

Hakkı karar ve senetsiz tasarrufat ve tashihi kayıt muamelâtının sureti icrasına dair kanun

(Resmî Ceride ile neşir ve ilâm : 29/IV/1926 - Sayı : 359)

No.
810

BİRİNCİ MADDE — Tapu senedatından ve kayıtlarında mazmununa taallük etmeyen bir hata vukua getirilmiş olan veya hududu kadimesi dahilinde senetlerinde yazılı miktardan fazla zuhur edip tashihi istenilen veyahut hakkı karardan ve senetsiz tasarruftan bulunmasına mebni tapu senedine raptı talep olunan emvali gayrimenkule hakkında kaza ve nevahi tapu dairelerince icra kılınacak tetkikat ve tahkikatı havi evrak, mahalleri tapu dairelerinden lieclit-tetkik vilâyet tapu idarelerine gönderilir.

İKİNCİ MADDE — Birinci maddede muharrer olup vilâyet tapu dairelerine gönderilen evrakı tahkikiye defterdar veya muhasebecilerin riyasetinde tapu müdürleriyle Baş kâtip ve tapu memurlarından ibaret olarak teşekkül edecek encümen tarafından tetkik olunarak muamelei cariyeye usul ve kanununa muvafık görüldüğü takdirde heyetin imzaları tahtında tanzim olunacak mazbatalar ile beraber nihayet bir hafta zarfında mahallerine iade ve merkezi vilâyette cereyan edecek emsali işlerde dahi mezkûrencümen marifetile icabı ba mazbata tayin olunur. Defterdar ve muhasebeciler bulunmadığı zamanda tapu müdürleri encümene riyaset eder.

ÜÇÜNCÜ MADDE — Evrakı tahkikiyeden encümençe muhtacı istizan bir cihet görüldüğü veya ittihaz olunan karara alâkadarı tarafından itiraz vaki olduğu takdirde evrak, teferrüatı ile beraber Tapu müdüriyeti umumiyesine irsal ve orada müteşekkil encümeni müdiran tarafından on beş gün zarfında tetkik ve bir karara raptedilerek mahalline iade olunur. İşbu karara dahi razı olmayan arazi sahipleri mahkemeye müracaatta muhtardır.

DÖRDÜNCÜ MADDE — İkinci ve üçüncü maddeler mucibince evrakı tetkik ve alâkadarının lehlerine mazbataları tanzim olunan muamelâtı mebhuse hakkında tapu dairelerince usulen kayıt ve tesis ve tapu senedi tanzim ve ita olunur.

BEŞİNCİ MADDE — Defteri hakani idarelerinin tensikat ve teşkilâtına mütedair 17 temmuz 1323 tarihli nizamnamenin on dördüncü ve on dokuzuncu bentleri mülgadır.

ALTINCI MADDE — İşbu kanun neşri tarihinden muteberdir.

YEDİNCİ MADDE — İşbu kanun ahkâmının icrasına Maliye vekili memurdur.

19 nisan 1926

<i>Cümhuriyet Riyasetine tebliği</i>	:	20 - IV - 1926 tarih ve 1/718 No. lı tezkere ile
<i>Berayi neşir ve ilân kanununun Başvekâlete tebliğ edildiğini müşir Cümhuriyet Riyasetinden mevrut tezkerenin tarih ve numarası</i>	:	22 - IV - 1926 ve 4/359
<i>Müzakeratı ihtiva eden zabıt ceridelerinin cilt ve sayfası</i>	:	Cilt Sayfa 21 178 24 54,83:88,139:140
<i>İşbu kanunun alâkadar olduğu diğer kanunların numaraları</i>	:	