

Vakıflar Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun

(Resmî Gazete ile yayımı : 18.4.1995 Sayı : 22262)

Kanun No
4103

Kabul Tarihi
4.4.1995

MADDE 1. – 5.6.1935 tarihli ve 2762 sayılı Vakıflar Kanununun 27 nci maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Madde 27. – Vakfın türüne göre ayırım yapılmaksızın (sahih, gayrisahih, tahsisat kabilinden vb.) mevcut mukataalı toprakların veya icareteynli gayrimenkullerin mulkiyetleri bu gayrimenkul hakkında, ilerde defterdarlık, ilçelerde malmudurluğu kıymet takdir komisyonunca takdir edilecek rayiç bedelinin yüzde elli oranında hesap edilecek taviz karşılığında mutasarrıfına geçirilir. Taviz bedeli ödenmeden ortaklığın giderilmesi veya cebri icra yoluyla satışı yapılacak gayrimenkullerin taviz bedellerinin hesaplanmasında satış bedeli esas alınır.

MADDE 2. – 2762 sayılı Kanunun 28 inci maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Madde 28. – Yukarıdaki maddede yazılı tavizler toptan ödendiği takdirde gayrimenkulun mulkiyeti mutasarrıfı adına tapuda tescil olunur. Bu tavizin yarısı peşin ve geri kalanı üç yılda üç musavi taksitle de ödenabilir. Bu takdirde mulkiyet mutasarrıfı adına tescil edilmekle beraber gayrimenkulün tamamı geri kalan taksitler için birinci derecede ve birinci sırada ipotek sayılarak tapuya böylece kaydolunur. Taksitler için kanunî faiz yurutulur. Bu taksit zamanında ödenmezse geri kalan taksitlerin tamamı muaccel olur. Mulkiyetin mutasarrıfı adına tescilinden itibaren mukataa ve icare alınmaz.

MADDE 3. – Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 4. – Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

BU KANUNA AIT TUTANAKLAR

Türkiye Büyük Millet Meclisi

Cilt	Birleşim	Sayfa
80	81	264
81	86	498,525
83	94	256:258

I. – Gerekçeli 797 S. Sayılı Basmayazı Türkiye Büyük Millet Meclisinin 94 uncu Birleşim tutanağına bağlıdır.

II. – Bu Kanunu; Türkiye Büyük Millet Meclisinin Plan ve Bütçe Komisyonu görüşmüştür.

III. – Esas No. : 1/834