

Tapu kayıtlarından hukukî kıymetlerini kaybetmiş olanların tasfiyesine dair kanun

(Resmî Gazete ile neşir ve ilâm : 9/6/1929 - Sayı : 1211)

№ 1515

BİRİNCİ MADDE — Tapu defterlerinde mukayyet olupta gayri resmî surette aharın mülkiyetine geçen ve Kanunî Medeninin meriyeti tarihine kadar müsakkaf ve bu hükümde bulunan bağ ve bahçe veyahut arsaların on beş, diğer arazinin on sene malik sıfatile, nizasız ve hüsnü niyetle tasarruf altında bulundurulmaları ziyetleri namına tapu dairesince tescil ile tapu senetleri verilir.

Şu kadar ki kayıt tarihinden itibaren üç sene zarfında alâkadarların mahkemeye müracaatla birinci fıkradaki iktisap sebepleri aleyhine dava açmağa salâhiyetleri vardır.

İKİNCİ MADDE — Aralarında tedavüle istinat etmeksizin, bir gayri menkul için, iki veya daha ziyade kimseler namına tapuda kayıt yapılmış olduğu görülür ise kayıtlarına muvakkat şerh verilerek nihayet iki ay zarfında mahkemeye müracaat etmek için kendilerine tebligat, icra olunur. Bu müddet içinde mahkemeye müracaat edilmediği takdirde tapu memuru hangisinin malik olması lâzım geldiği hakkındaki noktaî nazarı izah ederek keyfiyetin karara raptım resen mahkemedan talep eyler. Bu kabûl davalardaki harç ve masraflar tecil edilerek ileride haksız çıkan taraftan istifa olunur.

ÜÇÜNCÜ MADDE — Birinci madde mucibince alâkadarlarının müracaatı üzerine tapu dairelerince tetkikat keyfiyetinin ne suretle icra olunacağı ve bu kanunun diğer maddelerinin tapu dairelerince tatbiki sureti bir nizamname ile tayin edilir.

DÖRDÜNCÜ MADDE — Bu kanun neşri tarihinden muteberdir.

BEŞİNCİ MADDE — Bu kanunun hükümlerini icraya Adliye ve Maliye Vekilleri memurdur.

8 haziran 1929

| | | | |
|---|---|-------------------|--------------------------|
| <i>Cumhuriyet Reisliğine yazılan tezkerenin tarihi ve numarası</i> | : | 3-6-1929 ve 1/522 | |
| <i>Bu kanunun neşir ve ilânı Başyekilliğe bildirildiğine dair Cüm. Reisliğinden gelen tezkerenin tarihi ve numarası</i> | : | 8-6-1929 ve 4/292 | |
| <i>Bu kanunun müzakerelerini gösteren zabıtların cilt ve sayfa numaraları</i> | : | Cilt 12 | Sayfa 168,205,279:280 |
| <i>Bu kanunla ilişkili olan kanunların numaraları:</i> | | | |