

Biliştirak tasarruf olunan emvali gayrimenkulenin taksimi hakkında 1 kânunuevvel 1329 tarihli kanunun sekizinci ve dokuzuncu maddelerini muaddil kanun

(Resmî Ceride ile neşir ve ilân : 14 . IV . 1341 - Sayı : 92)

No.
598

BİRİNCİ MADDE — Kanunu mezkûrun sekizinci maddesi berveçhi âti tadil edilmiştir:

Biliştirak tasarruf olunan bileümle emvali gayrimenkulenin kabili kısmet olmadığı beyaniyle hissesinin diğer şerikler canibinden alınmasını veya bey ve ferağın icrasını şeriklerden biri sulh mahkemesine bilmüracaâ talep eyledikte evveleminde tapu kaydı celp ve dördüncü madde mucibince olmahal keşif ve tetkik olunur. Kabili kısmet olmadığı anlaşılırsa mecmuunun ve mecmuuna nisbetle de hissei mezkûrenin bedeli misilleri mahkemece müntehap erbabı vukufa takdir ettirildikten sonra bedeli mukadderile olhisseyi iştira ve teferruğa talip olup olmadıklarını on gün zarfında beyan etmeleri diğer şürekâyâ tebliğ edilir. Talip oldukları takdirde satılacak hissenin mütesaviyen talip olanlara ve içlerinden biri muamelei mütesaviye icrasına muvafakat etmiyerek ziyade bedel verdiği halde ise yalnız şerikler beyninde bilmüzayede uhdesine takarrür eden şerike bey ve ferağ muamelesinin icrasına karar verilir.

İKİNCİ MADDE — Kanunu mezkûrün dokuzuncu maddesi berveçhi âti tadil edilmiştir:

Satılmak istenilen hisse maddei sabıka mucibince diğer şerikler tarafından şira ve teferru olunmadığı ve müstedi olan şerik satmak hususunda ısrar eylediği veya bedeli misli mukaddere razı olmadığı takdirde ol mahallin tamamı teminat irae olunan emvali gayrimenkule hakkındaki kanun ahkâmına tevfikân mahkemece bilmüzayede talibine ihale ve bedeli şerikler beyninde hisselerine göre taksim edilir ve bu yolda satılan mahaller indelicap bittahliye ve mefruğlehlere teslim olunur.

ÜÇÜNCÜ MADDE — İşbu kanun tarihi neşrinden muteberdir.

DÖRDÜNCÜ MADDE — İşbu kanunun icrasına Adliye ve Maliye vekilleri memurdur.

11 ramazan 1343 ve 5 nisan 1341

Cumhuriyet Riyasetine tebliği	:	5 . IV . 1341 tarih ve 2/392 No. lu tezkere ile
Berayi neşir ve ilân kanununun Başvekâlete tebliğ edildiğini müş'ir Cumhuriyet Riyasetinden mevru tezkerenin tarih ve numarası	:	7 . IV . 1341 6/184
Müzakerati ihtiva eden zabıt ceridelerinin cilt ve sayfası	:	Cilt Sayfa 11 190,234 14 292 17 102:105

İşbu kanunun alâkadar olduğu diğer kanunların numaraları :