

Bursa merkez ilçesindeki gedik ve zeminlerin tasfiyesine dair Kanun

(Resmî Gazete ile yayımı : 11.1.1963 - Sayı : 11305)

No. 141 Kabul tarihi 3 . 1 . 1963

MADDE 1. — Bursa merkez ilçesinde gayrimenkuller üzerindeki gedik ve zemin hakları bu kanun hükümleri dairesinde tasfiyeye tabi tutulur.

MADDE 2. — Tasfiyeye tabi tutulan gayrimenkullerdeki zemin hakları bedele çevrilmiştir.

MADDE 3. — Zemin hakkı bedeli, taallük ettiği gayrimenkulün son umumi vergi tahririndeki kıymetinin 6 mislidir.

MADDE 4. — Üçüncü madde gereğince taayyün edecek zemin hakkı bedeli tapu dairesince, müracaat halinde gedik sahibine, malsandığına yatırılır.

Müracaat edilmediği takdirde zemin hakkı belâli sahibi lehine kanuni ipotek tesis edilir.

Zemin hakkı sahibi kayden belli olmıyan gayrimenkullerin bu haklarını resmî vesaikle ispatına kadar kaydına ipotekli olduğu şerhi verilir.

Bu işlemlerden sonra gedik sahibi adına tashihan senet verilir.

MADDE 5. — Emaneten yatırılan veya ipotekle temin edilen zemin hakkı bedelleri üzerinde hak iddiası genel hükümlere tabidir.

MADDE 6. — Bu kanun yayımı tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

MADDE 7. — Bu kanunu Bakanlar Kurulu yürütür.

8 Ocak 1963

	Millet Meclisi	Cumhuriyet Senatosu
Cumhurbaşkanlığına yazılan tezkerenin tarih ve numarası	7.1.1963	2/179
Bu kanunun yayımının Başbakanlığa bildirildiğine dair Cumhurbaşkanlığından gelen tezkerenin tarih ve numarası	8.1.1963	4/4

Bu kanunun görüşmelerini gösteren tutanakların Cilt, Birleşim ve Sayfa numaraları :

Millet Meclisi Tutanak Dergisi	C. Senatosu Tutanak Dergisi
Cilt Birleşim Sayfa	Cilt Birleşim Sayfa
4 68 196	7 18 369
8 134 215	24 540
10 16 46:50	25 571:577

Millet Meclisi 324 S. Sayılı basmayazı Millet Meclisi 16 ncı Birleşim Tutanak dergisine, Cumhuriyet Senatosu 33 S. Sayılı basmayazı Cumhuriyet Senatosu 25 ncı Birleşim Tutanak dergisine bağlıdır.

Bu kanunu görüşen komisyonlar : Millet Meclisi Anayasa ve İçişleri komisyonları ile Cumhuriyet Senatosu İçişleri Komisyonu.