulleri, umumi veya mevzii imar veyahut yol istikamet plânlarında işaret edilmiş parsel derinliklerine kadar istimlak ve tasarruf hususunda belediyelere verilen yetkiler Anayasamızın 36 ve 38 nei maddelerine aykırı bulunmakadır.

Mülkiyet hakkını hiçe sayan ve belediyelere lüzumundan fazla yetkiler bahşeden, dolayısıyla de her zaman için kötüye kullanılması mümkün olabilen bu hükmün imar mevzuatımızdan tamamen kaldırılması elzemdir.

İmar uygulaması dolayısıyla gayrimenkullerin kazanmış oldukları değerler yürürlükte bulunan diğer kanunlarımızda nazarı dikkate alınmış ve bu maksatla değerlendirme resmi tahakkukuna imkân verilmiştir.

Bunun dışında, vatandaş hak ve hukukunu hiçe sayan böyle bir hükme esasen ihtiyaç da hissedilemeyeceğinden, 7341 sayılı Kanun yerine bir yenisinin getirilmesine lüzum yoktur.

Bu itibarla da, her hangi bir tadil teklifi hazırlanmamış, bahis konusu kanunun tümünün yürürlükten kaldırılması yoluna gidilmiştir.

**İmar ve İskân Komisyonu raporu**

*Millet Meclisi*  
*İmar ve İskân Komisyonu*  
*Esas No. 1/205*  
*Karar No. 11*

17 . 10 . 1962

**YÜKSEK BAŞKANLIĞA**

İmar Kanununa bir madde eklenmesi hakkındaki 7341 sayılı Kanunun yürürlükten kaldırılmasına dair kanun tasarısı, ilgili Bakanlık temsilcilerinin de iştirakiyle Komisyonumuzda tetkik ve müzakere edildi :

Kanun tasarısının gerekçesinde izah edilen hususlar Komisyonumuzca da yerinde ve uygun mütalâa edilerek, kanun tasarısı aynen kabul edilmiştir.

Havalesi gereğince İçişleri Komisyonuna gönderilmek üzere Yüksek Başkanlığa arz olunur.

Millet Meclisi  
İmar ve İskân Komisyonu Başkanı  
ve Bu Rapor Sözetüsü

Ankara  
*İ. İmirzaloğlu*

Adıyaman  
*A. Atalay*

Bursa  
*E. R. Akyürek*

İstanbul  
*Ş. Orhon*

Konya  
*V. Tanır*

Manisa  
*N. Köklü*

**İçişleri Komisyonu raporu**

*Millet Meclisi*  
*İçişleri Komisyonu*  
*Karar No. : 11*  
*Esas No. : 1/205*

10 . 12 . 1962

**YÜKSEK BAŞKANLIĞA**

İmar Kanununa bir madde eklenmesi hakkındaki 7341 sayılı Kanunun yürürlükten kaldırılmasına dair olan kanun tasarısı, ilgili bakanlık temsilcilerinin iştirakiyle komisyonumuzda görüşüldü : Gerekçede de tafsilen belirtildiği veçhile, Anayasamızın 36 ve 38 nci maddelerine aykırı hüküm ihtiva eden 7341 sayılı Kanunun yürürlükten kaldırılması maksadiyle hazırlanmış olan tasarı, komisyonumuzca da uygun mütalâa olunmuş ve aynen kabul edilmiştir.

Havalesi gereğince Adalet Komisyonuna tevdi buyurulmak üzere Yüksek Başkanlığa sunulur.

Millet Meclisi  
İçişleri Komisyonu

Başkanı  
İzmir  
*Osman Sabri Adal*

Sözcü  
Edirne  
*İlhami Ertem*

Aydın  
*Melâhat Gedik*

Çorum  
*Hilmi İncesulu*

Kütahya  
*Sezai Sarpaşar*

Konya  
*İhsan Kabadayı*

Maras  
*Ali Hüdayioğlu*

Adalet Komisyonu raporu

Millet Meclisi  
Adalet Komisyonu  
Esas No. 1/205  
Karar No. 42

5.2.1963

YÜKSEK BAŞKANLIĞA

İmar Kanununa bir madde eklenmesi hakkındaki 7341 sayılı Kanunun yürürlükten kaldırılmasına dair kanun tasarısı, İmar ve İskân, İçişleri komisyonlarının bu husustaki raporlarıyla birlikte komisyonumuza havale edilmiş olmakla, komisyonumuzca tetkik ve müzakere olundu :

Kanun tasarısının gerekçesinde izah edilen hususlar komisyonumuzca da yerinde ve uygun mütalâa edilerek, kanun tasarısı aynen kabul edilmiştir.

Genel Kurulun tasvibine arz edilmek üzere, Yüksek Başkanlığa sunulur.

Adalet Komisyonu

Başkanı	Başkanvekili	Sözcü			
Denizli	Erzurum	Giresun	Adıyaman	Artvin	Elâzığ
H. Oral	N. Diler	A. Cüceoğlu	A. Atalay	S. Eminagaoglu	N. Güray
İçel	İçel	İstanbul	İzmir	Kayseri	Kayseri
M. Arıkan	C. Kılç	S. Vardarlı	M. Uyar	A. Aras	M. Göker
	Konya	Maras	Siirt		
	S. Aytan	H. F. Evliya	C. Aydın		

## HÜKÜMETİN TEKLİFİ

*İmar Kanununa bir madde eklenmesi hakkındaki  
7341 sayılı Kanunun yürürlükten kaldırılmasına  
dair kanun tasarısı*

**MADDE 1.** — 6785 sayılı İmar Kanununa bir madde eklenmesi hakkındaki 7341 sayılı Kanun yürürlükten kaldırılmıştır.

**GEÇİCİ MADDE 1.** — Bu kanunun yayımı tarihinden önce 7341 sayılı Kanun hükümlerine dayanılarak yapılan ve tapuya tescil edilmek suretiyle ikmâl edilmiş bulunan işlemler hakkında bu kanun hükümleri uygulanmaz.

**GEÇİCİ MADDE 2.** — 7341 sayılı Kanun hükümlerine dayanılarak başlanmış olup da henüz ikmâl edilmemiş olan işlemler yürütülmez. Bunlar hakkında bu kanun hükümleri uygulanır.

**MADDE 2.** — Bu kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

**MADDE 3.** — Bu kanunun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

9 . 5 . 1962

Devlet Bakanı ve  
Başb. Yardımcısı  
A. Eyidoğan

Başbakan  
İsmet İnönü

Devlet Bakanı  
T. Feyzioğlu  
Devlet Bakanı  
N. Ökten

Adalet Bakanı  
S. Kurutluoğlu  
İçişleri Bakanı  
A. Topaloğlu

Maliye Bakanı  
Ş. İnönü  
Bayındırlık Bakanı  
E. Paksüt

Sa. ve So. Y. Bakanı  
S. Seren  
Tarım Bakanı  
C. Oral

Çalışma Bakanı  
B. Ecevit  
Ba. Ya. ve Turizm Bakanı  
K. Evliyaoğlu

Devlet Bakanı  
A. Doğan  
Devlet Bakanı  
N. Su

Millî Savunma Bakanı  
İ. Sancar  
Dışişleri Bakanı  
F. C. Erkin

Millî Eğitim Bakanı  
H. İncesulu  
Ticaret Bakanı  
İ. Gürsan

Güm. ve Te. Bakanı  
Ş. Buladoğlu  
Ulaştırma Bakanı  
C. Akyar

Sanayi Bakanı  
F. Çelikbaş  
İmar ve İskân Bakanı  
M. Güven