

Tapu sicil müdürlüğü ve tapu sicil muhafızlığı teşkilâtına dair kanun

(Resmî Gazete ile neşir ve ilânı : 2/VII/1932 - Sayı : 2139

ve

5/VII/1932 - Sayı : 2142)

No.
2015

Kabul tarihi
25 - VI - 1932

BİRİNCİ MADDE — Yeni tapu sicilline göre her kaza bir muntaka ve iki vilâyetten aşağı olmamak üzere müteaddit vilâyet dahilindeki muntakalar bir grup addolunur.

Yeni sicil tutulması kararlaştırılan muntakalarda tapu sicil muhafızlığı ve bunların merbut olacağı grupta tapu sicil müdürlüğü ihdas olunur. Büyük şehirlerin müteaddit sicil muntakalarına ayrılması caizdir. Tapu sicil muhafızları muntakalarında takrir almak salâhiyetini haizdirler.

İKİNCİ MADDE — Tapu sicil müdürleri Maliye vekili ve Başvekilin müşterek kararnameyi ve Reisicümbhanın tasdikile tayin olunur.

ÜÇÜNCÜ MADDE — Tapu sicil müdür muavinleriyle tapu sicil muhafızları ve muavinleri ve mühendisler ile fen memurları tapu ve kadastro umum müdürlüğünce tayin olunur.

DÖRDÜNCÜ MADDE — Tapu sicil müdürlüğü tetkik memur ve kâtipleri tapu sicil müdüriyetinin intihabile buldukları vilâyet makamınca ve tapu sicil muhafaza kâtipleri muhafızın intihabile mahallinin en büyük mülkiye memuru tarafından tayin olunur.

BESİNCİ MADDE — Tapu sicil müdürleri :

Müdür muavinliklerinde veya birinci ve ikinci sınıf tapu sicil muhafızlıklarında en az üç sene bulunmuş olan hukuk ve mülkiye mektebi mezunları ile tapu ve kadastro umum müdürlük şube müdürleri ve birinci ve ikinci sınıf tapu müfettiş ve müdürleri meyanından;

Tapu sicil müdür muavinleri :

Hukuk ve mülkiye mektebi mezunlarile üçüncü sınıf tapu müfettişleri ve üçüncü ve dördüncü sınıf tapu müdürleri ve birinci, ikinci, üçüncü sınıf tapu sicil muhafızları meyanından;

Tapu sicil muhafızları :

Üçüncü sınıf tapu müfettiş ve muavinleriyle kadastro reis ve tasarruf azaları ve ikinci sınıfın dâhindeki tapu müdürleri ve muadili derecelerdeki diğer memurlar ve kadastro mektebinden mezun olupta en az iki sene ve hukuk ve mülkiye mektebinden mezun olupta en az bir sene umum müdürlük merkez şubelerinde veya vilâyetler tapu ve kadastro idarelerinde bulunmuş olanlar meyanından;

Tapu sicil muhafaza muavinleri :

Kadastro mektebinden mezun olanlarla tapu ve kadastro işlerinde en az beş sene müstahdem bulunmuş olanlar meyanından;

Tapu sicil müdüriyeti tetkik memurları :

Kadastro mektebinden mezun olupta en az iki sene tapu ve kadastro idarelerinde bulunmuş olanlarla dördüncü ve beşinci ve altıncı sınıf tapu sicil muhafızları ve muavinleri ve beşinci ve altıncı ve yedinci sınıf tapu müdürleri ve muadili derecedeki diğer memurlar meyanından intihap ve tayin olunurlar.

İntihap ve tayin hususunda birinci derecede hukuk ve mülkiye mektebi me-

zunları, ikinci derecede kadaastro mektebi mezunları tereih olunurlar.

ALTINCI MADDE — Tapu sicil müdürleri, grupları dahilinde cereyan eden bütün tasarruf muamelâtını murakabe etmek ve memurların vukubulacak istizahlarına cevap vermek ve kanuna muğayir hareketi görülenler hakkında takibatta bulunmak vazifesile mükelleftir.

Bunlardan suhalleri görülenleri ait olduğu makama derhal malûmat vermek üzere işten el çektirebilir.

YEDİNCİ MADDE — Tapu sicil muhafızı gaybubeti esnasında muavimini tevkil eder ve bu keyfiyet yevmiye defterine kaydedilir.

SEKİZİNCİ MADDE — Tapu sicil muhafaza memuru kendi maiyetinden herhangi birinin emniyeti muhil hareketini ve tapu sicillinde karışıklık vukua getirildiğini görürse o memur hakkında tahkikat icrasile neticesini ait olduğu makama bildirir.

DOKUZUNCU MADDE — Tapu sicilli tesis olunan mahallerde Tapu ve Kadaastro umum müdürlüğüne kabul olunacak plâna uygun birer tapu sicil muhafaza binası temin olunur.

BİRİNCİ MUVAKKAT MADDE — Bu kanun tecrübe mahiyetinde olmak üzere 1932 senesi zarfında yalnız bir grupta tatbik edilecektir.

İKİNCİ MUVAKKAT MADDE — Grup dahilinde bulunan kaza tapu memurları tapu sicil müdürünün intihabile buldukları mahallin en büyük mülkiye memuru tarafından tayin olunurlar.

ONUNCU MADDE — Bu kanun 1 temmuz 1932 tarihinden muteberdir.

ON BİRİNCİ MADDE — Bu kanunun hükümlerini icraya Maliye vekili memurdur.

28 haziran 1932

<i>Cumhuriyet Rcisliğıne yazılan tezkerenin tarih ve numarası</i>	:	27 - VI - 1932 ve 1 300
<i>Bu kanunun nesir ve ilânının Başvekkilliğe bildirildiğine dair Cumhuriyet Rcisliğinden gelen tezkerenin tarih ve numarası</i>	:	28 - VI - 1932 ve 1 155
<i>Bu kanunun müzakerelerini gösteren zabılların cilt ve sayfa numaraları</i>	:	Cilt Sayfa 9 94,153:138,139,302:303