

10 haziran 1930 tarihli mukavelenameye göre iadesi lâzım gelen emval hakkında
kanun

(Resmî Gazete ile neşir ve ilân: 3 VIII 1931- Sayı: 1863 ve 6/VIII/1931- Sayı: 1866)

No.
1885

Kabul tarihi
25 - VII - 1931

BİRİNCİ MADDE — Türkiye Cümhuriyeti ile Yunan Hükûmeti arasında mübadelei ahaliye dair Lozan muahedenamesi ve Atina itilâfnamesinin tatbikatından mütevellit mesailin sureti katiyede halli hakkındaki 10 haziran 1930 tarihli mukavelename hükümlerine tevfikân sahiplerine iadesi lâzım gelen gayri menkul mallar hakkında aşağıda yazıldığı veçhile muamele olunur:

1 - Bu gayri menkul mallardan elyevm Hükûmetin, idarei mahalliyelerin ve belediyelerin emrinde veya işgalinde bulunanlarla Hükûmet tarafından bilâ bedel Devlet müessesatı ile millî müesseselere terk veya tahsis edilmiş olanlar bilâ kaydü şart tahliye ettirilir.

Takdiri bedelle verilmiş olanlar da bedelleri iade edilmek suretile tahliye ettirilir.

2 - Bu gayri menkullerden her hangi bir suretle fuzulen işgal edilipte sağillerine tapu verilmemiş olanları mahkeme kararına hacet kalmaksızın idareten tahliye ettirilir. Bu suretle tahliyeye mecbur tutulan sağillerin tahliyeden sonra mahkemeye müracaat hakları mahfuzdur.

3 - Bu gayri menkullerden teffiz ve tahsis suretile temlik ve tapuya raytedilmiş olanları iptidacın teffiz veya tahsise esas ittihaz edilen kıymet üzerinden mecburî istimlâke tabi tutulur.

4 - Bu gayri menkullerden müzayede suretile satılmış veya borçlanma kanununa tevfikân temlik edilmiş olanları, tapuya raytedilmiş olsun olmasın şimdiye kadar istifa edilmiş olan bedelleri ile ihaleden mütevellit masrafları yekûnu üzerinden mecburî istimlâke tabi tutulur.

5 - Mülkiyeti her hangi bir sebep ve suretle mahkeme kararile ahari uhdesinde tekarrür etmiş olan gayri menkul mallar hakkında mahkeme hükümleri caridir.

İKİNCİ MADDE — 3 ve 4 üncü fıkralarda yazılı gayri menkul mallarda tefriki kabil olmiyan inşaat, tamirat, tesisat gibi zevait ve ilâvelerin sahipleri, bunların bedellerini mal kendisine iade olunan kimseden dava edebilirler.

ÜÇÜNCÜ MADDE — Bu suretle tahliye ettirilen veya istimlâk edilen gayri menkul mallar muhtelit mübadele komisyonu bitaraf âzasının irac edeceği sahiplerine teslim olunur. Muhtelit mübadele komisyonu türk heyeti murahhasasınca iadesi İstanbul Vilâyetinden talep edilecek gayri menkullerin tahliyesi için azamî on beş gün mühlet verilerek inkizasında tahliye edilmediği takdirde vilâyetçe idareten tahliye ve mezkûr heyetin gösterdiği sahiplerine teslim olunur.

DÖRDÜNCÜ MADDE — Maliye vekâleti yukarıki maddelerde yazılı istimlâk bedelleri mukabilinde bir buçuk milyon liraya kadar yüzde beş faizli Hazine bonosu ihracına mezundur.

İstimlâk bedelleri bu bonolarla tesviye olunur.

Bu suretle ihraç olunacak bonolar müzayede ve münakasalarda teminat mukabilinde ve bu kanunun neşrinden sonra satılacak millî emlâk bedellerine mukabil

nakit olarak kabul edilir ve en nihayet 1933 malî senesi nihayetine kadar tamamen itfa edilir.

BEŞİNCİ MADDE — İadesi tekarrür eden bu gayri menkullerde ikamet eden ve kanunen iskân hakkını haiz olan muhacir, mülteci ve harikzedelere ellerinden alınan gayri menkul mukabilinde İstanbul ve İzmir haricinde iskânı adi derecesinde emval meccanen temlik ve herç alınmaksızın tapuya raptedilir.

ALTINCI MADDE — Bu gayri menkuller, müteveffizinden başka bir şahıs uhdesine geçtiği ve bu şahsın istimlâk mukabili verilen bono bedelinden fazla mutalebesi olduğu takdirde aradaki fark için müteselsilen lâzım gelenlere ücret hakkı mahfuzdur.

YEDİNCİ MADDE — Bu kanun neşri tarihinden muteberdir.

SEKİZİNCİ MADDE — Bu kanunun hükümlerini icraya İcra Vekilleri Heyeti memurdur.

29 temmuz 1931

<i>Cumhuriyet Reislğine yazılan tezkere'nin tarih ve numarası</i>	:	26 - VII - 1931 ve 1/154
<i>Bu kanunun neşir ve ilânının Başvekilliğe bildirildiğine dair Cumhuriyet Reislğinden gelen tezkere'nin tarih ve numarası</i>	:	29 - VII - 1931 ve 4/446
<i>Bu kanunun müzakerelerini gösteren zabıtların cilt ve sayfa numaraları</i>	:	Cilt Sayfa 3 304,354,387:388